KIMLE KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.
Telefon: 96/228-030; Fax: 96/572-026.
E-mail: polgarmester@kimle.hu

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2026. február 23-án (hétfő) 17.00 órakor
tartja **nyílt** ülését.

Helye: **Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal**
9181 Kimle, Vízpart u. 2.

Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési javaslatának elfogadása, költségvetési rendelet megalkotása
2. Kimle Település Településrendezési terv módosítása - Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása
3. A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyása
4. Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
5. 2026. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása
6. Döntés vadgesztenyefák növényvédelméről
7. Döntés a Novákpusztai kultúrház teraszfedésének tervezéséről
8. LEADER pályázathoz kapcsolódóan vállalkozói megbízás kerítés építésére (Kimle, Fő út 103.)
9. Tájékoztatás a háziorvos álláspályázatokról
10. Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kimle, 2026. február 14.

Eller Gizella s.k.
polgármester

KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * 4. KIMLE *

KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.
Telefon: 96/228-030, 572-003. Fax: 96/572-026
www.kimle.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23-án 17.00 órakor megtartott nyílt ülésén, a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: megválasztott 6 fő képviselő közül 6 fő képviselő: Baán Miklós, Jakab Mihály, Józsa Béla, Kimlei Gábor, Miklósi István és Weidinger Zsolt képviselő.

Továbbá: Eller Gizella polgármester, Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző és a csatolt jelenléti ív szerint.

Eller Gizella polgármester köszönti képviselőtársait Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén. A polgármester az ülést megnyitja. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét.
Jegyzőkönyv hitelesítésre pedig felkéri Weidinger Zsolt és Józsa Béla képviselőket.

A polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítő személyek elfogadásáról a döntést a következő határozati javaslattal:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2026. február 23-án megtartott nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével ***Weidinger Zsolt és Józsa Béla*** *képviselőket bízza meg.*

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

22/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2026. február 23-án megtartott nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével **Weidinger Zsolt és Józsa Béla** képviselőket bízza meg.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

Eller Gizella polgármester ismerteti a napirendi pontokat.

Tervezett napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési javaslatának elfogadása, költségvetési rendelet megalkotása
2. Kimle Település Településrendezési terv módosítása Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása
3. A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyása
4. Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
5. 2026. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása
6. Döntés vadgesztenyefák növényvédelméről
7. Döntés a Novákpusztai kultúrház teraszfedésének tervezéséről
8. LEADER pályázathoz kapcsolódóan vállalkozói megbízás kerítés építésére (Kimle, Fő út 103.)
9. Tájékoztatás a háziorvos álláspályázatokról
10. Egyebek

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy napirend módosító javaslata lenne. Kéri a 3. napirendi pontban felvenni a Közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet módosítását. Kérdése, hogy egyéb döntést igénylő kérdés van-e?

Mivel egyéb napirendet érintő módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirend módosítását:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2026. február 23-án megtartott nyílt Képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendet elfogadja:

1. *Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési javaslatának elfogadása, költségvetési rendelet megalkotása*
2. *Kimle Település Településrendezési terv módosítása Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása*
3. *Közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása*
4. *A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyása*
5. *Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása*
6. *2026. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása*
7. *Döntés vadgesztenyefák növényvédelméről*
8. *Döntés a Novákpusztai kultúrház teraszfedésének tervezéséről*
9. *LEADER pályázathoz kapcsolódóan vállalkozói megbízás kerítés építésére (Kimle, Fő út 103.)*
10. *Tájékoztatás a háziorvos álláspályázatokról*
11. *Egyebek*

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el a napirendet:

23/2026. (II. 23.) ÖK határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2026. február 23-án megtartott nyílt Képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendet elfogadja:

1. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési javaslatának elfogadása, költségvetési rendelet megalkotása
2. Kimle Település Településrendezési terv módosítása Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása
3. Közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása
4. A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyása
5. Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
6. 2026. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása
7. Döntés vadgesztenyefák növényvédelméről
8. Döntés a Novákpusztai kultúrház teraszfedésének tervezéséről
9. LEADER pályázathoz kapcsolódóan vállalkozói megbízás kerítés építésére (Kimle, Fő út 103.)
10. Tájékoztatás a háziorvos álláspályázatokról
11. Egyebek

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

Eller Gizella polgármester beszámol az előző testületi ülés óta történt eseményekről:

1.) Megjelent a TOP Plusz Kilátó pályázatunk 2. körös közbeszerzési felhívása, február 26-án helyszíni szemlét tartunk a pályázóknak a műszaki ellenőrrel együtt.
A kilátó korábbi kivitelezőjének ügyvédje felszólítást küldött az önkormányzatnak, melyben a visszatartott kötbér kifizetését kérik. Válaszoltunk a levélre.

2.) A TOP Plusz energetika pályázat 2. körének közbeszerzési anyagát még az Építési Minisztérium véleményezi

3.) Megrendeltük a tervek elkészítését a Kolováj utca és a temető parkolójának aszfaltozására. Kérdések érkeztek a tervezőtől, ezt meg kell beszélnünk.

4.) Nemzetiségeknek kiírt energetikai felújítás pályázatok sikeresek voltak
- Horvát Önkormányzat 1,1 millió Ft-ot nyert, a horvát klub felázott falainak vízmentesítésére – a pályázatot Biacsics Elvira írta
- Német Önkormányzat 9,5 millió Ft-ot az iskola égőinek ledes cseréjére (almatúrákkal együtt), a konnektorok, kapcsolók cseréjére, az elektromos hálózat felújítására.

5.) Az Élő Delta pályázat támogatói okiratához információkat kértek, hamarosan rendelkezésre áll az összeg, a megvalósítás időtartama 2026. április 1-2027. június 30. között lesz.

6.) A Versenyképes Járások pályázat elfogadásra került, az okleveleket ünnepélyes keretek között adta át Dukai Miklós, a támogatói okiratot várjuk.

7.) A turistaszálló jó évet zárt, működési bevétele 3.782.000.-Ft volt, mely fedezte az összes kiadást, emellett két csoportnak ingyen tudtunk szállást bizosítani. (A kimlei gyerekek edzőtábora, Cartigliano testvérfalu fiatal delegációja)

1. NAPIRENDI PONT

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési javaslatának elfogadása, költségvetési rendelet megalkotása

Előterjesztés:

Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (II. 24.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

[1] Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési rendeletét azzal a céllal alkotja meg, hogy a központi támogatásból befolyó, valamint saját bevételeinek felhasználását a kötelező feladatai ellátásának maradéktalan biztosítása, önként vállalt feladatainak hosszú távon való ellátása érdekében tervezze meg, továbbá a kiadásai tervezését a az elővigyázatosság, ellátásbiztonság, hatékonyság és költségtakarékosság elvének mentén végezze el. Az önkormányzat legfőbb célkitűzése, hogy kiszámítható, biztonságos gazdasági környezetet teremtsen a helyi önkormányzat és költségvetési szervei működéséhez.

[2] Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének a kikérésével a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya a Képviselő-testületre, annak bizottságaira, a Kimlei Közös Önkormányzat Hivatalára és az önkormányzat költségvetési szerveire terjed ki.

