K/273-10/2023

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. *SZERZŐDŐ FELEK*

1.1	**Megrendelő megnevezése:**	**Kimle Község Önkormányzata**
	címe:	9181; Kimle, Vízpart u. 2.
	képviseli:	Eller Gizella – polgármester
	bankszámla száma:	58600252-11219886-00000000
	adóigazgatási száma:	15366959-2-08

(továbbiakban Megrendelő)

1.2	**Vállalkozó megnevezése:**	**LANG SZOLG Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
	címe:	9081; Győrújbarát, István út 213.
	képviseli:	Varga-Lang Károly – ügyvezető
	bankszámla száma:	11737007-20563482-00000000
	adóigazgatási száma:	12467398-2-08
	cégjegyzék száma:	08-09-008838

(továbbiakban Vállalkozó)

2. *A SZERZŐDÉS TÁRGYA*

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a ***„Kimle, Hunyadi és Mate Mersic utca útburkolat felújítása útburkolat alap csere pótmunka”*** tárgyú projekt kivitelezését, a vállalkozó tételes árajánlatai alapján, melyek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

3. *A VÁLLALKOZÁS DÍJA*

3.1 Hunyadi és Mate Mersic utca pótmunka egyösszegű átalányár:

NETTÓ:	**4.678.850,- Forint**
ÁFA (27%):	**1.263.290,- Forint**
BRUTTÓ:	**5.942.140,- Forint,** azaz

Öt millió – kilencszáznegyvenkettő ezer – egyszáznegyven 00/100 Magyar Forint

Eller

4. *HATÁRIDŐK*

4.1 A munkaterület átadásának határideje: **2023. március 20.**

4.2 A kivitelezés befejezési határideje: **2023. április 30.**, mely időpont jelenti a beruházás megrendelőnek történő készre jelentést. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult!

5. *MŰSZAKI FELTÉTELEK*

5.1 A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési Naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat.

Tárgyalási jogkörrel felhatalmazott képviselők:

Megrendelő részéről:
Név: Eller Gizella - polgármester
Cím: 9181 Kimle, Vízpart u. 2.
Tel: +3630/858-8968

Műszaki ellenőr:
Név: Nyitrai Zsolt
Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 24.
Tel: +3670/380-0448

Vállalkozó részéről:
Név: Varga-Lang Károly
Cím: 9081 Győrújbarát, István út 213.
Tel: +3620/455-7546

Építési naplóba bejegyzésre jogosult:

Megrendelő részéről: műszaki ellenőr
Név: Nyitrai Zsolt (ME-KÉ/I-08-6586)
Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 24.
Tel: +3670/380-0448

Vállalkozó részéről: felelős műszaki vezető
Név: Horváth László (MV-KÉ/B-08-6253)
Cím: 9141 Ikrény, József Attila u. 31.
Tel: +3670/320-9315

5.2 Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezési munkákat lakóházak és üzemelő intézmények közelében kell végeznie, így fokozottan köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani.

5.3 A Megrendelő a munka végzését bármikor megtekintheti, legalább azonban 5 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a költségvetésnek megfelelően

történik-e. Megrendelő észrevételét köteles az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni.

5.4 Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Műszaki ellenőrnek bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (5 nappal korábban) vagy írásban (2 nappal korábban) értesíteni.

5.5 A Vállalkozó köteles a munkavégzési és közterület napi folyamatos takarításról gondoskodni.

5.6 Szerződő felek tudomásul veszik, hogy mindennemű pótmunka, továbbá a költségvetéstől eltérő kivitelezés (továbbiakban pótmunka) csak külön megrendelésre, – előzetes ármegállapodás alapján – végezhető el. A vállalkozó a szerződés teljesítése során a megrendelt pótmunkák elvégzését nem tagadhatja meg. Pótmunkán azon munkarész értendő, mely az ajánlatban nem szerepel.

5.7 A Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe. Az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.

5.8 A Megrendelő elfogadja vis mayor eseményként az olyan esős napokat, melynek következményeként a kivitelezési tevékenység időlegesen lehetetlenné válik. A Megrendelő és a Vállalkozó képviselői közösen állapítják meg a vis mayor-ral érintett napok számát, melyeket az építési naplóban rögzítenek. A vis mayor-ral érintett napok számával a kivitelezés befejezési határideje automatikusan meghosszabbodik.

