KIMLE KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.
Telefon: 96/228-030; Fax: 96/572-026.
E-mail: polgarmester@kimle.hu

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2025. november 13-án (csütörtökön) 18.00 órakor

tartja **rendkívüli nyílt** ülését.

Helye: **Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal**
9181 Kimle, Vízpart u. 2.

Napirendi pontok:

1. Kimle településrendezési tervének módosítása
2. Gyermekétkeztetési térítési díjak módosítása 2026. január 1-jei hatállyal
3. Az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítása Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása kapcsán
4. TOP Plusz Élhető települések pályázattal kapcsolatos döntések - Kilátó új közbeszerzésének kiírása, közbeszerzési terv módosítása, bíráló bizottság elfogadása
5. Top energetika pályázattal kapcsolatos döntés - Napelemek megrendelése
6. Döntés LEADER pályázat benyújtásáról
7. Közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása
8. Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kaptányság vezetője kinevezésének támogatásáról
9. Egyebek

Kimle, 2025. november 10.

Eller Gizella s.k.
polgármester

KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * 4. KIMLE *

KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.
Telefon: 96/228-030, 572-003. Fax: 96/572-026
www.kimle.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 13-án 18.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésén, a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: megválasztott 6 fő képviselő közül 6 fő képviselő: Baán Miklós, Jakab Mihály, Józsa Béla, Kimlei Gábor és Weidinger Zsolt, Miklósi István képviselő.

Továbbá: Eller Gizella polgármester, Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző és a csatolt jelenléti ív szerint.

Eller Gizella polgármester köszönti képviselőtársait Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén. A polgármester az ülést megnyitja. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét.
Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre pedig felkéri Weidinger Zsolt és Józsa Béla képviselőket.

A polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítő személyek elfogadásáról a döntést a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. november 13-án megtartott rendkívüli nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével Weidinger Zsolt és Józsa Béla képviselőket bízza meg.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

121/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. november 13-án megtartott rendkívüli nyílt ülésről készült **jegyzőkönyv hitelesítésével Weidinger Zsolt és Józsa Béla képviselőket bízza meg.**

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

Eller Gizella polgármester ismerteti a napirendi pontokat.

Tervezett napirendi pontok:

1. Kimle Településrendezési tervének módosítása
2. Gyermekétkeztetési térítési díjak módosítása 2026. január 1-jei hatállyal
3. Az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítása Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása kapcsán
4. TOP Plusz Élhető települések pályázattal kapcsolatos döntések – Kilátó új közbeszerzésének kiírása, közbeszerzési terv módosítása, bíráló bizottság elfogadása
5. TOP energetika pályázattal kapcsolatos döntés – Napelemek megrendelése
6. Döntés LEADER pályázat benyújtásáról
7. Közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása
8. Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányság vezetője kinevezésének támogatásáról
9. Egyebek

Mivel egyéb javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirend elfogadásáról szóló döntést a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. november 13-án megtartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendet elfogadja:

1. *Kimle Településrendezési tervének módosítása*
2. *Gyermekétkeztetési térítési díjak módosítása 2026. január 1-jei hatállyal*
3. *Az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítása Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása kapcsán*
4. *TOP Plusz Élhető települések pályázattal kapcsolatos döntések – Kilátó új közbeszerzésének kiírása, közbeszerzési terv módosítása, bíráló bizottság elfogadása*
5. *TOP energetika pályázattal kapcsolatos döntés – Napelemek megrendelése*
6. *Döntés LEADER pályázat benyújtásáról*
7. *Közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása*
8. *Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányság vezetője kinevezésének támogatásáról*
9. *Egyebek*

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el a napirendet:

122/2025. (XI. 13.) ÖK határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. november 13-án megtartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendet elfogadja:

1. Kimle Településrendezési tervének módosítása
2. Gyermekétkeztetési térítési díjak módosítása 2026. január 1-jei hatállyal
3. Az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítása Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása kapcsán
4. TOP Plusz Élhető települések pályázattal kapcsolatos döntések – Kilátó új közbeszerzésének kiírása, közbeszerzési terv módosítása, bíráló bizottság elfogadása
5. TOP energetika pályázattal kapcsolatos döntés – Napelemek megrendelése
6. Döntés LEADER pályázat benyújtásáról
7. Közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása
8. Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányság vezetője kinevezésének támogatásáról
9. Egyebek

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

1. NAPIRENDI PONT
Kimlei településrendezési tervének módosítása

„Előterjesztés

FELJEGYZÉS

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának meghatározáshoz
Kimle készítendő településrendezési tervmódosításához

Tervezett módosítások:

- *a Híd utca – Fő utca által határolt tömb területén a szabályozási terv módosítása, magánút kijelölése.*
- *Magyarkimle településrészen a település keleti végében a Fő utca déli oldalán kijelölt gazdasági területen a szabályozási terv módosítása, a feltáróút törlése a szabályozási tervről.*
- *a település területén a lakóterületi övezetekben az építménymagasság felülvizsgálata*
- *a Fő utca-Szabadság utca-Béke utca-Tüzép köz által határolt tömb területén a szabályozási terv módosítása (tömbfeltárú út nyomvonalának és az övezeti határnak a módosítása).*
- *a 890 hrsz-ú jelenleg Ev övezet átminősítése falusias lakóterület Lf övezetbe és ehhez kapcsolódóan a terület közlekedéséi feltárásának megoldása.*

A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI és az ELHAGYHATÓ ELEMEK INDOKLÁSA

A megalapozó vizsgálat elkészítése csak az érthetőséget szolgáló mértékben szükséges, mert Kimle településre 2018 évben elkészült a jelenleg is hatályos településrendezési terv.
A megalapozó vizsgálathoz csak az alábbiak elkészítése szükséges:

- *a település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata*
- *a hatályban lévő településrendezési eszközök vizsgálata az érintett területek vonatkozásában*
- *a területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata*

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA és az ELHAGYHATÓ ELEMEK INDOKLÁSA

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI ELEMEI	***ELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM***
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	*Elhagyható, a módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében a településszerkezetet meghatározó elemek nem változnak.*
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	*Elhagyható, a rendezési tervmódosítás léptékében irreleváns elem.*
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	*Elhagyható, a rendezési tervmódosítás léptékében irreleváns elem.*
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	*Elhagyható, a település szerkezetét infrastruktúra hálózatát nem érinti*
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	*Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló*
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	*Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló*
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) *- a terület a hatályos településszerkezeti tervben.* *- a javasolt módosítás és indoklása*	*Elkészítendő*
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	*Elkészítendő*
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	*Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepcióval összehangban vannak a módosítások.*
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	*Elhagyható, a módosítások tekintetében irreleváns elem.*
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	*Elhagyható, a módosítások tekintetében irreleváns elem.*
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	*Elhagyható, a módosítások tekintetében irreleváns elem.*
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	*Elhagyható, a módosítások tekintetében irreleváns elem.*
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	*Elhagyható, a módosítások tekintetében irreleváns elem.*
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	*Elhagyható, a módosítások tekintetében irreleváns elem.*
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	*Elhagyható, a módosítások tekintetében irreleváns elem.*

3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	*Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló*
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	*Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló*
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	*Elkészítendő a tervmódosítás léptékében*
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötöttpályás tömegközlekedés)	*Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem*
3.5. Kerékpáros közlekedés	*Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem*
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	*Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem*
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	*Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem*
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Viziközművek	*Elkészítendő a tervmódosítás léptékében*
4.2. Energiaellátás	*Elkészítendő a tervmódosítás léptékében*
4.3. Hírközlés	*Elkészítendő a tervmódosítás léptékében*
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	*Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem*
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	*Elkészítendő, a módosítás léptékében*
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	*Elkészítendő*
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	*Elhagyható*
8. BEÉPÍTÉSI TERV	*Elhagyható*
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	*A környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján elhagyható vagy elkészítendő*

Kimle 2025. szeptember 30.