2. §

(1) Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetési kiadásainak fedezetéül szolgáló

a) bevételek konszolidált főösszegét 989 592 390 Ft-ban, melyből
  aa) a költségvetési bevételek összegét 905 694 911 Ft-ban
  ab) a finanszírozási bevételek összegét 83 897 479 Ft-ban
  ac) a működési célú bevételek összegét 742 038 288 Ft-ban
  ad) a felhalmozási célú bevételek összegét 163 656 623 Ft-ban
  ae) a kötelező feladatok bevételeinek összegét 982 833 390 Ft-ban
  af) az önként vállalt feladatok bevételeinek összegét 6 759 000 Ft-ban állapítja meg.

b) kiadásainak konszolidált főösszegét 989 592 390 Ft-ban, melyből
  ba) a költségvetési kiadások összegét 973 506 801 Ft-ban
  bb) a finanszírozási kiadások összegét 16 085 589 Ft-ban
  bc) a működési célú kiadások összegét 709 687 060 Ft-ban
  bd) a felhalmozási célú kiadások összegét 263 819 741 Ft-ban
  be) a kötelező feladatok kiadásainak összegét 971 467 242 Ft-ban
  bf) az önként vállalt feladatok kiadásainak összegét 18 116 148 Ft-ban hagyja jóvá.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított bevételi főösszeg, valamint az (1) bekezdésben megállapított kiadási fő összeg egyenlege nulla, melyből:

a) működési célú bevételek és kiadások költségvetési egyenlege 75 126 881 Ft
b) felhalmozási célú bevételek és kiadások költségvetési egyenlege -75 126 881 Ft.

(3) Az Önkormányzat kiemelt konszolidált

a) bevételi előirányzatai:

aa) önkormányzatok működési támogatása 443 330 831 Ft,

ab) működési célú támogatások államháztartáson belülről 41 890 887 Ft,

ac) közhatalmi bevételek 220 150 000 Ft,

ad) működési bevételek 36 544 040 Ft,

ae) működési célú átvett pénzeszközök 122 530 Ft,

af) felhalmozási bevételek 163 656 623 Ft,

ag) finanszírozási célú bevételek előző év költségvetési maradvány 83 897 479 Ft.

b) kiadási előirányzatai:

ba) személyi juttatás 437 206 119 Ft,

bb) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 60 543 069 Ft,

bc) dologi kiadások 195 749 972 Ft,

bd) ellátottak pénzbeli juttatása 1 400 000 Ft,

be) egyéb működési kiadások 14 787 900 Ft,

bf) beruházási kiadások 146 774 174 Ft,

bg) felújítási kiadások 116 796 297 Ft,

bh) egyéb felhalmozási kiadások 249 270 Ft,

bi) finanszírozási kiadások 16 085 589 Ft.

(4) Kimle Község Önkormányzatának költségvetése költségvetési hiányt nem tartalmaz.

3. §

Kimle Község Önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban az 1. melléklet, az Önkormányzat és intézményeinek kiadásai a 2. melléklet tartalmazza. A 2. melléklet részletezi a kötelező feladatokat, önként vállalt feladatokat és államigazgatási feladatokat.

4. §

Az önkormányzat által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszámadatait a 3. melléklet tartalmazza.

5. §

A 4. melléklet tartalmazza az önkormányzat és intézményei beruházásait nettó és általános forgalmi adó megbontásban. Az 5. melléklet a felújításokat nettó és általános forgalmi adó megbontásban.

6. §

(1) Az Önkormányzat és intézményeinek költségvetési bevételeit a 6. melléklet tartalmazza. A melléklet részletezi a kötelező feladatokat, önként vállalt feladatokat és államigazgatási feladatokat.

(2) A 7. melléklet a működési költségvetést (költségvetési bevételek és kiadások mérlege), a 8. melléklet a felhalmozási költségvetést (költségvetési bevételek és kiadások mérlege) tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat 2026. évi Európai Uniós támogatással megvalósítani kívánt projektjeit a 9. melléklet tartalmazza.

7. §

Az Önkormányzat a kiadások között általános és céltartalékot nem képez.

8. §

(1) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetését rovatrend szerinti bontásban a 10. melléklet tartalmazza.

(2) A közös önkormányzati hivatal 2026. évi bevételi előirányzatait és kiadásait rovatrend szerinti bontásban a 11. melléklet tartalmazza.

(3) A Kimlei Nemzetiségi Óvoda és Mini Bölcsőde 2026. évi bevételi előirányzatait és kiadásait rovatrend szerinti bontásban a 12. melléklet tartalmazza.

9. §

(1) A finanszírozási bevételekkel és a finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos hatáskörök gyakorlására a Képviselő-testület jogosult.

(2) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a Képviselő-testület dönt.

(3) A Képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát esetenként 1.000.000 Ft összeghatárig a polgármesterre átruházza. Egyéb esetekben a Képviselő-testület a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát fenntartja magának.

(4) A (3) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni a Képviselő-testületnek, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni.

(5) Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap összegét 2026. évben 103 000 forintban állapítja meg.

(6) A Képviselő-testület a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a 2026. évre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselők éves cafetéria-juttatásának keretét bruttó 450.000,- Ft összegben állapítja meg.

10. §

Ez a rendelet 2026. február 25-én lép hatályba.

Eller Gizella
polgármester

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Kimle, 2026....

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Kimle Község Önkormányzata 2026. évi költségvetése a Magyarország 2025. évi központi költségvetésről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) alapján került kidolgozásra.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 111. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat költségvetése az államháztartás része. Az önkormányzati alrendszer költségvetése a központi költségvetéstől elkülönül, ahhoz központi költségvetési támogatásokkal kapcsolódik. Az önkormányzatoknak járó támogatásokat a költségvetési törvény tartalmazza.

Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 24. § (2) bekezdése alapján a polgármesternek a Költségvetési törvény hatályba lépését követő 45. napig, azaz 2026. február 15-ig kell benyújtania az önkormányzati költségvetés tervezetet a Képviselő-testületnek.

Ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15- ig nem fogadja el, az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkot, amelyben felhatalmazást ad, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszedhessék, kiadásaikat teljesítsék.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Kimle Község Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendelet tervezetéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

1.) A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:
- társadalmi hatása: a költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás az állampolgárok számára nyomon követhető, átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a végrehajtandó feladatokról, a tervezett fejlesztésekről, lehetőséget teremt az önkormányzati gazdálkodás ellenőrzésére.
- gazdasági, költségvetési hatása: a költségvetés nemzetgazdasági hatása az, hogy az államháztartás része, a különböző jogcímeken a központi költségvetésből igényelhető támogatások révén. A költségvetési rendelet helyi gazdasági hatása nem releváns. A költségvetési rendeletnek költségvetési szempontból önmagát végrehajtó hatása van.
- környezeti, egészségi következménye: a rendeletnek környezeti, egészségi következménye nincs.
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a rendelet az előző esztendőhöz viszonyítva többlet adminisztratív terhet nem eredményez.
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: a költségvetési rendelet megalkotása kötelező az államháztartásól szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) előírásai alapján:
24. § (2) A jegyző, főjegyző (a továbbiakban együtt: jegyző) a költségvetési rendelet tervezetet a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően készíti elő. A tervszámoktól csak a külső gazdasági feltételeknek a tervszámok elfogadását követően bekövetkezett lényeges változása esetén térhet el, az eltérést és annak indokát a költségvetési rendelt-tervezet indokolásában ismertetni kell.
24. § (3) A jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek. Ennek elmaradása mulasztásban megnyilvánuló jogszabálysértést von maga után, mely esetben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Kormányhivatal törvényességi elhívással élhet.
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Kimle Község Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendelet tervezetéhez

1. §-hoz

A rendelet intézményi hatályát tartalmazza.

2. §-okhoz

Az Önkormányzat és intézménye összesített bevételi és kiadási előirányzatait tartalmazza: az önkormányzat költségvetési kiadásainak fedezetéül szolgáló bevételek konszolidált főösszegét, kiadásainak konszolidált főösszegét. Itt kerül megállapításra a működési célú bevételek és kiadások költségvetési egyenlege, felhalmozási célú bevételek és kiadások költségvetési egyenlege, valamint az Önkormányzat kiemelt konszolidált bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai. Kimle Község Önkormányzatának költségvetése költségvetési hiányt nem tartalmaz.

