KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.
Telefon: 96/228-030, 572-003. Fax: 96/572-026.
E-mail: titkarsag@kimle.hu

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Kimle Község Önkormányzatának
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

2025. december 9-én (kedden) 16.00 órakor

tartja **nyílt** ülését.

Helye: **Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal**
9181 Kimle, Vízpart u. 2.

Napirendi pontok:

1. 2026. január 1-jei gyermekétkeztetési térítési díjak módosításának újratárgyalása
2. Hospice -ház és az Újraéledés Alapítvány támogatásáról döntés
3. Orvosi szolgálati lakás konyhafelújításáról ajánlat elfogadása
4. Utcanyitás megtárgyalása a Tüzép-köz felől
5. Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kimle, 2025. december 4.

Jakab Mihály s.k.
PTB elnöke

KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.
Telefon: 96/228-030, 572-003. Fax: 96/572-026
www.kimle.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kimle Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2025. december 9-én 16.00 órakor megtartott nyílt ülésén, a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről: Jakab Mihály elnök, Ronczai Jánosné bizottsági tag, Baán Tibor bizottsági tag, Kimlei Gábor bizottsági tag, Józsa Béla bizottsági tag.

Jelen van: Eller Gizella polgármester, Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző, a csatolt jelenléti ív szerint.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke üdvözli a megjelenteket, majd ismerteti a napirendi pontokat, és megállapítja a bizottság határozatképességét, 5 fő bizottsági tag jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítésre pedig felkéri Kimlei Gábor bizottsági tagot.

Az elnök szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítő személy elfogadásáról a döntést a következő határozati javaslattal:

…/2025. (XII. 9.) PTB határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a 2025. december 9-én megtartott nyílt bizottsági ülésről készült ***jegyzőkönyv hitelesítésével Kimlei Gábor bizottsági tagot bízza meg.***

Felelős: *Jakab Mihály elnök*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

49/2025. (XII. 9.) PTB. határozat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a 2025. december 9-én megtartott nyílt bizottsági ülésről készült **jegyzőkönyv hitelesítésével Kimlei Gábor bizottsági tagot bízza meg.**

Felelős: Jakab Mihály elnök
Határidő: Azonnal

Jakab Mihály elnök ismerteti a napirendi pontokat.

Tervezett napirendi pontok:

1. 2026. január 1-jei gyermekétkeztetési térítési díjak módosításának újratárgyalása
2. Hospice -ház és az Újraéledés Alapítvány támogatásáról döntés
3. Orvosi szolgálati lakás konyhafelújításáról ajánlat elfogadása
4. Utcanyitás megtárgyalása a Tüzép-köz felől
5. Egyebek

Mivel egyéb javaslat nem volt, az elnök szavazásra teszi fel a napirend elfogadásáról szóló döntést a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XII. 9.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a 2025. december 9-én megtartott nyílt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésen az alábbi napirendet elfogadja:

1. 2026. január 1-jei gyermekétkeztetési térítési díjak módosításának újratárgyalása
2. Hospice -ház és az Újjáéledés Alapítvány támogatásáról döntés
3. Orvosi szolgálati lakás konyhafelújításáról ajánlat elfogadása
4. Utcanyitás megtárgyalása a Tüzép-köz felől
5. Egyebek

Felelős: *Jakab Mihály elnök*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el a napirendet:

50/2025. (XII. 9.) PTB. határozat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a 2025. december 9-én megtartott nyílt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésen az alábbi napirendet elfogadja:

1. 2026. január 1-jei gyermekétkeztetési térítési díjak módosításának újratárgyalása
2. Hospice -ház és az Újjáéledés Alapítvány támogatásáról döntés
3. Orvosi szolgálati lakás konyhafelújításáról ajánlat elfogadása
4. Utcanyitás megtárgyalása a Tüzép-köz felől
5. Egyebek

Felelős: Jakab Mihály elnök
Határidő: Azonnal

1. NAPIRENDI PONT
2026. január 1-jei gyermekétkeztetési térítési díjak módosításának újratárgyalása

"TERVEZET

Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (....) önkormányzati rendelete

az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy Kimle Község Önkormányzata eleget tegyen azon fenntartói kötelezettségének, hogy a nevelési-oktatási intézményében alkalmazott nyersanyagnorma felülvizsgálatát elvégezze, ezzel egyidejűleg – a szolgáltató által tett javaslatot figyelembe véve - meghatározza az intézményi térítési díjakat.
[2] Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörének gyakorlása során eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Eller Gizella
polgármester

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Kimle, 2025. december ...