Gyarjas Henriett
települési főépítész

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete
../2025. (...) önkormányzati határozata

Kimle Község Településrendezési tervének módosítása

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: "R") 66.§ szerinti – véleményezési szakasz lezárása tárgyában az alábbi döntéseket hozza:

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. *megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére szükség volt;*
2. *a környezeti értékelés véleményezésre beérkezett állásfoglalásokat elfogadja, és az egyeztetést lezárja*
3. *a Településrendezési terv módosítására beérkezett véleményeket elfogadja, a településrendezési eszközök készítésének véleményezési szakaszát lezárja;*
4. *az eltérő vélemények szerint az 1-es számú tervezési terület kikerül a módosítással érintett területek közül*

5. az eltérő vélemények figyelembevételével a 6/b tervezési terület helye változik a szabályozási terv szerint
6. megállapítja, hogy a helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett, mely a módosítást befolyásolja
7. gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
8. felkéri a tervezőt, hogy a Kimle község településrendezési eszközeit a szakhatóságok észrevételeinek és az eltérő vélemények egyeztetésén készült jegyzőkönyv szerint dolgozza át, és készítse el az „R" 67.§ szerinti Záró szakaszra benyújtandó tervdokumentációt
9. felkéri a polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban kiegészített dokumentációt, az eljárás során beérkezett véleményekkel, E-TÉR rendszeren és hivatali kapun keresztül is küldje meg a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészének a Záró Szakmai vélemény kiadásához.

Felelős: ..... polgármester
Hivatali Felelős: .....
Határidő: .....

Határozat tervezet

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2025.(...) ÖK határozata Kimle Község településrendezési tervének módosítása során új beépítésre szánt terület kijelöléséről

Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testülete A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) szerint módosításra kerülő településrendezési tervének készítése során új beépítésre szánt területet jelöl ki az alábbi leírás alapján:

6. számú módosítás
*A 890 hrsz-ú jelenleg **Ev** övezet átminősítése Falusias lakóterület **Lf** övezetbe.*

A 890-es hrsz-ú terület csak a Településrendezési terv szerint tartozik erdő övezetbe. Földhivatali nyilvántartás szerint kivett terület, továbbá nem tartozik semmilyen erdő övezetbe sem.
A terület feltárása közút területen keresztül történik, itt Lf és Mk övezetbe tartozó területek kerülnek Köu övezetbe.

2023. évi C. törvény (MÉPTV) 8.§ (3) bekezdése szerint:
8.§ (3) Az új beépítésre szánt területek kijelölése során a következő feltételeknek együttesen meg kell felelni, és ezt az önkormányzatnak külön önkormányzati határozattal – amely a településrendezési terv mellékletét képezi – igazolni kell:
a) a 7. § (2) bekezdésében, valamint az (1) és (2) bekezdésben foglaltak teljesülését,
*7. § (2) Zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és **erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet**, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az **új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű** zöldterület övezet, **mezőgazdasági terület övezet** vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül. Amennyiben a csereterület zöldterület övezetként kerül megvalósításra, a zöldterületnek alkalmasnak kell lennie az általános településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott közkerti vagy közparki funkció ellátására.*

*Az új beépítésre szánt területek nagysága mintegy 7.000 m²-lesz így az alábbi területen **(6/a módosítás)** ennyivel fog csökkenni a kijelölt falusias lakóterületek nagysága. Érintett hrsz: 037/3-9.*

8.§ (1) A zöldterület övezet nagysága
a) a település közigazgatási területén belül összességében nem csökkenhet, és
A módosítás után a zöldterületek nagysága Kimlén nem csökken.
b) a településen – ha törvény ennél szigorúbb szabályt nem állapít meg – nem lehet kevesebb a település beépítésre szánt területének 3 százalékánál.

A módosítás után a zöldterület övezetek nagysága Kimlén nem csökken a település beépítésre szánt területének 3 százaléka alá.

Erdőgazdálkodási térség Kimlén: 414,26 hektár,

települési térség pedig: 275,35 hektár

(2) Ha jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok alapján kell kijelölni:

a) a lakóterület építési övezeteknek és a vegyes terület építési övezeteknek csatlakozniuk kell a meglévő települési területhez,

A tervezett új lakóterület kapcsolódik a meglévő települési területhez.

b) a települések beépítésre szánt területeinek összességét – ott ahol ez fizikailag lehetséges – beépítésre nem szánt területekből álló, a szomszédos települések beépítésre szánt területei között mért legalább 500 méteres zöldgyűrűvel kell körbevenni, amely a települési zöldinfrastruktúra részét képezi és az új kijelölést követően is megmarad a szomszédos településekkel történő összenövés elkerülése érdekében, és

A tervezett módosítás a település központi belterületén történik

c) ha a tervezett új beépítésre szánt terület 5 km-es környezetében, az adott település közigazgatási területén belül az adott fejlesztés megvalósítására alkalmassá tehető 9. § szerinti barnamezős terület van, akkor új beépítésre szánt terület csak kiemelt közérdek esetében jelölhető ki.

Nincs a módosítás környezetében 5km-en belül barnamezős terület

8.§ (3)

b) számítással igazolva, hogy a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken,

419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) alapán

A rendezési tervmódosítás során az új beépítésre szánt területek nagysága mintegy 7.000 m2-lesz így biológiai aktivitás érték számítás nem szükséges!

c) hogy új lakóterület kijelölése esetén a szilárd burkolatú úton való megközelítés biztosított lesz, a közműkapacitás a közműszolgáltató nyilatkozata szerint rendelkezésre áll – vagy ha nem áll rendelkezésre, a közműpótló műtárgyak az ingatlanon belül biztosítottak lesznek –, valamint az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás a településen vagy a kijelölt új lakóterület legfeljebb 5 km-es környezetében a kijelölést követő 3 éven belül biztosított lesz,

A műszaki leírás altámasztó fejezetében vizsgálatra kerültek a közlekedési kapcsolatok, közmű kapacitások és a Humán infrastruktúra ellátásának biztosítása is.

Ezek alapján igazolható, hogy a kialakuló 8 db új lakótelek megfelel a fenti kritériumoknak, tekintettel arra, hogy a településen megszüntetésre is kerül ugyanekkora méretű tervezett lakóterület.

d) hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel, és

A tervezett módosítás helyhez kötötten valósul meg, továbbá a település területén van olyan kijelölt lakóterület, ami építési tevékenységgel nem érintett, azonban a tulajdonosok részéről itt nem jelentkezett igény és hajlandóság a lakóterületi hasznosításra, ellenben a 6. számú módosítással érintett terület esetében konkrét beruházói szándék jelent meg. Ezért fenntartva a már kijelölt lakóterületek nagyságát, az új kijelöléssel azonos méretű lakóterület kerül visszasorolásra mezőgazdasági területbe. Barnamezős terület nem található Kimlén.

e) a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülését.

A tervezet módosítás megfelel a 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek az alábbiak szerint:

*12. § * (1) Új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem jelölhető ki.*

A tervezett módosítás a település központi belterületén található

(2) Ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók be, védett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek.

Az új beépítésre szánt terület kijelölése erdőterület átsorolásával jár (~7000m^2) A fentiek szerint tehát mintegy 8.750 m^2 új erdőterület kijelölése szükséges a 6/b módosítás területén.

(4) A (2) és (3) bekezdés szerinti, az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.

A terület jelenleg magántulajdonban van, így településrendezési szerződést kell kötni önkormányzati tulajdonba adásról és a településrendezési terv elfogadásával egy időben hatályba is kell lépnie.

13. § (1) Borvidéki település borszőlő termőhelyi katasztere I–II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.

Kimle nem borvidéki település

(2) Az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.

A módosítással érintett terület nem tartozik az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter területéhez.

Határozat tervezet
Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025.(...) ÖK. határozata

Kimle településrendezési tervének módosításáról hozott, 13/2025.(I.30.) számú határozatának módosításáról, valamint a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadásáról

1. *A tervezési területek közül korábban kimaradt a 6-os számú, 890 hrsz-ú területet érintő módosítás. Mellyel kiegészül a módosítás tárgya a főépítészi feljegyzés szerint.*
2. *Beépítésre szánt terület kijelölése tervezett a 6-os számú tervezési terület esetében, így kiegészítésre kerül a 13/2025.(I.30.) számú határozat, melyben megállapításra kerül, hogy a településrendezési tervi eszközök módosítása során Kimle község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet jelöl ki az önkormányzat. Az új beépítésre szánt terület kijelölés, a Méptv.-ben (2023. évi C. törvény) foglalt követelményeknek megfelel, melynek igazolása külön határozatban történik.*
3. *Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése értelmében a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti módosított feljegyzést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy elkészült a rendezési tervmódosítás. Benne van a Híd utcánál Baán Miklós kérelme, Magyarkimlén Megyimóri Gábor kérelme: a TSZ-szel szemben az ő saját területén egy utat terveztek be, és ezt szeretné kivenni. Benne van az építménymagasság felülvizsgálata, ezt Weisz József kérte, hogy a házához tudjon lépcsőt hozzáépíteni. A temetővel szemben az új utca kijáratánál kellett módosítani az út nyomvonalát. A Cvika melletti erdőt tulajdonosai visszavonták a kérelmüket, mivel nem kapták meg eddig a szükséges engedélyeket a hatóságoktól hozzá.