3.-8. §-okhoz

Az Önkormányzat költségvetésének részletes bemutatását tartalmazó mellékleteket tartalmazza részletezve, illetve az államháztartásól szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 68/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) olyan rendelkezéseinek megfelelő szabályozását, amelyről rendelkeznie kell a költségvetési rendeletnek. A Képviselő-testület általános tartalékot nem határoz meg, és céltartalék nem került tervezésre.
A Kimlei Nemzetiségi Óvoda és Mini Bölcsőde intézményre vonatkozó mellékleti elemeket tartalmazza, illetve az Ávr. 51. § (1) bekezdése szerinti szabály rögzítését.

9. §-hoz

Az (1)-(4) bekezdései tartalmazzák a finanszírozási bevételekkel és a finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos hatáskört, az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítása, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás hatáskörét. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az Önkormányzat bevételei és kiadásai módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra esetenként 1.000.000 Ft összeghatárig képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Meghatározza a köztisztviselői cafetéria mértéket és a költségvetési törvénytől eltérő nagyságú illetményalap mértéket 2026. január 1. napjától.

10. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza."

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy megkapta mindenki a bevételi-kiadási táblázatot, a bevételek konszolidált főösszege: 989 592 390 Ft. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Bevételeink az intézményi működési bevételek, önkormányzati sajátos bevételek, adó bevételek és a normatív támogatás, ezt kapjuk különböző célokra kulturális, óvodai, nemzetiségi és egyéb dolgokra. Vannak átvett pénzeszközök Károlyházától a Közös Hivatalra, a Védőnői feladatokra, a köztemetőre.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Települési Bizottság elnökének kérdése a kiadási főtáblán van egy olyan tétel, hogy K914 finanszírozási előleg visszafizetés 16.085.589,- Ft – ez az a rész, ami megmaradt és vissza kell utalni? Szerinte ez az a tétel, amit visszautalunk a központi költségvetésbe, mert nem használtuk fel. Erre valami megoldást kellene találni. Minden évben nagyon sok költségvetési támogatást kapunk és ez évről évre az infláció mértékével jelentősen növekszik. Ebben a költségvetésben a bevételi oldalon már benne vannak az 1 M Ft-os lakhatási támogatások is. Amennyiben lehetne erre megoldást találni, hogy ne ennyit fizessünk vissza, az jó lenne.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy pénzforgalmilag ezt nem kell visszafizetni, kapunk előleget a januári bérekre, és ezt így kell kimutatni.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Települési Bizottság elnökének másik kérdése, hogy a művelődési házban hány ember van bejelentve, mint munkavállaló?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy 3 fő.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Települési Bizottság elnöke elmondja, hogy a turistaszállónak külön van a rezsije és a csónakháznak is. Vannak külön mérőórák is, vagy csak meg van osztva?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a vízóra van külön és a gázóra, de a villanyt arányosan osztják meg.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Települési Bizottság elnöke elmondja, hogy kaptak egy olyan kiegészítést, ami egy újdonság, miszerint nekünk rendeletet kell alkotnunk arról, hogy a következő években milyen tervezett bevételeink lesznek az adósságszolgálat miatt. Az a kérdése, hogy ezt miért így tervezzük? Tervezünk helyi adóra 219.250.000,- Ft-ot és utána 2027-ben már csak a felét? Ez elég óvatos becslés – számszakilag megállja a helyét?

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy erről minden évben határozunk határozati formában a költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg. A stabilitási törvény alapján meg kell állapítani a saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletek fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. Ezeket az elkövetkező 3 évre, nagyjából összegben tudjuk meghatározni.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy minden évben alá terveznek, mert az iparűzési adó az mindig változik – bármikor bezárhat egy cég.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Települési Bizottság elnök kérdése még a védőnői szolgálattal kapcsolatban, hogy itt külön van bontva Károlyháza, 26.867,- Ft-ot fizet a védőnői szolgálatra. Kérdése miért csak ennyit fizet, mivel mi kapunk rá normatívát?

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy lakosság arányosan van szétbontva és nem kapnak rá normatívát, mert az állam fizeti a védőnőt, csak nem elég az a pénz a védőnői szolgálat fenntartására, így az önkormányzatok kénytelenek kiegészíteni saját keretükből.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének kérése, hogy a következő ülésre legyenek összeírva azok a közös szolgáltatások, mint a védőnő, orvos, iskola stb. - amiket külön igénybe vesz Károlyháza. Milyen bevétel típusok vannak, amiket Károlyháza fizet, mennyi kiadásunk van összesen és az milyen módon oszlik meg?

Egyéb hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet elfogadását:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal — alkotta meg a 2/2026. (II. 24.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről.

dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző: Évente legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban kell megállapítani a Stabilitási törvény 45. §-a alapján a saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletek fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló kötelezettséget is be kell mutatni a költségvetési rendeletben a futamidejének végéig (Áht. 23. § (2) g.).
Ezek alapján javasoljuk az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadni:

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

..../2026. (II. 23.) ÖK határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény alapján a mellékelt tartalommal megállapítja a saját bevételek, valamint az ***adósságot keletkeztető ügyletek fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.***

VII. Középtávú tervezés az adósságot keletkeztető ügyletekből adódó kötelezettségekről az Áht. 29/A.§ alapján (Ft-ban)

7. tábla

	A	B	C	D	E
	Önkormányzat saját bevételei (353/2011.(XII.30.) Korm.rendelet)	***Tárgyév Eredeti***	***1.évben 2027.***	***2.évben 2028.***	***3.évben 2029.***
1.	***Helyi adók***	***219 250 000***	***131 150 000***	***131 150 000***	***131 150 000***
2.	*Iparűzési adó*	*182 500 000*	*100 000 000*	*100 000 000*	*100 000 000*
3.	*Telekadó*	*16 700 000*	*15 000 000*	*15 000 000*	*15 000 000*
4.	*Építményadó*	*19 500 000*	*16 000 000*	*16 000 000*	*16 000 000*
5.	*Idegenforgalmi adó*	*550 000*	*150 000*	*150 000*	*150 000*
5.	***Pótlékok, bírságok, díjak***	***11 074 000***	***4 900 000***	***4 900 000***	***4 900 000***
7.	*Pótlék, bírság*	*900 000*	*400 000*	*400 000*	*400 000*
8.	*Bérleti díjak*	*10 174 000*	*4 500 000*	*4 500 000*	*4 500 000*
9.	*Bérleti díjak Áfa*	*0*	*0*	*0*	*0*
11.	***Tárgyi eszközök,immat.javak,önkormányzati vagyonértékesítés bevétele***	***0***	***0***	***0***	***0***
12.	***Saját bevételek összesen:***	***230 324 000***	***136 050 000***	***136 050 000***	***136 050 000***
13.					
14.	***Saját bevételek 50%-a:***	***115 162 000***	***68 025 000***	***68 025 000***	***68 025 000***
15.	***Adósságot keletkeztető ügylet és annak értékei (2011.évi CXCIV. Törvény)***				
16.	***Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettségek***				
17.	*Fejlesztési célú hitel*	*0*	*0*	*0*	*0*
18.	*Fejlesztési célú hitel Gst. 3.§ (1)*	*0*	*0*	*0*	*0*
19.	*Egyéb ÁH kívüli fizetési kötelezettség*	*0*	*0*	*0*	*0*
20.	***Tárgyévben keletkezett,illetve keletkező tárgyévet terhelő fizetési kötelezettségek***		*0*	*0*	*0*
21.	***Összes fizetési kötelezettség:***	***0***	***0***	***0***	***0***
22.	***Fizetési kötelezettséggel csökkentett 50%-os saját bevétel:***	***115 162 000***	***68 025 000***	***68 025 000***	***68 025 000***