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

„1. melléklet

Gyermekétkeztetés intézményi térítési díj mértéke

Óvodai étkezés teljes ellátással: 765 Ft + Áfa: 205 Ft, ***teljes napi: 970 Ft/gyermek/nap***

Általános iskolai étkezés (ebéd): 650 Ft + Áfa: 175 Ft, ***teljes napi: 825 Ft/gyermek/nap***

Általános iskolai étkezés (ebéd + uzsonna): 800 Ft + Áfa: 215 Ft, ***teljes napi: 1015 Ft/gyermek/nap***

Bölcsődei étkezés teljes ellátással: 890 Ft + Áfa: 240 Ft, ***teljes napi: 1130 Ft/gyermek/nap***

Bölcsődei gondozás intézményi térítési díja: ***0 Ft/gyermek/nap"***

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülésre a vállalkozó Gráfi Szabolcs benyújtotta a térítési díj emelési javaslatát a jövő évre vonatkozóan. Azonban érkeztek jelzések az óvoda részéről, amit szerettünk volna tisztázni a vállalkozóval, így akkor a döntést elnapoltuk és kértük, hogy üljünk le egyeztetni.

A Pénzügyi Bizottsági ülésre meghívtuk Gráfi Szabolcsot, az Egyetem Étterem és Konyha Kft. részéről és az óvoda részéről is néhány alkalmazottat. Kérem, hogy beszéljük végig a problémákat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy jelen van Gráfi Szabolcs az Egyetem Étterem és Konyha Kft-től. Az előző testületi ülésen felmerültek problémák az óvoda részéről. Ezért vannak itt az óvónők, dadák, hogy ezeket a problémákat el tudják mondani.

Almásiné Tomasits Judit óvodaigazgató elmondja arról az információról értesültek, hogy az Egyetem Étterem és Konyha Kft. díjat szeretne emelni. Ezzel kapcsolatban az észrevételeik, hogy a szülők egyre nehezebben tudják befizetni az étkezési díjat. Ha már áremelésről van szó akkor az óvoda részéről szeretnék, ha a minőségi és mennyiségi dolgokról beszélnénk. Tudja, hogy vannak előírások, mi szerint kell étkeztetni a gyerekeket, viszont ez nem minden esetben jó.

Jamrikné Farkas Rita óvodaigazgató-helyettes elmondja, hogy változatosságot szeretnének, nagyon sokszor van kenyér - helyette uzsonnára szeretnének gyümölcsöt, joghurtot, túró-rudit. Nagyon sok benne a szénhidrát, amit jelezni szoktak a konyha felé – erre a válasz, az szokott lenni, hogy dietetikus állítja össze. Viszont nem gondolnák, hogy dietetikus ennyi szénhidrátot állítana össze.

Gráfi Szabolcs vállalkozó elmondja, nagyon sok minden van, amit lehetne, de ne felejtsék el, hogy az uzsonna nyersanyagnormája az nettó 120,- Ft.

Almásiné Tomasits Judit óvodaigazgató elmondja, mikor a gyerekek felébrednek még álmosak, nincs kedvük enni, tehát elég lenne egy kis gyümölcs vagy keksz.

Gráfi Szabolcs vállalkozó elmondja viszont meg van, hogy mennyi kalóriát kell adniuk és a gyümölcs nem fedi le. A NÉBIH kijön elviszi a menüt és bevizsgálja – egyébként a 20-ból 19 pontot kaptak rá. Nem csak azt nézik, hogy milyen az étel, hanem azt is, hogy mennyi kalória van benne. A törvényben leírják, hogy 400 kalória körül kell adni uzsonnát az ovisoknak. A törvény 5 étkezést definiál reggelit - amit sehol nem adnak, tízórai, uzsonna - kis étkezés és ebéd, vacsora - nagy étkezés. Szoktunk adni müzli szeletet és almát, vagy adunk kakaós csigát.