Baán Miklós alpolgármester kérdése, hogy ezután mi következik.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy az elfogadott határozatokat meg kell küldeni az állami főépítésznek záró véleményezésre. A véleményének a megérkezését követően majd újra a testület elé kell terjeszteni elfogadásra.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az polgármester szavazásra teszi fel a Településrendezési tervének módosítását a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kimle Község Településrendezési tervének módosítását elfogadja:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: "R") 66.§ szerinti – véleményezési szakasz lezárása tárgyában az alábbi döntéseket hozza:

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. *megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére szükség volt;*
2. *a környezeti értékelés véleményezésre beérkezett állásfoglalásokat elfogadja, és az egyeztetést lezárja*
3. *a Településrendezési terv módosítására beérkezett véleményeket elfogadja, a településrendezési eszközök készítésének véleményezési szakaszát lezárja;*
4. *az eltérő vélemények szerint az 1-es számú tervezési terület kikerül a módosítással érintett területek közül*
5. *az eltérő vélemények figyelembevételével a 6/b tervezési terület helye változik a szabályozási terv szerint*
6. *megállapítja, hogy a helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett, mely a módosítást befolyásolja*
7. *gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,*
8. *felkéri a tervezőt, hogy a Kimle község településrendezési eszközeit a szakhatóságok észrevételeinek és az eltérő vélemények egyeztetésén készült jegyzőkönyv szerint dolgozza át, és készítse el az „R" 67.§ szerinti Záró szakaszra benyújtandó tervdokumentációt*
9. *felkéri a polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban kiegészített dokumentációt, az eljárás során beérkezett véleményekkel, E-TÉR rendszeren és hivatali kapun keresztül is küldje meg a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészének a Záró Szakmai vélemény kiadásához.*

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

123/2025. (XI. 13.) ÖK határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kimle Község Településrendezési tervének módosítását elfogadja:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: "R") 66.§ szerinti – véleményezési szakasz lezárása tárgyában az alábbi döntéseket hozza:

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet

alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére szükség volt;

2. a környezeti értékelés véleményezésre beérkezett állásfoglalásokat elfogadja, és az egyeztetést lezárja
3. a Településrendezési terv módosítására beérkezett véleményeket elfogadja, a településrendezési eszközök készítésének véleményezési szakaszát lezárja;
4. az eltérő vélemények szerint az 1-es számú tervezési terület kikerül a módosítással érintett területek közül
5. az eltérő vélemények figyelembevételével a 6/b tervezési terület helye változik a szabályozási terv szerint
6. megállapítja, hogy a helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett, mely a módosítást befolyásolja
7. gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
8. felkéri a tervezőt, hogy a Kimle község településrendezési eszközeit a szakhatóságok észrevételeinek és az eltérő vélemények egyeztetésén készült jegyzőkönyv szerint dolgozza át, és készítse el az „R" 67.§ szerinti Záró szakaszra benyújtandó tervdokumentációt
9. felkéri a polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban kiegészített dokumentációt, az eljárás során beérkezett véleményekkel, E-TÉR rendszeren és hivatali kapun keresztül is küldje meg a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészének a Záró Szakmai vélemény kiadásához.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2025.(...) ÖK határozata Kimle Község településrendezési tervének módosítása során új beépítésre szánt terület kijelöléséről

Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testülete A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) szerint módosításra kerülő településrendezési tervének készítése során új beépítésre szánt területet jelöl ki az alábbi leírás alapján:

6. számú módosítás
*A 890 hrsz-ú jelenleg **Ev** övezet átminősítése Falusias lakóterület **Lf** övezetbe.*

A 890-es hrsz-ú terület csak a Településrendezési terv szerint tartozik erdő övezetbe. Földhivatali nyilvántartás szerint kivett terület, továbbá nem tartozik semmilyen erdő övezetbe sem.
A terület feltárása közút területen keresztül történik, itt Lf és Mk övezetbe tartozó területek kerülnek Köu övezetbe.

2023. évi C. törvény (MÉPTV) 8.§ (3) bekezdése szerint:

8.§ (3) Az új beépítésre szánt területek kijelölése során a következő feltételeknek együttesen meg kell felelni, és ezt az önkormányzatnak külön önkormányzati határozattal – amely a településrendezési terv mellékletét képezi – igazolni kell:

a) a 7. § (2) bekezdésében, valamint az (1) és (2) bekezdésben foglaltak teljesülését,

*7. § (2) Zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és **erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet**, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az **új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű** zöldterület övezet, **mezőgazdasági terület övezet** vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül. Amennyiben a csereterület zöldterület övezetként kerül megvalósításra, a zöldterületnek alkalmasnak kell lennie az általános településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott közkerti vagy közparki funkció ellátására.*

*Az új beépítésre szánt területek nagysága mintegy 7.000 m²-lesz így az alábbi területen **(6/a módosítás)** ennyivel fog csökkenni a kijelölt falusias lakóterületek nagysága. Érintett hrsz: 037/3-9.*

8.§ (1) A zöldterület övezet nagysága

a) a település közigazgatási területén belül összességében nem csökkenhet, és

A módosítás után a zöldterületek nagysága Kimlén nem csökken.

b) a településen – ha törvény ennél szigorúbb szabályt nem állapít meg – nem lehet kevesebb a település beépítésre szánt területének 3 százalékánál.

A módosítás után a zöldterület övezetek nagysága Kimlén nem csökken a település beépítésre szánt területének 3 százaléka alá.

Erdőgazdálkodási térség Kimlén: 414,26 hektár,

települési térség pedig: 275,35 hektár

(2) Ha jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok alapján kell kijelölni:

a) a lakóterület építési övezeteknek és a vegyes terület építési övezeteknek csatlakozniuk kell a meglévő települési területhez,

A tervezett új lakóterület kapcsolódik a meglévő települési területhez.

b) a települések beépítésre szánt területeinek összességét – ott ahol ez fizikailag lehetséges – beépítésre nem szánt területekből álló, a szomszédos települések beépítésre szánt területei között mért legalább 500 méteres zöldgyűrűvel kell körbevenni, amely a települési zöldinfrastruktúra részét képezi és az új kijelölést követően is megmarad a szomszédos településekkel történő összenövés elkerülése érdekében, és

A tervezett módosítás a település központi belterületén történik

c) ha a tervezett új beépítésre szánt terület 5 km-es környezetében, az adott település közigazgatási területén belül az adott fejlesztés megvalósítására alkalmassá tehető 9. § szerinti barnamezős terület van, akkor új beépítésre szánt terület csak kiemelt közérdek esetében jelölhető ki.

Nincs a módosítás környezetében 5km-en belül barnamezős terület

8.§ (3)

b) számítással igazolva, hogy a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken,

419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) alapán

A rendezési tervmódosítás során az új beépítésre szánt területek nagysága mintegy 7.000 m2-lesz így biológiai aktivitás érték számítás nem szükséges!

c) hogy új lakóterület kijelölése esetén a szilárd burkolatú úton való megközelítés biztosított lesz, a közműkapacitás a közműszolgáltató nyilatkozata szerint rendelkezésre áll – vagy ha nem áll rendelkezésre, a közműpótló műtárgyak az ingatlanon belül biztosítottak lesznek –, valamint az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás a településen vagy a kijelölt új lakóterület legfeljebb 5 km-es környezetében a kijelölést követő 3 éven belül biztosított lesz,

A műszaki leírás altámasztó fejezetében vizsgálatra kerültek a közlekedési kapcsolatok, közmű kapacitások és a Humán infrastruktúra ellátásának biztosítása is.

Ezek alapján igazolható, hogy a kialakuló 8 db új lakótelek megfelel a fenti kritériumoknak, tekintettel arra, hogy a településen megszüntetésre is kerül ugyanekkora méretű tervezett lakóterület.

d) hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel, és

A tervezett módosítás helyhez kötötten valósul meg, továbbá a település területén van olyan kijelölt lakóterület, ami építési tevékenységgel nem érintett, azonban a tulajdonosok részéről itt nem jelentkezett igény és hajlandóság a lakóterületi hasznosításra, ellenben a 6. számú módosítással érintett terület esetében konkrét beruházói szándék jelent meg. Ezért fenntartva a már kijelölt lakóterületek nagyságát, az új kijelöléssel azonos méretű lakóterület kerül visszasorolásra mezőgazdasági területbe. Barnamezős terület nem található Kimlén.

e) a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülését.

A tervezet módosítás megfelel a 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek az alábbiak szerint:

*12. § * (1) Új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem jelölhető ki.*

A tervezett módosítás a település központi belterületén található

(2) Ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók be, védett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek.