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el a határozatot:

24/2026. (II. 23.) ÖK határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény alapján a mellékelt tartalommal megállapítja a saját bevételek, valamint az **adósságot keletkeztető ügyletek fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.**

VII. Középtávú tervezés az adósságot keletkeztető ügyletekből adódó kötelezettségekről az Áht. 29/A.§ alapján (Ft-ban)

7. tábla

	A	B	C	D	E
	Önkormányzat saját bevételei (353/2011.(XII.30.) Korm.rendelet)	**Tárgyév Eredeti**	**1.évben 2027.**	**2.évben 2028.**	**3.évben 2029.**
1.	**Helyi adók**	**219 250 000**	**131 150 000**	**131 150 000**	**131 150 000**
2.	Iparűzési adó	182 500 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000
3.	Telekadó	16 700 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000
4.	Építményadó	19 500 000	16 000 000	16 000 000	16 000 000
5.	Idegenforgalmi adó	550 000	150 000	150 000	150 000
5.	**Pótlékok, bírságok, díjak**	**11 074 000**	**4 900 000**	**4 900 000**	**4 900 000**
7.	Pótlék, bírság	900 000	400 000	400 000	400 000
8.	Bérleti díjak	10 174 000	4 500 000	4 500 000	4 500 000
9.	Bérleti díjak Áfa	0	0	0	0
11.	**Tárgyi eszközök,immat.javak,önkormányzati vagyonértékesítés bevétele**	**0**	**0**	**0**	**0**
12.	**Saját bevételek összesen:**	**230 324 000**	**136 050 000**	**136 050 000**	**136 050 000**
13.					
14.	**Saját bevételek 50%-a:**	**115 162 000**	**68 025 000**	**68 025 000**	**68 025 000**
15.	**Adósságot keletkeztető ügylet és annak értékei (2011.évi CXCIV. Törvény)**				
16.	**Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettségek**				
17.	Fejlesztési célú hitel	0	0	0	0
18.	Fejlesztési célú hitel Gst. 3.§ (1)	0	0	0	0
19.	Egyéb ÁH kívüli fizetési kötelezettség	0	0	0	0
20.	**Tárgyévben keletkezett,illetve keletkező tárgyévet terhelő fizetési kötelezettségek**		0	0	0
21.	**Összes fizetési kötelezettség:**	**0**	**0**	**0**	**0**
22.	**Fizetési kötelezettséggel csökkentett 50%-os saját bevétel:**	**115 162 000**	**68 025 000**	**68 025 000**	**68 025 000**

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Kimle Település Településrendezési terv módosítása – Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása

„Előterjesztés:

Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete

Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A módosítás célja a településen a Mosoni-Duna nagyvízi meder beépíthetőségének felülvizsgálata.

[2] Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése és 11. melléklete által biztosított véleményezési jogkörben eljáró partnerek, államigazgatási szervek és települési önkormányzatok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A TH-25-02-01 munkaszámú „SZ-1/1-M" jelen rendelet 1. melléklete."

2. §

Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. §

Az övezeti előírásoknak nem megfelelő, kialakult építménymagasságok esetén az épület felújítható, átalakítható és bővíthető, de az építménymagasság nem növelhető. Új épület építésekor az övezeti előírásoknak megfelelő építménymagasságot kell az építési telken alkalmazni."

3. §

A Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet 54. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„54. §

(1) A nagyvízi meder övezetében - a jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területen - a vízügyi igazgatóság hozzájárulásával lehet építési tevékenységet folytatni.

(2) A Mosoni-Duna partja melletti 20 m-es védőterületen minden építési tevékenység esetén a vízügyi igazgatóság nagyvízi mederkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

(3) A Mosoni-Duna partja melletti 20 m-es védőterületen épület, építmény nem helyezhető el, ezt a sávot őshonos fa-és cserjefajokkal lehet csak fásítani, a meglévő nádas-sásos állományt érintetlenül kell hagyni.

(4) A Mosoni-Duna partja mellett jelölt 20 m-es védőterület hosszában stég, úszómű, sólya stb. nem létesíthető"

4. §

A Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet a következő 54/A. §-sal egészül ki:

„54/A. §

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó, hatályos jogszabályokban foglaltakat be kell tartani."

5. §

A Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet a következő 95/A. §-sal egészül ki:

„95/A. §

Az Lf-2/c övezetben csak minimum 16 méter széles lakótelkek alakíthatóak ki, és telekalakítás esetén jelen rendelet 8.§-tól eltérően, 40 méter szelesség felett is lehetséges."

6. §

A Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet 201. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„201. §

Vízgazdálkodási területen bármilyen építési munka csak a területileg illetékes vízügyi igazgatóság hozzájárulásával lehetséges. Valamint be kell tartani az összes vízgazdálkodási tárgyú rendeletben foglaltakat."

7. §

A Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

8. §

Jelen rendelet rendelkezéseit folyamatan lévő ügyekben is lehet alkalmazni, amennyiben az ügyfél számára kedvezőbb feltételeket tartalmaz.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Eller Gizella
polgármester

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Kimle, 2026.....

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző"

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy lakossági kérésre három helyszínen kellett módosítani a rendezési tervet: Megyimóri Gábor két ipari területének összevonása, hogy tudjanak nagyobb csarnokot építeni rá. A másik a Tüzép köz – Szabadság utca között tervezett új utca vonala, a harmadik pedig a Baán Miklós telek megosztása a Híd utca végében. Ezt a

hármat jóváhagyta a Főépítész kisebb módosításokkal, mint pl. útszélesség növelése. Farkas Dávid kérését viszont ki kellett venni, mert még mindig nem felelt meg több szakhatóságnak a káposztáskerti megosztása. Illetve volt a szabályozási terven egy kis módosítás egy építmény magassággal kapcsolatban, amit a Weisz József kért, azt is támogatták és elfogadták.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének elmondja, hogy összehasonlította a dolgokat ennek nagyrésze a nagyvízi meder, valamint a Duna partján lévő 20 méteres védőterület megtartása – oda nem lehet építeni semmit. Stég hosszanti irányába nem helyezhető el.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy volt hozzá egy tervdokumentáció és azt fogadta el. Ezek a mellékletekben vannak benne, amit a mostani módosítás tartalmaz. Az összes többi kicserélődik a mostani a régi helyett, amit át dolgozott a Tér Háló Kft. Amit ők csináltak tervdokumentációt az a rendelet része és azt együtt kell alkalmazni.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel Kimle Település Településrendezési terv módosítása – Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal — alkotta meg a 3/2026. (II. 24.) önkormányzati rendeletét Kimle Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Eller Gizella polgármester: Határozattal a jelenleg hatályos településszerkezeti tervet is módosítani szükséges. Javaslom elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény alapján az alábbi döntést hozza:

1) *Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2018. (I. 30.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet módosítja a TH-25-02-01 számú tervdokumentáció T-1/M1 számú tervlapja szerint.*
2) *A területfelhasználások az alábbiak szerint módosulnak:*
   - *3-as tervezési területen a Kö – Közlekedési terület övezet, Gip – Ipari gazdasági terület övezetre változik,*
   - *5-ös tervezési területen az Lf - Falusias lakóterület övezet, Közlekedési Kö és közmű Kök terület övezetre változik,*

Melléklet – Településszerkezeti terv

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

25/2026. (II. 23.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény alapján az alábbi döntést hozza:

1) Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2018. (I. 30.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet módosítja a TH-25-02-01 számú tervdokumentáció T-1/M1 számú tervlapja szerint.
2) A területfelhasználások az alábbiak szerint módosulnak:
- 3-as tervezési területen a Kö – Közlekedési terület övezet, Gip – Ipari gazdasági terület övezetre változik,
- 5-ös tervezési területen az Lf - Falusias lakóterület övezet, Közlekedési Kö és közmű Kök terület övezetre változik,

Melléklet – Településszerkezeti terv

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

3. NAPIRENDI PONT
Közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

„Tervezet

Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (.....) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről

[1] Kimle Község Önkormányzata 2018 évben már alkotott a tárgyban rendeletet, ám ahogy a folytonosan zajló társadalmi folyamatok állandó változást eredményeznek a mindennapi életben, az együttélés szabályinak is le kell ezen változásokat követnie.