5.9 A munkaterület átadásának késedelme, a befejezési határidő automatikus meghosszabbodását vonja maga után.

6. *PÉNÜGYI FELTÉTELEK*

6.1 A Vállalkozó jogosult 1 db végszámla benyújtására. A Vállalkozó végszámláját 100%-os teljesítés esetén illetve az eredményes műszaki átadás-átvétel lezárását követően a teljesítés igazolás birtokában nyújthatja be. A Megrendelő köteles a számlát a benyújtástól számított 15 napon belül a Vállalkozó 1.2 pontban közölt számlájára történő átutalással kiegyenlíteni. Előleg nyújtására nincs lehetőség.

6.2 Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Megrendelő a jegybanki alapkamat késedelmes időszakra vetített dupla mértékének megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni a Vállalkozó részére.

6.3 A véghatáridő teljesítésére az Megrendelő késedelmi kötbért ír elő, amelynek mértéke naponta 10.000,- Ft, azonban összességében nem haladhatja meg a nettó ajánlati ár 10%-át. Hibás teljesítésből és meghiúsulásból eredően amennyiben Vállalkozó szerződéses kötelezettségét az ő érdekkörében felmerült okból 30 napon túl, nem teljesíti, úgy köteles a vállalkozási díj áfa nélküli értékének 20%-át meghiúsulási kötbér címén Megrendelőnek megfizetni.

6.4 Megrendelő teljesítési és jólteljesítési biztosíték nyújtását nem írja elő Vállalkozónak.

6.5 A Vállalkozó az elvégzett munkára 24 hónap jótállást vállal, a műszaki tartalom figyelembe vétele mellett. A garanciális idő kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követő első nap.

6.6 A Megrendelő a 24 hónap jótállási idő letelte előtt garanciális bejárást hív össze. A bejáráson megállapításra kerülnek az esetlegesen elvégzendő garanciális javítások, melyeket a Vállalkozó 1 hónapon belül köteles elvégezni.

7. *ÁTADÁS-ÁTVÉTEL*

7.1 A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 8 nappal köteles a Megrendelő felé a munkát készre jelenteni. A feleknek az átadás-átvétel megkezdésekor a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges iratokat (építési napló, teljesítménynyilatkozat) rendelkezésre kell bocsátani.

7.2 Ha a Megrendelő megítélése szerint a létesítmény műszaki készültsége kielégítő, az értesítés készhez vételétől számított 8 naptári napon belül meghirdeti a műszaki átadás-átvételi eljárást, és arra meghívja valamennyi érdekelt felet, hatóságot, üzemeltetőt.

7.3 Ha a létesítmény teljes mértékben elkészült és az átadás- átvételi jegyzőkönyvben felvett feladatok kielégítően elkészültek, a Megrendelő kiadja a teljesítés igazolását a befejezésről. A teljesítés igazolás birtokában a Vállalkozó a végszámláját benyújthatja.

8. *MINŐSÉG, SZAVATOSSÁG*

8.1 A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványok szerinti I. osztályú minőségi szintű, valamint a vonatkozó szabványok mértékadó legmagasabb minőségi szintjéhez tartozó teljesítést vállal.

8.2 Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, késztermékek és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszerezni, vagy elkészítenie:

a.) szabványban előírt minőségűnek kell lennie

b.) a minősítéshez szükséges teljesítménynyilatkozatokat be kell szerezni

9. *KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK*

9.1 A szerződő Felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg: A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők.

1. 1 db árajánlat

10. *JOGVITÁK ELDÖNTÉSE*

10.1 A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyben a hatáskörrel és illetékességgel bíró Törvényszék jár el.

10.2 A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és az 1993. évi XCIII. törvény rendelkezései az irányadók.

10.3 A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet.

Kimle; 2023. március 06.

.....
Eller Gizella
polgármester
Megrendelő

KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * KIMLE *

.....
Varga-Lang Károly
ügyvezető
Vállalkozó

LANG-SZOLG
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ Kft.
9081 Győrújbarát, István út 213.
OTP: 11737007-20563482
Adószám: 12467398-2-08

Jogi ellenjegyző: .....
dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző: .....
Elekes Imre
pénzügyi előadó