Az új beépítésre szánt terület kijelölése erdőterület átsorolásával jár (~7000m^2) A fentiek szerint tehát mintegy 8.750 m^2 új erdőterület kijelölése szükséges a 6/b módosítás területén.

(4) A (2) és (3) bekezdés szerinti, az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.

A terület jelenleg magántulajdonban van, így településrendezési szerződést kell kötni önkormányzati tulajdonba adásról és a településrendezési terv elfogadásával egy időben hatályba is kell lépnie.

13. § (1) Borvidéki település borszőlő termőhelyi katasztere I–II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.

Kimle nem borvidéki település

(2) Az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.
A módosítással érintett terület nem tartozik az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter területéhez.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

124/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Kimle Község településrendezési tervének módosítása során új beépítésre szánt terület kijelöléséről

Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testülete A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) szerint módosításra kerülő településrendezési tervének készítése során új beépítésre szánt területet jelöl ki az alábbi leírás alapján:

6. számú módosítás
A 890 hrsz-ú jelenleg **Ev** övezet átminősítése Falusias lakóterület **Lf** övezetbe.

A 890-es hrsz-ú terület csak a Településrendezési terv szerint tartozik erdő övezetbe. Földhivatali nyilvántartás szerint kivett terület, továbbá nem tartozik semmilyen erdő övezetbe sem.
A terület feltárása közút területen keresztül történik, itt Lf és Mk övezetbe tartozó területek kerülnek Köu övezetbe.

2023. évi C. törvény (MÉPTV) 8.§ (3) bekezdése szerint:
8.§ (3) Az új beépítésre szánt területek kijelölése során a következő feltételeknek együttesen meg kell felelni, és ezt az önkormányzatnak külön önkormányzati határozattal – amely a településrendezési terv mellékletét képezi – igazolni kell:
a) a 7. § (2) bekezdésében, valamint az (1) és (2) bekezdésben foglaltak teljesülését,
7. § (2) Zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és **erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet**, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az **új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű** zöldterület övezet, **mezőgazdasági terület övezet** vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül. Amennyiben a csereterület zöldterület övezetként kerül megvalósításra, a zöldterületnek alkalmasnak kell lennie az általános településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott közkerti vagy közparki funkció ellátására.

Az új beépítésre szánt területek nagysága mintegy 7.000 m^2-lesz így az alábbi területen **(6/a módosítás)** ennyivel fog csökkenni a kijelölt falusias lakóterületek nagysága. Érintett hrsz: 037/3-9.

8.§ (1) A zöldterület övezet nagysága
a) a település közigazgatási területén belül összességében nem csökkenhet, és

A módosítás után a zöldterületek nagysága Kimlén nem csökken.

b) a településen – ha törvény ennél szigorúbb szabályt nem állapít meg – nem lehet kevesebb a település beépítésre szánt területének 3 százalékánál.

A módosítás után a zöldterület övezetek nagysága Kimlén nem csökken a település beépítésre szánt területének 3 százaléka alá.
Erdőgazdálkodási térség Kimlén: 414,26 hektár,
települési térség pedig: 275,35 hektár

(2) Ha jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok alapján kell kijelölni:
a) a lakóterület építési övezeteknek és a vegyes terület építési övezeteknek csatlakozniuk kell a meglévő települési területhez,

A tervezett új lakóterület kapcsolódik a meglévő települési területhez.

b) a települések beépítésre szánt területeinek összességét – ott ahol ez fizikailag lehetséges – beépítésre nem szánt területekből álló, a szomszédos települések beépítésre szánt területei között mért legalább 500 méteres zöldgyűrűvel kell körbevenni, amely a települési zöldinfrastruktúra részét képezi és az új kijelölést követően is megmarad a szomszédos településekkel történő összenövés elkerülése érdekében, és

A tervezett módosítás a település központi belterületén történik

c) ha a tervezett új beépítésre szánt terület 5 km-es környezetében, az adott település közigazgatási területén belül az adott fejlesztés megvalósítására alkalmassá tehető 9. § szerinti barnamezős terület van, akkor új beépítésre szánt terület csak kiemelt közérdek esetében jelölhető ki.

Nincs a módosítás környezetében 5km-en belül barnamezős terület

8.§ (3)
b) számítással igazolva, hogy a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken,
419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) alapán

A rendezési tervmódosítás során az új beépítésre szánt területek nagysága mintegy 7.000 m2-lesz így biológiai aktivitás érték számítás nem szükséges!

c) hogy új lakóterület kijelölése esetén a szilárd burkolatú úton való megközelítés biztosított lesz, a közműkapacitás a közműszolgáltató nyilatkozata szerint rendelkezésre áll – vagy ha nem áll rendelkezésre, a közműpótló műtárgyak az ingatlanon belül biztosítottak lesznek –, valamint az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás a településen vagy a kijelölt új lakóterület legfeljebb 5 km-es környezetében a kijelölést követő 3 éven belül biztosított lesz,

A műszaki leírás altámasztó fejezetében vizsgálatra kerültek a közlekedési kapcsolatok, közmű kapacitások és a Humán infrastruktúra ellátásának biztosítása is. Ezek alapján igazolható, hogy a kialakuló 8 db új lakótelek megfelel a fenti kritériumoknak, tekintettel arra, hogy a településen megszüntetésre is kerül ugyanekkora méretű tervezett lakóterület.

d) hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel, és

A tervezett módosítás helyhez kötötten valósul meg, továbbá a település területén van olyan kijelölt lakóterület, ami építési tevékenységgel nem érintett, azonban a tulajdonosok részéről itt nem jelentkezett igény és hajlandóság a lakóterületi

hasznosításra, ellenben a 6. számú módosítással érintett terület esetében konkrét beruházói szándék jelent meg. Ezért fenntartva a már kijelölt lakóterületek nagyságát, az új kijelöléssel azonos méretű lakóterület kerül visszasorolásra mezőgazdasági területbe. Barnamezős terület nem található Kimlén.

e) a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülését.

A tervezet módosítás megfelel a 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek az alábbiak szerint:

12. § * (1) Új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem jelölhető ki.

A tervezett módosítás a település központi belterületén található

(2) Ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók be, védett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek.

Az új beépítésre szánt terület kijelölése erdőterület átsorolásával jár (~7000m^2) A fentiek szerint tehát mintegy 8.750 m^2 új erdőterület kijelölése szükséges a 6/b módosítás területén.

(4) A (2) és (3) bekezdés szerinti, az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.

A terület jelenleg magántulajdonban van, így településrendezési szerződést kell kötni önkormányzati tulajdonba adásról és a településrendezési terv elfogadásával egy időben hatályba is kell lépnie.

13. § (1) Borvidéki település borszőlő termőhelyi kataszterе I–II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.

Kimle nem borvidéki település

(2) Az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.

A módosítással érintett terület nem tartozik az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter területéhez.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025.(...) ÖK. határozata

Kimle településrendezési tervének módosításáról hozott, 13/2025.(I.30.) számú határozatának módosításáról, valamint a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadásáról

1. A tervezési területek közül korábban kimaradt a 6-os számú, 890 hrsz-ú területet érintő módosítás. Mellyel kiegészül a módosítás tárgya a főépítészi feljegyzés szerint.
2. Beépítésre szánt terület kijelölése tervezett a 6-os számú tervezési terület esetében, így kiegészítésre kerül a 13/2025.(I.30.) számú határozat, melyben megállapításra kerül, hogy a településrendezési tervi eszközök módosítása során Kimle község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet jelöl ki az önkormányzat. Az új beépítésre szánt terület kijelölés, a Méptv.-ben (2023. évi C. törvény) foglalt követelményeknek megfelel, melynek igazolása külön határozatban történik.
3. Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése értelmében a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti módosított feljegyzést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

125/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Kimle településrendezési tervének módosításáról hozott, 13/2025.(I.30.) számú határozatának módosításáról, valamint a 419/2021. (Vll.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadásáról

1. A tervezési területek közül korábban kimaradt a 6-os számú, 890 hrsz-ú területet érintő módosítás. Mellyel kiegészül a módosítás tárgya a főépítészi feljegyzés szerint.
2. Beépítésre szánt terület kijelölése tervezett a 6-os számú tervezési terület esetében, így kiegészítésre kerül a 13/2025.(I.30.) számú határozat, melyben megállapításra kerül, hogy a településrendezési tervi eszközök módosítása során Kimle község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet jelöl ki az önkormányzat. Az új beépítésre szánt terület kijelölés, a Méptv.-ben (2023. évi C. törvény) foglalt követelményeknek megfelel, melynek igazolása külön határozatban történik.
3. Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése értelmében a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti módosított feljegyzést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

2. NAPIRENDI PONT
Gyermekétkeztetési térítési díjak módosítása 2026. január 1-jei hatállyal

„Előterjesztés

TERVEZET
Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (XI. 14.) önkormányzati rendelete

az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy Kimle Község Önkormányzata eleget tegyen azon fenntartói kötelezettségének, hogy a nevelési-oktatási intézményében alkalmazott nyersanyagnorma felülvizsgálatát elvégezze, ezzel egyidejűleg – a szolgáltató által tett javaslatot figyelembe véve - meghatározza az intézményi térítési díjakat.