[2] Jelen rendelet megalkotásának további szükségességét adta, hogy a korábbi szabályozás már nem felel meg a hatályos jogszabályszerkesztési elvárásoknak.

[3] Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet hatálya azokra a természetes személyekre, jogi személyekre, jogi személyiség nélküli szervezetekre terjed ki, akik Kimle község közigazgatási területén a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsítanak.

(2) Nem állapítható meg közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás, ha
a) a tevékenység vagy mulasztás szabálysértést, bűncselekményt valósít meg;

b) a tevékenységre vagy mulasztásra törvény vagy kormányrendelet közigazgatási bírság alkalmazását rendeli el.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt lefolytatott eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései irányadók.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a hatósági eljárás lefolytatására a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

(6) Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése gépjárművel történik, az eljárást a gépjármű nyilvántartásba bejegyzett üzembentartójával, jogszerű üzemeltetőjével, ezek hiányában a gépjármű tulajdonosával szemben kell lefolytatni.

2. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetője
a) természetes személy esetében 20.000-200.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal;
b) jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében 50.000-2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Ismétlődő vagy folyamatos közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése esetén a közigazgatási bírság ismételten is kiszabható.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírságot az első fokú határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül átutalási postautalványon vagy banki utalással Kimle Község Önkormányzat számlájára kell befizetni.

(4) A bírság összegének megállapításakor a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvényben meghatározottakon kívül figyelemmel kell lenni:
a) a közösségi együttélés szabályaiba ütköző magatartás súlyára,
b) a közösségre veszélyes jellegére,
c) a közrend védelmére,
d) a közterület rendjének biztosítására.

1. Temetkezés rendjének megsértésével kapcsolatos magatartások

3. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki
a) építési munkák végzése során nem tartja be a köztemető fenntartásáról és a temetkezésről szóló helyi önkormányzati rendeletben foglaltakat,
b) a köztemetőben engedély nélkül járművel közlekedik.

(2) Aki a köztemetőben a kegyeleti tárgyakat, a sírokra ültetett növényeket, valamint a sírok díszítésére szolgáló anyagokat beszennyezi vagy a sírhelyek gondozása során keletkező hulladékot nem az arra kijelölt gyűjtőhelyeken helyezi el, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

2. Közterület használatával kapcsolatos magatartások

4. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki

a) aki a közterületet engedély nélkül veszi igénybe, vagy azt engedélytől eltérően használja és e tevékenységével felhívás ellenére sem hagy fel;

b) aki Kimle Község Önkormányzatának tulajdonában álló közterületet engedély, hozzájárulás nélkül felbontja,

c) aki közterületen balesetveszélyes tárgyakat (pl. kövek, karók) helyez el,

d) önkormányzat tulajdonban lévő belterületi közútjain, közterületein tehergépkocsit, autóbuszt, pótkocsit, félpótkocsit, vontatót, nyerges vontatót, lassú járművet és mezőgazdasági vontatót, illetve ezek munkaeszközét engedély nélkül közterületen tárol,

e) aki üzemképtelen járművet közterületen tárol,

f) ahol az ingatlanokkal kapcsolatos közterületen tárolt járművek száma meghaladhatja meg az adott ingatlanra, a gépjárműnyilvántartásba bejegyzett járművek számát,

g) aki gépjárművel úgy parkol, hogy akadályozza a forgalmat.

(2) Az (1) bekezdés g) pontja alkalmazásában a forgalom akadályozásának minősül a gépjárművel teljesen vagy részlegesen az úttesten vagy a járdán történő megállás vagy várakozás.

3. Fák telepítésével és gondozásával kapcsolatos magatartások

5. §

(1) Az az ingatlantulajdonos, aki

a) a jegyző engedélye nélkül ültet a közterületen fát,

b) aki a közterületen engedéllyel ültetett fát nem gondozza, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg.

(2) Az az ingatlantulajdonos, aki a lágyszárú és fás szárú növényzetnek az ingatlanáról, a szomszédos ingatlanra történő átnövését nem akadályozza meg, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg.

(3) A (2) bekezdésben foglalt, a szomszédos ingatlanra átnyúló növényzet eltávolítására, illetve az átnövés megakadályozására vonatkozó kötelezettség nem alkalmazandó a Duna-parti ingatlanok esetében a folyó medrének szélétől számított 50 méteres sávban található, véderdő funkciójú faállományra, amennyiben nem jár közvetlen baleset- vagy vagyonvédelmi kockázattal.

4. Zajjal járó tevékenységekre vonatkozó szabályok megszegése

6. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki munkanapokon este 21.00 és 24.00 óra, valamint 00.00 és 08.00 óra között, valamint szombaton 00.00 és 09.00 óra között, 22.00 és 24.00 óra között, továbbá vasárnap és ünnepnapokon 00.00 és 09.00 óra és 12.00 és 24.00 óra között, lakóövezetben zajt keltő tevékenységet végez, így különösen:

a) kéziszerszám gépesített változatát, vagy zajhatással járó egyéb gépet üzemeltet,

b) hangosító berendezést üzemeltet, vagy olyan tevékenységet végez, amely az általában elvárható mértéken felüli zajhatással jár, és az alkalmas mások nyugalmának a megzavarására.

(2) A jegyző az (1) bekezdés b) pontjában rögzített tevékenységre előzetesen engedélyt adhat, vagy a tevékenységet részben, vagy korlátozások kikötésével engedélyezheti. Az engedély megtagadását indokolni nem szükséges.

7. §

Jelen rendelkezéseket a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

8. §

Hatályát veszti A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló 9/2018. (VI. 22.) önkormányzati rendelet.

9. §

Ez a rendelet 2026. március ..-én lép hatályba.

Eller Gizella
polgármester

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Kimle, 2026. március ....

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ad arra lehetőséget az önkormányzatoknak, hogy meghatározzák a közösségi együttélés alapvető szabályit, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.
A társadalomban végbemenő változások már nem garantálják a toleráns, egymásra tekintettel lévő együttélést a településen.
Az önkormányzat 2018 évben már alkotott a tárgyban rendeletet, ám ahogy a folytonosan zajló társadalmi folyamatok állandó változást eredményeznek a mindennapi életben, az együttélés szabályinak is le kell ezen változásokat követnie.
Jelen rendelet megalkotásának további szükségességét adta, hogy a korábbi szabályozás már nem felel meg a hatályos jogszabályszerkesztési elvárásoknak."

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy egy lakossági jelzés és egyben kérés érkezett a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletünkkel kapcsolatban. A rendelet szabályozza a fák telepítésével és gondozásával kapcsolatos szabályokat és magatartásokat. Az ingatlantulajdonos, aki a lágyszárú és fás szárú növényzetnek az ingatlanáról, a szomszédos ingatlanra történő átnövését nem akadályozza meg, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg.
A jelzés szerint meg kellene különböztetni Kimlén azokat a telkeket, amelyek Duna-partiak. A Duna-parti telkeket érintő erdősávra külön vonatkozzanak szabályok, mivel itt természetes állapotú galériaerdők vannak, véderdő funkciójúak, és itt a fák ágainak átnyúlása a szomszédos területre, természetes ökológiai sajátosságból ered.
A rendelet tervezet szerint egy új bekezdéssel egészülne ki a rendelet ezen része: *"(3) A (2) bekezdésben foglalt, a szomszédos ingatlanra átnyúló növényzet eltávolítására, illetve az átnövés megakadályozására vonatkozó kötelezettség nem alkalmazandó a Duna-parti ingatlanok esetében a folyó medrének szélétől számított 50 méteres sávban található, véderdő funkciójú faállományra, amennyiben nem jár közvetlen baleset- vagy vagyonvédelmi kockázattal."*
Javaslom elfogadásra a folyamatban lévő ügyekre vonatkozóan is.