Hegedüs-Kilácskó Adrienn óvónő elmondja, hogy nagyon vastag a kenyér, kemény a héja, lehetne vékonyabb, puhább azt a gyerekek szívesebben megeszik.

Gráfi Szabolcs vállalkozó elmondja, viszont akkor kevesebb a kenyér. Egyébként a kenyeret az Ásványi pékségből kapják kovász alapú, nem szokott rá panasz lenni. Elég nehéz péket is találni, aki foglalkozik óvodai és iskolai beszállítással. Úgy gondolják, hogy teljesen jó minőségű az Ásványi péknek a terméke és nincs is más a környéken. Szeletelve vásárolják a kenyeret. Szoktak zsemlét is adni. Elhozta az étlapot, 12 hetes forgóval dolgoznak. Az, hogy nem változatos azt nem fogadja el.

Almásiné Tomasits Judit óvodaigazgató elmondja, az is probléma, hogy nagyon sok a levesben a mirelit zöldség. Amit még keveselnek, az a pékáru: pogácsa, bukta – amit szeretnek a gyerekek. A tésztaféléket is nagyon szeretik, virsli helyett esetleg lehetne mást adni.

Gráfi Szabolcs vállalkozó elmondja, hogy közétkeztetésben csak mirelittel dolgoznak. A pékárut ők készítik, de azt megígéri, hogy szól a Botló Zoltánnak küldjenek többet, hogy legyen repetának. A tésztafélék a maximumon vannak, sőt még valamennyivel többet is adnak, mint amennyit adhatnak törvény szerint. Már kihúzták azokat a főzelékféléket, amiket abszolút nem szeretnek a gyerekek.

Jamrikné Farkas Rita óvodaigazgató-helyettes elmondja, hogy a levesekben a levesbetét nagyon kevés, pl. ma a daragaluskából elég kevés volt. A nagycsoportban ki kellene tenniük a tálat, hogy a gyerekek maguk merjék ki a levest.

Gráfi Szabolcs vállalkozó kérdése, hogy jelezték-e a Botló Zoltán felé?
Ez inkább csak kommunikáció, ezen lehet segíteni, ezt eddig nem hallotta. Mondjuk az is tészta és abból is csak 3 dkg-t adhatnak.

Jamrikné Farkas Rita óvodaigazgató-helyettes elmondja, hogy volt olyan mikor uzsonnára zöldség van és két szem paradicsom jut 21 gyerekre. Egészben szokták megkapni azt az Alexa a konyhán felvágja, viszont aki hazamegy annak úgy oldják meg, hogy - nem kap.
Jelezték és azt mondták a konyhán, hogy majd figyelnek rá.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök javaslata, hogy ezeket az észrevételeket írják meg e-mailen és küldjék el a képviselőknek is, hogy mindenki lássa a problémát.

Hegedüs-Kilácskó Adrienn óvónő elmondja, hogy ő mint szülő és óvónő azt látja, hogy befizeti a két óvodás gyereke után a 40.000,- Ft-ot és fél banánt kapnak uzsonnára.

Gráfi Szabolcs vállalkozó elmondja, hogy nem csak azt adnak - ők adnak uzsonnára egy fél banánt és mellé kekszet, ahol egész banánt adnak ott nem adnak mellé kekszet. Nem fognak egész banánt adni, mert nem fér bele az árba. Elmondja, ez uzsonnánál van, amit nettó 120,- Ft-ból kell kihozniuk. Érti az elvárásokat, viszont akkor nem adnak müzli szeletet. info@egyetemetterem.hu-ra fogadja az e-maileket bármi gond merül fel. Azt el kell fogadni, hogy vannak előírások, amiket be kell tartani.

Kimlei Gábor képviselő kérése, hogy a gyümölcsnél ne mindig csak almát kapjanak a gyerekek, van-e esetleg más?