[2] Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörének gyakorlása során eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Eller Gizella
polgármester

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Kimle, 2025. november ...

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

„1. melléklet

1. melléklet

Gyermekétkeztetés intézményi térítési díj mértéke

Óvodai étkezés teljes ellátással: 765 Ft + Áfa: 205 Ft, ***teljes napi: 970 Ft/gyermek/nap***
Általános iskolai étkezés (ebéd): 650 Ft + Áfa: 175 Ft, ***teljes napi: 825 Ft/gyermek/nap***
Általános iskolai étkezés (ebéd + uzsonna): 800 Ft + Áfa: 215 Ft, ***teljes napi: 1015 Ft/gyermek/nap***
Bölcsődei étkezés teljes ellátással: 890 Ft + Áfa: 240 Ft, ***teljes napi: 1130 Ft/gyermek/nap***
Bölcsődei gondozás intézményi térítési díja: ***0 Ft/gyermek/nap***

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy az Egyetem Étterem és Konyha Kft. benyújtotta kérelmét a jövő évi étkezési térítési díjak korrigálására. Szeretné emelni a térítési díjakat arra hivatkozva, hogy az élelmiszer ára és a bérek emelkedtek. A földgázt és az áramot is drágábban fogják kapni, mint idén.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy ezek 8-9-12 százalékos emelések lennének. A főzési díjat az Önkormányzat, a nyersanyag normát pedig a szülők fizetik.

Kimlei Gábor polgármester elmondja, hogy az óvónők jelezték felé, hogy változatosabb étrendet szeretnének, látják, hogy a gyerekek mit szeretnének, és lenne rá javaslatuk, hogy mit változtassanak az étkeztetésben. Az uzsonnánál túl sok a kenyér, zsemle, helyett szerettek volna túró-rudit, kekszet, banánt kérni, amire az élelmezésvezető nem volt nyitott. A szezon gyümölcs szinte kizárólag almát jelent, nincs meg a változatosság. A kedvelt ételeket tészták, húsleves, kelt tészták, gabonapehely ezeket kis mennyiségben kapják. Az étlap 2-3 hetente ismétlődik, egyes ételek hosszú ideig hiányoznak, majd hirtelen többször is megjelennek pl.: virsli.
Tízórai mindig csak tea és tej egyéb italok, ízesített tejek nincsenek. A pékáruk elég gyakran nem frissek. A levesek mindig mirelit zöldségből készülnek, még szezonban is. Az uzsonnához nagyon kevés a zöldség, olyannyira, hogy két-három csoportra nem osztható el. pl.: egy csoportra 2 paradicsom jut.

Weidinger Zsolt képviselő elmondja, hogy több helyen működik Önkormányzati konyha, lehet, hogy ebben kellene gondolkodni, ha nem elégedettek a jelenlegivel.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy az Önkormányzat nem tudná ennyiből kihozni az étkezést, ha csak a kimlei gyerekeknek főznének.

Kimlei Gábor képviselő javaslata, hogy üljenek le a Gráfi Szabolccsal, az óvodavezetővel és beszéljék meg a hiányosságokat.

Eller Gizella polgármester javasolja a döntést elnapolni a vállalkozóval történt egyeztetésig!

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a döntés elnapolását a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Gyermekétkeztetési térítési díjak módosításával kapcsolatos döntést elnapolja, és kezdeményezi a vállalkozóval történő egyeztetést az intézmény részéről felmerült problémák megvitatása miatt.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

126/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Gyermekétkeztetési térítési díjak módosításával kapcsolatos döntést elnapolja, és kezdeményezi a vállalkozóval történő egyeztetést az intézmény részéről felmerült problémák megvitatása miatt.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítása Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása kapcsán

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *Az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítása Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása kapcsán*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés a) és b)

pontjaiban biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva – a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: KTM) ellenőrzési munkaterve alapján lefolytatott célvizsgálat keretében – felülvizsgálta Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.), és megállapította, hogy az Ör. módosítása szükséges az alábbi pontokban, ezért az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján törvényességi felhívást tesz.

1. Az Mötv 60. §-a kimondja, hogy a bizottság ülésének összehívására, működésére, nyilvánosságára, határozatképességére és határozathozatalára, döntésének végrehajtására, a bizottság tagjainak kizárására, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyv tartalmára a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a kizárásról a bizottság dönt, ***továbbá a jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és egy tagja írja alá.***
Az Ör. 33. § (5) bekezdése a bizottsági ülések jegyzőkönyveinek aláírása kapcsán a bizottság elnöke mellett nem a bizottság egy tagját, hanem a jegyzőt nevesíti, ezért annak módosítása szükséges az Mötv. 60. §-ában meghatározottakkal összhangban.

2. Az Mötv. 2. § (1)-(2) bekezdései szerint a helyi önkormányzás a település választópolgárai közösségének joga, melynek során érvényre jut az állampolgári felelősségérzet, kibontakozik az alkotó együttműködés a helyi közösségen belül. A helyi önkormányzás a helyi közügyekben demokratikus módon, széles körű nyilvánosságot teremtve kifejezi és megvalósítja a helyi közakaratot. A nyilvánosság részben a képviselő-testület ülésein való részvételt, részben pedig az arról készült adatok megismerésének lehetőségét jelenti. A kettő együtt adja a nyilvánosságot.
A székhelyen kívüli ülésezés helyszínének meghatározását ezért oly módon kell térben szabályozni (pl. szomszédos település), hogy az biztosíthassa a képviselő-testületi működés nyilvánosságát, azaz a választópolgár számára az ülés helyszíne jelentősebb megterhelés nélkül is elérhető legyen.
A Kormányhivatal az Ör. vizsgálata során megállapította, hogy ***az SZMSZ 8. § (2) bekezdése szerinti megfogalmazás - A Képviselő-testület ülésének helye a székhelye. A Képviselő-testület döntése alapján ülését a székhelyétől eltérő helyen is megtarthatja. - a székhelyen kívüli ülésezés helyszínét nem határozta meg olyan módon, hogy a képviselő-testületi ülés nyilvánosságának elve biztosított legyen. A módosítás szerinti tervezet már úgy tartalmazza, hogy „A Képviselő-testület ülésének helye a székhelye." Tehát székhelyen kívüli ülésezés lehetősége nem kerül megfogalmazásra a továbbiakban.***

Az előterjesztett szervezeti és működési szabályzat módosításában a Kormányhivatal által történt megállapítások átvezetésre kerültek, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az önkormányzati rendelet módosításának elfogadására!

Kimle, 2025. november 10.

Tisztelettel:

dr. Mátyus-Minkó Nikoletta s.k.,
jegyző

[1] A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (3) bekezdés a) és b) pontjában biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében vizsgálta az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát és a jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében észrevételt tett, mely alapján a szabályzat módosítása szükséges.

[2] Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésének f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület ülésének helye a székhelye. "

2. §

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 33. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a Képviselő-testület jegyzőkönyvére vonatkozó szabályok az irányadóak. A jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és egy tagja írják alá."

3. §

Ez a rendelet 2025. november 15-én lép hatályba.

Eller Gizella
polgármester

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Kimle, 2025. november ...