Baán Miklós alpolgármester: támogatja, hogy tegyenek különbséget a kertből átlógó fákra és a galériaerdőkre. A Duna-part tájvédelmi körzet is, neki is van ott telke és eszébe se jutna a

szomszédot azzal zaklatni, hogy az egységes Duna-parti erdősávban átnyúlik egy fa ága az ő területére. Nem is érti, hogy merülhet fel egyáltalán ilyen probléma.

Egyéb hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzati rendelet elfogadását:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal — alkotta meg a 4/2026. (III. 4.) önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről.

4. NAPIRENDI PONT
A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyása

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *A polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása*

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) bekezdésének rendelkezése szerint ***a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult. A 2025. évről áthozott, ki nem vett szabadságnapok száma 12 munkanap.***

A Kttv. 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. *A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.*

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra!

Határozati javaslat:

.../2026. (...) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ***Eller Gizella polgármester*** *részére az előterjesztése alapján a 2025. évi szabadságának ütemezését az alábbi ütemterv szerint jóváhagyja:*

2026. év	*hónapok*											
Szabadságnapok száma	*I.*	*II.*	*III.*	*IV.*	*V.*	*VI.*	*VII.*	*VIII.*	*IX.*	*X.*	*XI.*	*XII..*
39 + 12	*0*	*1*	*5*	*5*	*5*	*5*	*10*	*10*	*4*	*0*	*0*	*6*

Felelős: *Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta. jegyző*
Határidő: *2026. február 28.*

Kimle, 2026. február 13.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta s.k.,
jegyző"

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy 25 munkanap alapszabadsága, 14 nap pótszabadsága és a tavalyi évben 12 ki nem vett szabadsága van. Kéri a szabadság ütemterv elfogadását.

Polgármester bejelentette személyes érintettségét a napirendi pont kapcsán, és kérte a döntéshozatalból való kizárását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az alpolgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Eller Gizella polgármestert érintettségének bejelentése alapján az őt érintő 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása tárgyában a döntéshozatalból kizárja.

Felelős: *Baán Miklós alpolgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal (az érintett nem szavazott) - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

26/2026. (II. 23.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Eller Gizella polgármestert érintettségének bejelentése alapján az őt érintő 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása tárgyában a döntéshozatalból kizárja.**

Felelős: Baán Miklós alpolgármester
Határidő: Azonnal

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az alpolgármester szavazásra teszi fel a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyását a következő határozati javaslattal:

.../2026. (...) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ***Eller Gizella polgármester*** *részére az előterjesztése alapján a 2025. évi szabadságának ütemezését az alábbi ütemterv szerint jóváhagyja:*

2026. év	*hónapok*											
Szabadságnapok száma	*I.*	*II.*	*III.*	*IV.*	*V.*	*VI.*	*VII.*	*VIII.*	*IX.*	*X.*	*XI.*	*XII..*
39 + 12	*0*	*1*	*5*	*5*	*5*	*5*	*10*	*10*	*4*	*0*	*0*	*6*

Felelős: *Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta. jegyző*
Határidő: *2026. február 28.*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal (érintett nem szavazott) – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

27/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **Eller Gizella polgármester** részére az előterjesztése alapján a 2025. évi szabadságának ütemezését az alábbi ütemterv szerint jóváhagyja:

2026. év	hónapok											
Szabadságnapok száma	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII..
39 + 12	0	1	5	5	5	5	10	10	4	0	0	6

Felelős: Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta. jegyző
Határidő: 2026. február 28.

5. NAPIRENDI PONT
Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása*

Tisztelt Képviselő-testület!

*Az országgyűlési választások **2026. április 12.** napjára került kitűzésre.*

*A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése szerint a szavazatszámláló bizottságok tagjait **a szükséges számban** a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámláló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani.*

A választási bizottság tagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

A településen működő három szavazókör szavazatszámláló bizottságának tagjaira/póttagjaira az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő és kérem, hogy a Képviselő-testület szíveskedjen ezt elfogadni!

Határozati javaslat:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján **Kimle községben** működő szavazatszámláló bizottságok tagjainak az alábbi személyeket választja meg:*

Tagok:

1. *Kondor Lászlóné*
2. *Mészáros Szilvia*
3. *Stipkovits Mihály*
4. *Hanaszekné Grundtner Éva*
5. *Dankó Attiláné*
6. *Weidinger Ferencné*
7. *Németh Alfrédné*
8. *Stipkovits Imréné*
9. *Schmukné Papp Erika*

10.) Adora-Lencse Lilla
11.) Csibra Gergő
12.) Nagy -Kasza Zsófia
13.) Kimlei Kamilla
14.) Malomsoky Judit
15.) Máté Róbert
16.) Farkas Fruzsina
17.) Finke Edina

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle, 2026. február 16.

Tisztelettel:

dr. Mátyus-Minkó Nikoletta s.k.,
HVI vezető/jegyző"

dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy az előterjesztésben felsorolt személyeket javasolja elfogadni. Ismerteti a szavazatszámláló bizottság tagjainak és póttagjainak a nevét.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot a Szavazatszámláló Bizottság tagjainak megválasztásáról:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján ***Kimle községben*** *működő szavazatszámláló bizottságok tagjainak az alábbi személyeket választja meg:*

Tagok:
1.) Kondor Lászlóné
2.) Mészáros Szilvia
3.) Stipkovits Mihály
4.) Hanaszekné Grundtner Éva
5.) Dankó Attiláné
6.) Weidinger Ferencné
7.) Németh Alfrédné
8.) Stipkovits Imréné
9.) Schmukné Papp Erika
10.) Adora-Lencse Lilla
11.) Csibra Gergő
12.) Nagy -Kasza Zsófia
13.) Kimlei Kamilla
14.) Malomsoky Judit
15.) Máté Róbert
16.) Farkas Fruzsina
17.) Finke Edina

Felelős: *Eller Gizella polgármester*

Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

28/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján **Kimle községben** működő szavazatszámláló bizottságok tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Tagok:
1.) Kondor Lászlóné
2.) Mészáros Szilvia
3.) Stipkovits Mihály
4.) Hanaszekné Grundtner Éva
5.) Dankó Attiláné
6.) Weidinger Ferencné
7.) Németh Alfrédné
8.) Stipkovits Imréné
9.) Schmukné Papp Erika

10.) Adora-Lencse Lilla
11.) Csibra Gergő
12.) Nagy -Kasza Zsófia
13.) Kimlei Kamilla
14.) Malomsoky Judit
15.) Máté Róbert
16.) Farkas Fruzsina
17.) Finke Edina

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

6. NAPIRENDI PONT
2026. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a közösségi színterek művelődési tervét el kell fogadni: faluház, látogatóközpont, és a könyvtár. Javasolja elfogadásra.

Hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kimle Község Önkormányzat 2026. évi Közművelődési szolgáltatási tervét elfogadja.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - fogadták el az alábbi határozatot:

29/2026. (II. 23.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kimle Község Önkormányzat 2026. évi Közművelődési szolgáltatási tervét elfogadja.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

7. NAPIRENDI PONT
Döntés vadgesztenyefák növényvédelméről

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *Döntés vadgesztenyefák növényvédelméről*

Tisztelt Képviselő Testület!