Gráfi Szabolcs vállalkozó elmondja, hogy ha dinnye szezon van akkor azt küldenek, de nagyon felmentek a gyümölcs árak. Valamint olyan kell, ami szállítható, ne nyomódjon, ne romoljon hamar. Csomó kritérium van, ami miatt almát tudnak adni.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök javaslata, hogy csináljon a Weisz Antal egy e-mailt, amit megkap minden képviselő, mikor ilyen probléma van és ott látja minden érintett és lesz nyoma.

Gráfi Szabolcs vállalkozó elmondja, hogy érti a problémát, de az előírást be kell tartani, nem fognak tudni több tésztát adni, nem tudnak friss zöldségből levest főzni. Nyilván nem két paradicsomon fog múlni. Igyekeznek jó minőségű árukat előállítani. Úgy gondolja, hogy az egyik legjobb konyhájuk, amit a Botló Zoltánék csinálnak. Mindig odafigyelnek, hogy az az étel ízletes legyen. A gyereknek úgy kellene érkeznie az óvodába, hogy otthon reggelizett,

mivel ott tízórait kap. A NÉBIH nagyon szigorúan ellenőrzi az előírtakat. Felírta magának a zöldséget, a szendvicset és a virslis hetet és találnak rá megoldást.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének javaslata, hogy akkor legyen egy e-mail, hogy írásban legyen nyoma és mindenki lássa. Legyen kijelölve az óvodákban egy-egy ember és ha probléma van az legyen leírva. Átküldik az e-mail címet és mindenki fogja látni. Amennyiben nincs változás, szóljanak az óvodából és ismét leülnek ezt megbeszélni.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök javaslata, hogy fogadják el az Egyetem Étterem és Konyha Kft. által benyújtott térítési díj emelési javaslatot.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el, így az elnök szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot az 2026. január 1-jei gyermekétkeztetési térítési díjak módosításának elfogadásáról:

.../2025. (XII. 9.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a 12/2025. (XII. 12.) önkormányzati rendeletet az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Felelős: *Jakab Mihály elnök*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

51/2025. (XII. 9.) PTB. határozat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a 12/2025. (XII. 12.) önkormányzati rendeletet az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Felelős: Jakab Mihály elnök
Határidő: Azonnal

2. NAPIRENDI PONT
Hospice -ház és az Újjáéledés Alapítvány támogatásáról döntés

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Hospice Ház amióta megnyílt, minden évben támogatja az Önkormányzat. Támogatásokból tartja fenn magát, magánszemélyek, Önkormányzatok adnak támogatást, illetve kapnak az Államtól is valamennyit. Jellemző, hogy több kimlei beteg már igénybe vette. Minden évben ilyenkor szoktunk dönteni, hogy mennyi pénzt adjunk. Kaptak már 1 M Ft-ot, 1,5 M Ft-ot, erre az évre 1 M Ft-ot terveztek be. Mai döntéstől függ, hogy támogatja a testület, valamint az is, hogy mennyivel.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke 1 M Ft vissza nem térítendő támogatást javasol.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az elnök szavazásra teszi fel a döntést a támogatásról a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XII. 9.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a Hospice Segítő Kéz Alapítvány (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2., képviseli: Dr. Bodnár Mária Anna kuratóriumi tag, Szalai Géza elnök) részére szociális jellegű támogatásként 1.000.000 Ft összegű támogatást javasol.

Felelős: *Jakab Mihály elnök*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

52/2025. (XII. 9.) PTB. határozat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a Hospice Segítő Kéz Alapítvány (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2., képviseli: Dr. Bodnár Mária Anna kuratóriumi tag, Szalai Géza elnök) részére szociális jellegű támogatásként 1.000.000 Ft összegű támogatást javasol.