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző"

Eller Gizella polgármester elmondja a következő napirendi pont az SZMSZ változtatása.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy két pontot érintően kell módosítani, illetve három, mivel ma ülésezett másodszor a szociális és ügyrendi bizottság. Az SZMSZ-ben úgy van, hogy legalább évente 4 alkalommal kell ülést tartani, de ha nincsenek támogatási kérelmek, akkor nincs miért összeülniük. Ezért szükséges lenne a négy ülést kettőre módosítani, mert annyi biztosan lesz.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024.(X.10.) önkormányzati rendelet módosítását Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása kapcsán:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - alkotta meg a 11/2025. (XI.14.) önkormányzati rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet módosítását követően a polgármester szavazásra teszi fel a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívásával kapcsolatos döntést elfogadásra a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívását megtárgyalta és annak tartalmával egyetért. A

felhívás alapján megtett intézkedésként a jogszabálysértés megszüntetése érdekében Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletét módosította.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

127/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívását megtárgyalta és annak tartalmával egyetért. A felhívás alapján megtett intézkedésként a jogszabálysértés megszüntetése érdekében Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletét módosította.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

4. NAPIRENDI PONT

TOP Plusz Élhető települések pályázattal kapcsolatos döntések – Kilátó új közbeszerzésének kiírása, közbeszerzési terv módosítása, bíráló bizottság elfogadása

Előterjesztés:

HATÁROZATI JAVASLATOK
TOP PLUSZ Élhető települések pályázat közbeszerzésével kapcsolatban

1. ***2025. évi Közbeszerzési Terv módosítása***

Kimle Község Önkormányzata Képviselőtestületének ……../2025.(……) határozata
Kimle Község Önkormányzata Képviselőtestülete a 2025. évi Közbeszerzési tervet a mellékelt tartalommal módosítja.
A Közbeszerzési terv a határozat 1. számú melléklete.
Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

2. ***Bíráló Bizottság elfogadása***

Kimle Község Önkormányzata Képviselőtestületének ……../2025.(……) határozata
Kimle Község Önkormányzata Képviselőtestülete ***„Rekreációs park kialakítása – 1. rész Kilátó"*** *tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Polgármester által megbízott Bíráló Bizottság tagjait elfogadja az alábbiak szerint:*
- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Podráczky László
- közbeszerzési szakértelem: Piller Veronika (FAKSZ 00818)
- jogi szakértelem: dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
- pénzügyi szakértelem: Elekes Imre
Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

3. ***Ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása NÉV SZERINTI SZAVAZÁS !!!***

Kimle Község Önkormányzata Képviselőtestületének ……../2025.(……) határozata
Kimle Község Önkormányzata Képviselőtestülete ***„Rekreációs park kialakítása – 1. rész Kilátó"*** *tárgyú eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a mellékelt tartalommal elfogadja. Egyúttal megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindítására és lebonyolítására.*
Az ajánlattételi felhívás a határozat 1. számú melléklete.
Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal
Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a rendelet tervezet elfogadását:

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a TOP Plusz Élhető település kilátó építési részénél a testület döntése alapján felmondták a szerződést a vállalkozóval. Az igazságügyi szakértő megállapította, hogy 78,6 százalékon áll a kilátó készültsége, ezt leszámlázta a kivitelező. A számlából érvényesítették a 30 százalék kötbért, ezen felüli munkáért 5,5 M Ft-ot kifizették. A fennmaradó 21,4 százalékra ki kell írni új közbeszerzést, és ehhez kell meghozni a döntéseket. Először a közbeszerzési tervet kell módosítani, vagyis ki kell egészíteni az éves tervet, hogy lesz még egy közbeszerzés.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra teszi fel a TOP Plusz Élhető települések pályázattal kapcsolatos döntések – a 2025. évi közbeszerzési terv módosításáról szóló határozati javaslatot:

…/2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi Közbeszerzési tervét a mellékelt tartalommal módosítja.
A Közbeszerzési terv a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: *Eller Gizella polgármester, dr. Mátyus-Minkó Nikoletta*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

128/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi Közbeszerzési tervét a mellékelt tartalommal módosítja.
A Közbeszerzési terv a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: Eller Gizella polgármester, dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
Határidő: Azonnal

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra teszi fel a TOP Plusz Élhető települések pályázattal kapcsolatos döntések – bírálóbizottság tagjainak elfogadását a következő határozati javaslattal:

…/2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete **„Rekreációs park kialakítása – 1. rész Kilátó"** tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Polgármester által megbízott Bíráló Bizottság tagjait elfogadja az alábbiak szerint:*
- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Podráczky László
- közbeszerzési szakértelem: Piller Veronika (FAKSZ 00818)
- jogi szakértelem: dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
- pénzügyi szakértelem: Elekes Imre

***Felelős:** Eller Gizella polgármester, dr. Mátyus-Minkó Nikoletta*
***Határidő:** Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

129/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete **„Rekreációs park kialakítása – 1. rész Kilátó"** tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Polgármester által megbízott Bíráló Bizottság tagjait elfogadja az alábbiak szerint:
- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Podráczky László
- közbeszerzési szakértelem: Piller Veronika (FAKSZ 00818)
- jogi szakértelem: dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
- pénzügyi szakértelem: Elekes Imre

Felelős: Eller Gizella polgármester, dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
Határidő: Azonnal

Eller Gizella polgármester kéri, hogy az ajánlattételi felhívás elfogadása név szerinti szavazással történjen!

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete **„Rekreációs park kialakítása – 1. rész Kilátó"** tárgyú eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a mellékelt tartalommal elfogadja. Egyúttal megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindítására és lebonyolítására.*
Az ajánlattételi felhívás a határozat 1. számú melléklete.

***Felelős:** Eller Gizella polgármester, dr. Mátyus-Minkó Nikoletta*
***Határidő:** Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete, **név szerinti szavazással**, 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta az alábbi határozatot:
Baán Miklós - igen
Eller Gizella - igen
Jakab Mihály – igen
Józsa Béla - igen

Kimlei Gábor - igen
Miklósi István - igen
Weidinger Zsolt – igen

130/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete **„Rekreációs park kialakítása – 1. rész Kilátó"** tárgyú eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a mellékelt tartalommal elfogadja. Egyúttal megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindítására és lebonyolítására.
Az ajánlattételi felhívás a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: Eller Gizella polgármester, dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
Határidő: Azonnal

5. NAPIRENDI PONT
TOP energetika pályázattal kapcsolatos döntés – Napelemek megrendelése

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy az energetika pályázat fennmaradó három épületére hosszas levelezés és telefonálás után megkapták a szaldós elszámolású napelemes rendszerek engedélyének meghosszabbítást annak ellenére, hogy az E.on kétszer is leírta, hogy nincs több hosszabbítási lehetőség. A novákpusztai kultúrházra és a sportépületre október 27-én érkezett az engedély december 15-ei határidővel. Addig a közbeszerzést nem lehet lebonyolítani, pedig a szaldós elszámolású rendszer lenne a legideálisabb a későbbi fenntartás tekintetében. Megkérdezte az Államkincstárt – mi lenne, ha kivennék a közbeszerzésből ennek a két épületnek a napelemes rendszerét, és azt az önkormányzat önerőből valósítanák meg. Elmondták, hogy a pályázati támogatásból ki kellene venni a napelemek összegét, illetve ennek megfelelően kb. 6%-kal csökkenne a járulékos költségek elszámolhatósága. De ők ebben nem tudnak állásfoglalást adni, csak az Irányító Hatóság.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság elnökének kérdése, hogy mennyiből lehetne kivitelezni a két épület napelemes rendszerét.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy az egyik 3 M Ft, a másik 3,5 M Ft lenne.
A kivitelező cég szerint december 15-ig meg tudnák építeni, ebben az esetben szaldós elszámolású lenne. Kérdése, mit tegyenek: megvárják az Irányító Hatóság válaszát?

A képviselők javaslata az volt, hogy várják meg az Irányító Hatóság válaszát, ennek alapján hozzanak döntést az ügyben.

6. NAPIRENDI PONT
Döntés LEADER pályázat benyújtásáról

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy megnyílt a pályázási lehetőség a Szigetköz – Mosoni-sík LEADER Egyesületnél, a „Településkép és életminőség fejlesztése, helyi identitás erősítése" célra, a következők érdekében: *„Településkép és életminőség fejlesztése, helyi identitás erősítése - Természeti, kulturális, történelmi értékeink bemutatásával, élhetőbb vidéki*

környezet, minőségi kulturálódási és rekreációs lehetőségeket biztosító közösségi terek létrehozása. Helyi identitástudatot erősítve, a települések népességmegtartó erejének növelése képzés, rendezvény, tábor, tanulmányút megvalósítása által. Önkormányzataink, civil szervezeteink tevékenységeihez kapcsolódó eszközellátottság segítése. A környezettudatos gondolkodás előmozdítása energetikai fejlesztések megvalósításával és megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazásával." A mai naptól lehet benyújtani két héten belül a pályázatokat.