Településünkön minden évben nagy gondot fordítunk fasoraink, öreg fáink védelmére. 70 db vadgesztenyefát kell védeni a petézőmoly ellen, mely a levelek barnulását és korai hullását idézték elő, illetve a hársfa egészségét is permetezéssel védjük. Évek óta Kovács László egyéni vállalkozóval kötöttünk szerződést, aki nagyon alaposan és körültekintően végzi a feladatot, molycsapdát helyez ki a fákra, figyeli a megjelenésüket.

Néhány fánál az injektálást javasolta évekkel ezelőtt a szakember, melyet háromévente kell csak megismételni. Ezek a fák nehezen megközelíthetők, vagy olyan helyen állnak, ahol nem javasolt a permetezés (óvodák udvara, csónakház udvara). Két ajánlatot küldött, dönthetünk, hogy injektálást választjuk ezután is, vagy a permetezést ezeknél a növényeknél is.

Az ajánlatai:

- *9 fa injektálással, 62 permetezéssel: bruttó 2.757.223.- Ft*
- *71 fa permetezéssel 4 alkalommal : bruttó 1.944.714.-Ft*

Amennyiben az első ajánlatot választjuk, két éven keresztül csak a 61 fa védelméről kell gondoskodni, ami az idei árral számolva 1.682.290.- Ft lenne.

Kimle, 2026. február 18.

Eller Gizella
polgármester"

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy újra kapott árajánlatot a vadgesztenyefák permetezésére, elküldte mind a kettőt. Az egyik variáció, amikor az összes fát permetezik a hársfával együtt, a másik amikor csak 61 vadgesztenyefát permeteznek és 9-et injektálnak. Az utóbbi egy drágább ajánlat, viszont az injektálást csak három évente kell elvégezni. Azoknál a fáknál, amiket nem tud megközelíteni pl.: Magyarkimlén a temető végében.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy annak idején mikor elkezdték 500-600 ezer Ft között volt az ára.

Baán Miklós alpolgármester kérdése, hogy mióta dolgozunk a Kovács Lászlóval? Ma már olyat fejlődött a mezőgazdaságban a dróntechnika, hogy a gazdáknál is van olyan drón, amivel lehet permetezni. Kérni kellene valakitől új ajánlatot, lehet a feléért lepermeteznék.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy ő még az elődjével is dolgozott, majd miután nyugdíjba ment, utána jött a Kovács László, már 6-7 éve ő permetez, nagyon szakszerűen és lelkiismeretesen.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javasolja, hogy napolják el és kérjenek be még árajánlatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vadgesztenyefák növényvédelméről szóló napirenddel kapcsolatos döntéshozatalt elnapolja a következő testületi-ülésig és felkéri a polgármestert további ajánlatok bekérésére.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

30/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vadgesztenyefák növényvédelméről szóló napirenddel kapcsolatos döntéshozatalt elnapolja a következő testületi-ülésig és felkéri a polgármestert további ajánlatok bekérésére.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

8. NAPIRENDI PONT
Döntés a Novákpusztai kultúrház teraszfedésének tervezéséről

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *Novákpusztai kultúrház teraszfedés tervezése*

Tisztelt Képviselő Testület!

Miklósi István novákpusztai képviselő kérésére árajánlatot kértem Szalai Géza tervezőtől a kultúrház melletti terasz fedéséhez az engedélyeztetési tervek elkészítésére.

Korábban engedélyeztetve lett már ide egy tetőszerkezet, mely egy másik helyről lett volna ide telepítve. Közben az tönkre ment, most pedig más igény merült fel a fedés formájára vonatkozóan. Mivel 100 lég m3-t meghaladja az építmény, építési engedélyhez kötött, az ehhez szükséges tervdokumentációnak elkészítésére kaptunk most ajánlatot 245.000.-Ft (AAM) összegben.

Kérem a döntés meghozatalát az ügyben.

Kimle, 2026. február 18.

Eller Gizella s.k.,
polgármester"

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a novákpusztai kultúrházzal kapcsoltban Miklósi István kezdeményezte, hogy tervezzenek egy külső terasz fedését az épület mellé. A tervező erről készített egy rajzot, az engedélyköteles terveket 245.000,- Ft-ért elkészítené. Elküldte a rajzot és becsült bekerülési értéket mindenkinek.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének kérdése, hogy minek oda 80 m^2 terasz 8 M Ft-ért? Ez egy családi ház nagyságú méret. Kérdése, hogy mire lesz ez használva?

Miklósi István képviselő elmondja, hogy ekkora fedi le a térköves teraszt, és rendezvények alkalmával nem kellene sátrat állítani.

Baán Miklós alpolgármester elmondja, hogy szerinte egy nyári rendezvényt meg lehet oldani sátorral, csak amiatt nem szükséges ekkora beruházás.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kérdése mi lenne, ha az első rész fölé tennének egy előtetőt, az lenne 40 m^2, szerinte az is elég lenne. Javasolja, hogy a 40 m^2 legyen megterveztetve, mellé pedig lehetne tenni egy sátrat, ha szükséges.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármestert új ajánlat bekérésére ***a Kimle-Novákpusztai Kultúrház terasza 40 m^2 nagyságú előtetőjének megtervezésére Szalai Géza*** *(9200 Mosonmagyaróvár, Kossuth Lajos utca 14.) tervezőtől.*

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

31/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármestert új ajánlat bekérésére **a Kimle-Novákpusztai Kultúrház terasza 40 m² nagyságú előtetőjének megtervezésére Szalai Géza** (9200 Mosonmagyaróvár, Kossuth Lajos utca 14.) tervezőtől.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

9. NAPIRENDI PONT
LEADER pályázathoz kapcsolódóan vállalkozói megbízás kerítés építésére (Kimle, Fő út 103.)

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Leader felhívásra beadták a pályázatot a Kimle, Fő u. 103. számú ház fejlesztésére 8.300.000,- Ft igénnyel. Ebben benne van a kerítés és a garázs építése valamint egy ágdaráló vásárlása. A pályázatot befogadták. Ebbe az udvarba tervezik az elektromos töltőállomás létrehozását az Élő Delta pályázat támogatásával, mely beruházás hamarosan elkezdődhet. Emiatt jó lenne bekeríteni a telket a hátsó szakaszon. A Leader pályázat utófinanszírozású, tehát mindenképpen saját költségen kell megépíteni a kerítést, melynek költsége a tervekben nettó 1.292.000,- Ft-ra lett rögzítve. Kért árajánlatot Németh Norberttől, aki alanyi adómentes számlát tud kiállítani, az ajánlata nettó 1.193.000,- Ft. Meg is tudnák csinálni áprilisban a kerítést, javasolja, hogy fogadják el, mert ha beindul a másik projekt, ott egy hónapon belül felépítik a töltőt. Ez a kerítés a telek hátsó szakaszán lesz elhelyezve, először ki fogja mérettetni földmérővel, hogy pontosan hova kerül majd. Kb. 60 méter hosszú lesz, a lábazattal együtt 1,90 m magas.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

…/2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a ***Kimle, Fő u. 103. sz****. alatti az épület végében lévő* ***kerítés elkészítésére Németh Norbert*** *(9181 Kimle, Szabadság u. 42.) által adott* ***nettó 1.193.000,- Ft (alanyi adómentes) összegű árajánlatát, és megbízza a munka elvégzésével.***

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

32/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a **Kimle, Fő u. 103. sz.** alatti az épület végében lévő **kerítés elkészítésére Németh Norbert** (9181 Kimle, Szabadság u. 42.) által adott **nettó 1.193.000,- Ft (alanyi adómentes) összegű árajánlatát, és megbízza a munka elvégzésével.**
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