Felelős: Jakab Mihály elnök
Határidő: Azonnal

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy Újjáéledés alapítvány a Bródi doktornő alapítványa, ők egy speciális kisbusszal rendelkeznek, betegszállítást vállalnak, eszközöket adnak kölcsön pl.: ágyat, amire szükség van otthon. Illetve különböző szolgáltatásokkal segítik a rákbetegeket. Ebben van szaktanácsadás, orvos, pszichológus, házi segítségnyújtás, otthoni gondozás megszervezése, idősgondozás, valamint gyász- és veszteségfeldolgozó csoport szervezése. Tavalyi évben nekik 200.000,- Ft-ot küldtek.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást javasol idén is.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az elnök szavazásra teszi fel a döntést a támogatásról a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XII. 9.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az ***Újjáéledés Alapítvány*** *(székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Templom u. 6., képviseli: Dr. Bródi Edit elnök) részére* ***szociális jellegű támogatásként 200.000 Ft összegű támogatást javasol.***

Felelős: *Jakab Mihály elnök*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

53/2025. (XII. 9.) PTB. határozat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az **Újjáéledés Alapítvány** (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Templom u. 6., képviseli: Dr. Bródi Edit elnök) részére **szociális jellegű támogatásként 200.000 Ft összegű támogatást javasol.**

Felelős: Jakab Mihály elnök
Határidő: Azonnal

3. NAPIRENDI PONT
Orvosi szolgálati lakás konyhafelújításáról ajánlat elfogadása

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy erre a felújításra kért ajánlatot, a Gál Péterrel ment át megnézni első körben, hogy neki mi a javaslata? Baán Miklós és Kimlei Gábor képviselők is ott voltak, mikor a Hafner Szabolccsal nézték meg az épületet. Van egy szűk folyosó, amire rengeteg ajtó nyílik – a konyha úgy néz ki ahogy belépnek a főbejáraton van egy ajtó egy raktárba, utána tovább megyünk egy ajtó a konyhába, és a nappali, amiből a konyha is megközelíthető. Azt javasolta a Péter, hogy az első ajtó legyen gipszkartonozva és a konyhából vegyük ki a falat, hogy onnan lehessen bemenni a spájzba. Ezt az ajtót meg tudja csinálni, hogy bútorlapból legyen. Így maradna hely egy kis szekrénynek. Ő kiszámolta és felmérte az anyagot – ezt azért kérte, hogy lássák kb. mennyibe kerül. Illetve ki kell cseréltetni a kisablakokat. Idén a vállalkozók már nem vállalják.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy akkor ablakokat kell venni, szanitereket rakni, festés, csaptelepeket cserélni és a fűtést.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy kér egy részletesebb ajánlatot erre és az ablakokra és januárban visszatérnek rá.

4. NAPIRENDI PONT
Utcanyitás megtárgyalása a Tüzép-köz felől

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy beszélt Dr. Mayer Bélával, hogy a Tüzép-köznél a rendelkezésre álló területet az Önkormányzat megvenné és ott Önkormányzat nyitna utcát. A terület nagysága 10.640 m2, ebből lejön az út nagyságra, 1.892 m2, így 13 építési telket lehet kialakítani. 660-780 m2 közötti területek. Az ajánlati ára 8 M Ft/telek, tehát összesen 104 M Ft-ért eladja az Önkormányzatnak a területet. Felajánlotta Dr. Mayer Bélának úgy, mint a Kolováj utcában, hogy az egyik telket megkapja közművesítve, ő pedig ingyen odaadja az Önkormányzatnak a másikat. Azt mondta, hogy ő már ilyennel nem akar foglalkozni – egy az egyben értékesíti. Most folytat egy tárgyalást egy beruházóval és neki is ezt az ajánlatot adta.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, ő utána járt a telek áraknak. A Pacsirta utcában, ahol az egyiken most építkeznek - azt az egy-egy 500 m2 telket adta el a Farkas Dávid 10 M Ft-ért. Az Önkormányzat a nem kimleieknek 5.800 Ft + áfa áron adta a telket. Megnézte az ingatlan.com-on a telek árakat és 20 M Ft körül van egy telek. Mosonmagyaróváron 30-40 M Ft egy telek. 12 M Ft-ért el lehetne adni ezeket a telkeket és az egy rendes piaci ár. Meg kellene venni az egyik felét majd, ha eladja az Önkormányzat akkor megvennék a másik felét. Úgy kellene meghatározni a telek árat, hogy eladható legyen és nullára kifusson.
Elmondja, hogy megnézte, amit a Kimei Gábor mondott, a Szabadság utcai játszótérhez azt is egymásba lehetne nyitni a két hátsó telket és legalább egy hat – nyolc telket ki lehetne alakítani.
Kérdése, hogy kivel tárgyal a Mayer Béla?