Weidinger Zsolt képviselő javaslata, hogy a buszmegállókhoz kerüljenek fel kamerák.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy kamerabővítésre is lehet benyújtani pályázatot, de elég komplikált. Tervezési dokumentációk, műszaki leírás is kell hozzá, valamint az E-on engedélye, hogy fel lehessen szerelni az oszlopokra. Erre már nincs idő a beadási határidő nagyon közel van. Javaslata, hogy inkább az újonnan megvásárolt Fő u. 103. szám alatti ingatlanon csináltassanak garázst az önkormányzati eszközök tárolására, illetve kerítést. Esetleg ágdarálót is vásárolhatnának, hiszen arra nagy szükség lenne.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az polgármester szavazásra teszi fel a döntést a Leader pályázat benyújtásáról a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetköz – Mosoni-sík LEADER Egyesület Településkép és életminőség fejlesztése, helyi identitás erősítése KAP-RD57-083-1-25 című pályázati felhívásra, ***„Biztonságos helyszín eszközeinknek" címen pályázatot nyújt be, az elfogadott árajánlat alapján összesen bruttó 8.940.477,- Ft értékben. A szükséges 5 %-os, 447.024,- Ft összegű önrészt az önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére vállalja.***
Megvalósítási helyszínek: 9181 Kimle, Fő út 103., Hrsz.: 771.

Felelős: *Eller Gizella polgármester*
Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

131/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetköz – Mosoni-sík LEADER Egyesület Településkép és életminőség fejlesztése, helyi identitás erősítése KAP-RD57-083-1-25 című pályázati felhívásra, **„Biztonságos helyszín eszközeinknek" címen pályázatot nyújt be, az elfogadott árajánlat alapján összesen bruttó 8.940.477,- Ft értékben.**
A szükséges 5 %-os, 447.024,- Ft összegű önrészt az önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére vállalja.
Megvalósítási helyszínek: 9181 Kimle, Fő út 103., Hrsz.: 771.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

7. NAPIRENDI PONT
Közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy szükséges a közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének az elfogadása.

Eller Gizella polgármester javasolja elfogadásra.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az polgármester szavazásra teszi fel a Közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadását a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervét elfogadja.

***Felelős**: Eller Gizella polgármester*
***Határidő:** Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

132/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Közművelődési közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervét elfogadja.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

8. NAPIRENDI PONT
Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányság vezetője kinevezésének támogatásáról

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányságra új kapitányvezető jött. Eddig Győrben a nyomozóként dolgozott, személyesen is volt itt bemutatkozni. Javasolja a kinevezésének támogatását!

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az polgármester szavazásra teszi fel a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányság vezetője kinevezésének támogatásáról szóló döntést a következő határozati javaslattal:

.../2025. (XI.13.) ÖK. határozati javaslat

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja **dr. Timsina István r. alezredes,** Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányság vezetőjévé történő kinevezését.*

***Felelős**: Eller Gizella polgármester*
***Határidő:** Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

133/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja **dr. Timsina István r. alezredes,** Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányság vezetőjévé történő kinevezését.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

9. NAPIRENDI PONT
Egyebek

a) Pályázat fejlesztésekre a sportpályán

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy lehet pályázni fejlesztésekre a sportpályán, Józsa Béla képviselő kérése, hogy beszéljék át a lehetőségeket. A már folyamatban lévő megkezdett, de még be nem fejezett beruházások támogatását előnyben részesítik. Nagy értékű 40 M Ft-ot meghaladó értékeket külön elbírálás alá veszik. Az 50 M Ft-ot meghaladó igényekhez minden esetben 30 százalékos önerő szükséges. Prioritást élveznek biztonsági beruházások, öltöző felújítások, pálya építés és felújítás. Aki önerőt tud biztosítani az előnyben részesül. Józsa Bélával már régóta beszélik, hogy a mosdókat bővíteni kellene. Mikor sokan vannak a pályáan, majálison és rendezvényeken, ez mindig problémát jelent. ajelenlegi mosdót hozzáépítették az épülethet, ezt nem lehet bővíteni. Beszélt a tervezővel, ő azt javasolja, hogy inkább bontsák le és kétszer ekkorát építsenek oda, a mosdók mellett lehetne egy raktárt is építeni, amire mindig nagy szükség van. Kiszámolták, hogy 55 m^2 lenne és becslés alapján 45 M Ft-ba kerülne.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul a Sportpályán lévő meglévő wc helyére egy új mosdó kialakításához. Előzetes pályázati igényét nyújtsa be a sportkör elnöke.

***Felelős**: Eller Gizella polgármester*
***Határidő:** Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

134/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul a Sportpályán lévő meglévő wc helyére egy új wc kialakításához. Az előzetes pályázati igényt nyújtsa be a sportkör elnöke.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

b) Árajánlat - Kimle, Híd u. 1. szám alatti orvosi szolgálati lakás felújítására

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy kért árajánlatokat az orvosi rendelő feletti szolgálati lakás burkolási munkáinak felújítására. Hafner Szabolcs árajánlata a legkedvezőbb, a fürdőszobában falbontás, zuhanyzó kialakítás, az a járólapok és csempék cseréje történne meg, a konyhában és a teraszon is, modernebb lakást tudnának az érkező új orvos számára biztosítani. Az ajánlati ár bruttó összege 4.066.000,- Ft lenne.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kimle, Híd u. 1. szám alatti önkormányzati szolgálati lakás vizes blokkjának és teraszának felújítására Hafner Szabolcs e.v. által adott bruttó 4.066.000,- Ft-os árajánlatát elfogadja.

***Felelős**: Eller Gizella polgármester*
***Határidő:** Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

135/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kimle, Híd u. 1. szám alatti önkormányzati szolgálati lakás vizes blokkjának felújítására Hafner Szabolcs e.v. által adott bruttó 4.066.000,- Ft-os árajánlatát elfogadja.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

c) Tájékoztatás

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy Elekes Imre gazdálkodó jelezte, hogy van még 111 M Ft a számlán, amit fejlesztésre tudnánk költeni. Közben kiderült, hogy a 23 M Ft szolidaritási adón felül az idei év többlet iparűzési adó bevételét - esetünkben 38 M Ft-ot, be kell fizetnünk az Élhető Járások pályázat alapjába. Így is marad még 73 M Ft, amit el tudunk még költeni beruházásokra.
Úgy gondolja, hogy az orvosi rendelő feletti szolgálati lakás teljes felújítása nem fogja meghaladni a 15 M Ft-ot, várja még az ajánlatokat az asztalostól, vízvezetékszerelőtől és a festőtől.
Ami meg van tervezve, engedélyekkel rendelkezik, ezért meg lehetne csinálni az a Csónakház parkolója és a Cseregle utca aszfaltozása. Kért ezekre árajánlatokat, a legkedvezőbb a csónakház parkolóra bruttó 25.275.000,- Ft, a Cseregle utca aszfaltozására bruttó 20.000.000,- Ft. A kivitelezők még december elejéig meg is tudnál csinálni a munkát.

Baán Miklós alpolgármester elmondja, nincsenek telkek Kimlén, inkább ebben kellene gondolkodni, a Kolováj utca folytatása vagy Tüzép közből nyíló új utca megnyitása.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Települési Bizottság elnöke javasolja, hogy ne költekezzenek, inkább tegyék félre a tartalékot utca nyitásra, telek kialakítására.

Baán Miklós alpolgármester elmondja, esetleg a Kossuth Lajos utca mögött is lehetne kialakítani telkeket, az idős lakók nem tudják már művelni, akkora a területük, szívesen vennék az utcanyitást.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy akkor rendezési tervet kell módosítani, ha ott utcát szeretnének nyitni. A másik két helyen már jelölve van a szándék.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Települési Bizottság elnöke elmondja, hogy a Szabadság utcában lehetne kb. nyolc telket kialakítani, az önkormányzati terület. Első körben üljenek le dr. Mayer Bélával, beszéljenek vele, mint tulajdonossal, és csinálják meg együtt a Tüzép-közt.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Dr. Mayer Bélának is az lenne jó, ha együtt csinálnák az utcanyitást, mert akkor csökkennének a költségek. Ez ügyben egyeztet vele egy időpontot és megbeszélik a továbbiakat.

d.) Bánya kitermeléséhez szükséges út biztosításának megtárgyalása

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy Novákpusztán van egy bányaterület, amit nem engedett a bányamérnökség kivenni a rendezési tervből annak idején, mivel ez szerintük egy működő bánya, megfelelő engedélyekkel rendelkezik. Gyakorlatilag nincs kitermelés a területen, mezőgazdasági művelés folyik itt. Több ízben folyt már egyeztetés a tulajdonossal, aki szeretné a bányát megnyitni, viszont a képviselő testület azért aggódik, hogy a kitermelés következtében a település útjai tönkre mennek, főként a Novákpusztán, aminek nincsen semmi alapja. Itt az Iskola utcán keresztül tudnák kihozni a kavicsot a csirketelep mögötti bányaterületről. A kavics elszállításának nagyobb része Kimlén keresztül történne, a Fő úton, aminek már most is nagy a forgalma a híd miatt, a szigetközi út korlátozásával erre lehet megközelíteni a közép-szigetközi településeket. Így az egész falun keresztül közlekednének a nyergesvontatók, veszélyeztetve a kerékpárosokat, hiszen csak egy kis részen vezet kerékpárút.