10. NAPIRENDI PONT
Tájékoztatás a háziorvos álláspályázatokról

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy itt volt Nagyváradról egy érdeklődő doktornő, megnézte a szolgálati lakást és átküldte a diplomáját, ami szerint háziorvos és dietetikus végzettsége van, 2018 óta nem dolgozik, mert gyermekeivel van otthon. A papírjait elküldte az Országos Kórházi Főigazgatóságnak, hogy nézzék meg, mi kell hozzá még. Nagyváradon laknak, 41 éves, két gyermeke van. Most lesz elsős a kisebbik gyermeke, a férje fogorvos. Még gondolkodnak és várják, hogy elfogadják-e a dokumentumait. Tetszik neki a falu és a testvére is bíztatja, aki itt él már 20 éve, hogy ha szükséges, végezzen el egy szakvizsgát. Fejvadász cégektől is kértek árajánlatot, az egyik 3 M Ft-ért a másik 1,5 M Ft-ért vállalná a toborzást. Dr. Futó Zoltán májustól már nem kíván dolgozni, amíg orvost találnak, addig a helyettesítő a darnózseli doktornő, Dr. Takács Julianna és a jánossomorjai doktornő, Dr. Mihályi Zsuzsanna, lesz, aki a Futó doktornál is volt gyakorlaton.

11. NAPIRENDI PONT
Egyebek
a) Temetőfelújítási pályázat

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy temető felújítás pályázatra a Magyar Falu Programból elnyert az önkormányzat összesen 6 M Ft-ot - ebből a novákpusztai urnafal 700.000,- Ft- erre kért árajánlatot és meg is rendelte.
A kőművestől kért árajánlatot a magyarkimlei temetőben a mosdó kialakítására, mely a tervekben bruttó 2.288.000,- Ft. Szitás Attila vállalkozó pedig 2.501.000,- Ft-ra adott árajánlatot. 220.000,- Ft-tal több, mint a betervezett összeg, ami az építési normagyűjtemény alapján készült. A vízvezeték szerelésre még nem küldtek árajánlatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a ***Magyar Falu Program keretében elnyert pályázatból a magyarkimlei mosdó kialakítására elfogadja Szitás Attila*** *vállalkozó által adott* ***bruttó 2.501.000,- Ft összegű árajánlatot és megbízza a munka elvégzésével.*** *A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.*

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

33/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Magyar Falu Program keretében elnyert pályázatból a magyarkimlei mosdó kialakítására elfogadja Szitás Attila** vállalkozó által adott **bruttó 2.501.000,- Ft összegű árajánlatot és megbízza a munka elvégzésével.**
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

b) Ipari park

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy amikor az ipari parkot kialakították, a trafó állomás is benne volt a pályázatban. Annak idején amikor meghibásodott, az önkormányzatnak kellett megcsináltatni. Át akarták adni már akkor az E.on-nak, át is vette volna, de még nem járt le a pályázat fenntartási időszaka. Most viszont már lejárt az öt éves fenntartási idő, és jelentkezett az E.on, ha gondoljuk átveszik nulla Ft-ért. Ez azt jelenti, hogy mi átadjuk nekik, ők pedig karbantartják. Javasolja az átadást.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

1. *Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kimle Község Önkormányzat tulajdonát képező, a Kimle, Ipari Parkban található* ***transzformátor állomást*** *és a hozzá tartozó vezetékhálózatot (továbbiakban: Vagyontárgy) az* ***E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.*** *részére* ***térítésmentesen tulajdonba adja*** *közcélú villamosenergia-ellátás biztosítása céljából.*
2. *A Képviselő-testület megállapítja, hogy a vagyontárgy átadása a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése alapján történik, mivel az átadás közfeladat (villamosenergia-ellátás) ellátását szolgálja, és a vagyon kezelése a továbbiakban a szakmailag illetékes elosztói engedélyesnél biztosított.*
3. *A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a végleges átadási-átvételi jegyzőkönyveket és szerződéseket írja alá.*
4. *Az átadás feltétele, hogy az E.ON a Vagyontárgyat üzemeltetésre alkalmas állapotban átvegye, és a továbbiakban viselje annak minden fenntartási, karbantartási és üzemeltetési költségét, valamint a kapcsolódó kárveszélyt.*

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

34/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

1. Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kimle Község Önkormányzat tulajdonát képező, a Kimle, Ipari Parkban található **transzformátor állomást** és a hozzá tartozó vezetékhálózatot (továbbiakban: Vagyontárgy) az **E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.** részére **térítésmentesen tulajdonba adja** közcélú villamosenergia-ellátás biztosítása céljából.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a vagyontárgy átadása a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése alapján történik, mivel az átadás közfeladat (villamosenergia-ellátás) ellátását szolgálja, és a vagyon kezelése a továbbiakban a szakmailag illetékes elosztói engedélyesnél biztosított.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a végleges átadási-átvételi jegyzőkönyveket és szerződéseket írja alá.
4. Az átadás feltétele, hogy az E.ON a Vagyontárgyat üzemeltetésre alkalmas állapotban átvegye, és a továbbiakban viselje annak minden fenntartási, karbantartási és üzemeltetési költségét, valamint a kapcsolódó kárveszélyt.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

c) Ford kisbusz előműszaki

Eller Gizella polgármester kérdése, hogy mi legyen az öreg Ford kisbusszal, amit a dolgozók szervízautónak használnak? Lejárt a műszakija, az autószerelő szerint sokba fog kerülni a javítás. Az Élő Delta pályázatban fognak vásárolni teherautót, mivel közbeszerzést kell lefolytatni, nem tudja megmondani, mikor kerül ide. Le legyen újra vizsgáztatva a régi autó, vagy adják el?

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének javaslata, hogy érdemes lenne megtartani, mert amire használják, arra jó. Szerinte csináltassák meg a műszakit rajta.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy az autószerelő azt mondta, hogy rozsdás az egész alja, a kasznit 500 e Ft-ért megcsináltatja, plusz még, amit ki kell cserélni – összesen olyan 800 ezer Ft-t lenne, plusz a műszaki vizsga, azt két évre kapja. Ha eladnánk most ilyen állapotban, 200 ezer Ft-ot, ha kapnánk érte.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot a Ford kisbusz műszaki vizsgájával kapcsolatban:

…/2026. (II. 23.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KYV-300 forgalmi rendszámú Ford típusú kisbusz gépjármű műszaki érvényességét meg kívánja hosszabbíttatni, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

35/2026. (II. 23.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KYV-300 forgalmi rendszámú Ford típusú kisbusz gépjármű műszaki érvényességét meg kívánja hosszabbíttatni, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

d) Óvoda bővítés

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy korábban kérte a testület, hogy a horvátkimlei óvoda bővítésre készíttessünk tervet. Megnézték, hogy hol bővíthető, mekkora területen. 90m^2, építhető a jelenlegi óvodához, ha lebontják a raktárépületet, akkor még 40 m^2 körüli résszel nőne, ezt lehet beépíteni, ezen kellene gondolkodni.

Mivel egyéb napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

k.m.f.

Eller Gizella
polgármester

KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * 4. KIMLE *

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

Hitelesítő képviselőtestületi tagok:

.....
Weidinger Zsolt

.....
Józsa Béla

JELENLÉTI ÍV

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 2026. február 23-án megtartott nyílt ülésén

Eller Gizella	polgármester	.....
Baán Miklós	alpolgármester	.....
Jakab Mihály	képviselő	.....
Józsa Béla	képviselő	.....
Kimlei Gábor	képviselő	.....
Miklósi István	képviselő	.....
Weidinger Zsolt	képviselő	.....
Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta	jegyző	.....
Frank Szilvia	aljegyző	.....
RONCZAI JÁNOSNÉ		.....
BAÁN TIBOR		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....