Eller Gizella polgármester azt mondta, hogy akik a Stipkovits Mátyásékkal szemben megvették a házat ő a vállalkozó.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy itt is a telektulajdonosokkal meg kellene beszélni, hogy megnyitnák az utcát és megegyezni, hogy egy telek lenne nekik és egy az Önkormányzatnak.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy januárban le kell ülni Dr. Mayer Bélával és beszélni a telek tulajdonosokkal és a közművektől is kér ajánlatot.

5. NAPIRENDI PONT
Egyebek

a) **Német Nemzetiségi Önkormányzat Kimle részére nyújtott kölcsönösszegből történő kompenzálás az általános iskolai parkoló építésébe**

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy Kimle Község Önkormányzata korábbi döntés alapján kölcsönt nyújtott a Német Nemzetiségi Önkormányzat részére. Összesen: 39.831.016 Ft-ot, melyből 16.831.016 Ft 2025. december 31-ei visszafizetési kötelezettséggel visszafizetésre került. Kéri, hogy a fennmaradó 23.000.000,- Ft visszatérítendő támogatásból 9.500.000,- Ft (építési fennmaradási költséggel együtt) a Német Önkormányzat részére, mint Építtető részére jóváírásra kerüljön. A Német Önkormányzat a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. HENTI/8654/1/2025 számú döntése alapján megépítette a Kimlei Német Nemzetiségi Általános Iskola melletti parkolót, ami a települési önkormányzat tulajdona. A Német Önkormányzat tudott csak pályázni, amelyből a parkoló építése valósult meg. Ezért javasolja, hogy a parkoló kivitelezésére benyújtott számla alapján a kölcsönösszegből ez kompenzálásra kerüljön a Német Önkormányzat részére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az elnök szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2025. (XII. 9.) PTB határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat Kimle (székhely: 9181 Kimle, Cseregle u. 1., képviseli: Kovácsné Hanaszek Mónika, törzsszám:

641742, adószám: 16717028-1-08), mint Támogatott részére Kimle Község Önkormányzata korábbi döntése alapján nyújtott 23.000.000,- Ft, azaz huszonhárommillió forint összegű visszatérítendő támogatásból 9.500.000,- Ft, azaz kilencmillió-ötszázezer forint (építési fennmaradási költséggel együtt) a Német Nemzetiségi Önkormányzat Kimle, mint Építtető javára jóváírásra kerüljön az általa megépített Kimlei Német Nemzetiségi Általános Iskola melletti parkoló kialakításába.

Felelős: *Jakab Mihály elnök*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

54/2025. (XII. 9.) PTB. határozat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat Kimle (székhely: 9181 Kimle, Cseregle u. 1., képviseli: Kovácsné Hanaszek Mónika, törzsszám: 641742, adószám: 16717028-1-08), mint Támogatott részére Kimle Község Önkormányzata korábbi döntése alapján nyújtott 23.000.000,- Ft, azaz huszonhárommillió forint összegű visszatérítendő támogatásból 9.500.000,- Ft, azaz kilencmillió-ötszázezer forint (építési fennmaradási költséggel együtt) a Német Nemzetiségi Önkormányzat Kimle, mint Építtető javára jóváírásra kerüljön az általa megépített Kimlei Német Nemzetiségi Általános Iskola melletti parkoló kialakításába.

Felelős: Jakab Mihály elnök
Határidő: Azonnal

Mivel egyéb napirendi pont nem volt, Jakab Mihály elnök megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

k.m.f.

....

Jakab Mihály elnök
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Kimlei Gábor
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
tagja

JELENLÉTI ÍV

A Pénzügyi és Település-fejlesztési Bizottságának
2025. december 9-én megtartott soros, nyílt ülésén

Jakab Mihály	**elnök**	.....
Józsa Béla	**képviselő**	.....
Kimlei Gábor	**képviselő**	.....
Baán Tibor	**bizottsági tag**	.....
Ronczai Jánosné	**bizottsági tag**	.....
Eller Gizella	**polgármester**	.....
Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta	**jegyző**	.....
Frank Szilvia	**aljegyző**	.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....