A horvátkimlei településrészen a házak közvetlenül az út mentén helyezkednek el, többnek nincs előkertje sem emiatt ott is gondot fog jelenteni a megnövekedett teherautó forgalom. Szinte minden középületünk a Fő út mentén helyezkedik el (iskola, orvosi, fogorvosi rendelő, patika, boltok, posta, buszmegálló) ezért ennek az útnak nagy a gyalogos és kerékpáros forgalma. Közlekedésbiztonsági szempontból sem lenne jó döntés, ha a forgalom növekedését engednénk.

Fodor Károly bányamérnök szakember elmondja, hogy megváltozott a törvény két évvel ezelőtt és minden olyan bányára, aminek engedélye van és műszaki üzemű terve, arra éves kötelező kitermelést írt ki az állam. Ez a kötelező kitermelés mindenkit érint. Bákány Ferenc a tulajdonosa ennek a cégnek, akit emiatt már a tavalyi évben is megbüntették. Elmondja, hogy ő, mint műszaki szakember fogja üzemeltetni a bányát. Javasolta Bákány úrnak, hogy mielőtt a kitermelést elkezdenék, egyeztetni kell az Önkormányzattal, mert nem szeretnének olyasmit tenni, amivel a képviselő testület nem ért egyet. De a bírság 10 M Ft-os nagyságrendű, ezért találni kell valami megoldást, ami mindkét fél számára megfelel. Ezért jött tárgyalni ezzel kapcsolatban, hogy az idei évi büntetést elkerüljék.
A polgármester asszonnyal más beszéltek erről, megoldás lenne, ha a temető melletti részen alakítanának ki egy utat, ahol ki lehet hozni a bányából a kavicsot, így a novákpusztai utat és lakókat megkímélnék a megnövekedett forgalomtól. Ez nem csak a bányának lenne kiszállításra alkalmas útja, hanem az ottani mezőgazdasági vállalkozók is igénybe vehetnék. Szeretné, ha erre együtt találnának megoldást. A kötelező évi kitermelés 25.000 m^3 kavics.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, az a baj, ha ezt a forgalmat ráengedik a kimlei Fő útra az összes ház, ami a Fő út mellett van, tönkre fog menni. Kérdése mi a garancia arra, hogy a 25.000 m^3 helyett nem 50 vagy 200 ezer m^3 lenne kitermelve?

Fodor Károly bányamérnök szakember elmondja, nyilván nem akarnak többet, erre van most kereslet. Megjegyzi, hogy van itt a környéken még bánya, ezért érdemes lenne egy elkerülő út kiépítésében gondolkozni, de ehhez a környező településeknek össze kell fognia, minimum három településnek kell lobbizni az országgyűlési képviselőnél, hogy legyen valami támogatás vagy pályázat erre a célra. Itt, aki valamit el tud érni, az az Önkormányzat, a kisvállalkozók ezügyben nem fognak eredményt elérni.

Eller Gizella polgármester elmondja, kiszámolták, ha 50.000 tonnát termelnének ki egy évben, akkor 27 tonnás súllyal 6 -7 autó menne el naponta átlagosan.

Baán Miklós alpolgármester elmondja, ha jól érti, akkor az ér és a Novákpusztai temető között jönne ki ez az út, tehát közvetlenül a temető kerítése mellett.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, 187.500,- Ft-iparűzési adó bevétele lenne ebből az önkormányzatnak. Kérdése mi a garancia, hogy ennél többet nem hoznak ki ezen az úton?

Fodor Károly bányamérnöki szakember elmondja, hogy van negyed évente egy bányajáradék bevallás, azt ő leadja, és amikor az 50.000 m^3-t elérik, megállnak. Ezzel kapcsolatban kötnének egy szerződést, ez lesz a garancia. Az első cél az volt a bányával, hogy Bákány Ferenc eladja, erre volt is érdeklődő, de a kiszállítási gondok miatt elálltak a vásárlástól, pedig többféle megoldási javaslatot is kidolgoztak futószalagos szállításra, híd építésre. Hosszú távon a cél egy elkerülő út, ami elvinné ezt a forgalmat, ami több településnek jó lehetne. Ahhoz

oda kell állni több mezőgazdasági vállalkozónak, a bánya tulajdonosoknak, az ipari üzemeknek – a három településből álló régiónak.

Baán Miklós alpolgármester azt mondja, ha tényleg olyan mennyiségű alapanyag áll ott rendelkezésre, akkor a Lickói hidat kell megerősíteni és ott kellene átvinni a forgalmat az 1-es útra.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a híd maga Mecsér Önkormányzat tulajdona.

Fodor Károly bányamérnöki szakember kérdése: az sem lenne megoldás, hogy az az út elkészüljön ott az akácosban a temető mellett?

Eller Gizella polgármester elmondja, erdőben nem egyszerű egy mezőgazdasági út kialakítása, ráadásul a terület osztatlan közös tulajdonban van.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja nem szeretnék, hogy ezzel Kimle tönkre menjen, bármilyen más alternatív megoldást hajlandóak támogatni. A megoldást úgy kell megtalálni, hogy az 1-es útra ki lehessen jönni még pedig úgy, hogy Kimlét ne érintse a teherszállítás.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2025. (XI. 13.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kimle-Novákpuszta településrészen található bányából történő kavicskitermelés és szállítás kérdésében az alábbi határozatot hozza:
Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. *nem engedélyezi a bányából történő kavicskitermelést és szállítást az Iskola utca érintésével nyergesvontatókkal a Kimle-Novákpuszta településrészen, továbbá*
2. *nem támogatja az állami közút használatát sem erre a célra Kimlén keresztül.*

Ennek indoka:

- *Az utak jelenlegi állapota nem bírja a megnövekedett terhelést.*
- *A forgalom növekedése balesetveszélyt jelenthet, különösen figyelembe véve azt, hogy a Fő út mentén nem alakítható ki végig kerékpárút.*
- *A házak közvetlen közelében található az út, így a növekvő forgalom zavarhatja a lakosság nyugalmát és biztonságát.*
- *Számos közintézmény található a Fő utcában (iskola, posta, orvosi rendelő, fogorvos, patika, boltok), amelyek közvetlen közelében a megnövekedett forgalom súlyos problémákat okozhat.*
- *Már most is jelentős a forgalom a híd miatt a szigetközi út irányába, ezért a közlekedés további növelése nem elfogadható.*

***Felelős**: Eller Gizella polgármester*
***Határidő:** Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

136/2025. (XI. 13.) ÖK. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kimle-Novákpuszta településrészen található bányából történő kavicskitermelés és szállítás kérdésében az alábbi határozatot hozza:
Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. nem engedélyezi a bányából történő kavicskitermelést és szállítást az Iskola utca érintésével nyergesvontatókkal a Kimle-Novákpuszta településrészen, továbbá
2. nem támogatja az állami közút használatát sem erre a célra Kimlén keresztül.

Ennek indoka:

- Az utak jelenlegi állapota nem bírja a megnövekedett terhelést.
- A forgalom növekedése balesetveszélyt jelenthet, különösen figyelembe véve azt, hogy a Fő út mentén nem alakítható ki végig kerékpárút.
- A házak közvetlen közelében található az út, így a növekvő forgalom zavarhatja a lakosság nyugalmát és biztonságát.
- Számos közintézmény található a Fő utcában (iskola, posta, orvosi rendelő, fogorvos, patika, boltok), amelyek közvetlen közelében a megnövekedett forgalom súlyos problémákat okozhat.
- Már most is jelentős a forgalom a híd miatt a szigetközi út irányába, ezért a közlekedés további növelése nem elfogadható.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: Azonnal

Mivel egyéb napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

k.m.f.

Eller Gizella
polgármester

KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * 4. KIMLE *

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

Hitelesítő képviselőtestületi tagok:

.....
Weidinger Zsolt

.....
Józsa Béla

JELENLÉTI ÍV

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 2025. november 13-án megtartott nyílt ülésén

Eller Gizella	polgármester	.....
Baán Miklós	alpolgármester	.....
Jakab Mihály	képviselő	.....
Józsa Béla	képviselő	.....
Kimlei Gábor	képviselő	.....
Miklósi István	képviselő	.....
Weidinger Zsolt	képviselő	.....
Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta	jegyző	.....
Frank Szilvia	aljegyző	.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....