



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kimle Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2023. december 12-én 15.00 órakor megtartott nyílt ülésén, a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről: Dr. Pilt Richárd László bizottsági tag, Tomasitsné Novitz Márta bizottsági tag, Lángné Gáspár Ildikó bizottsági tag.

Jelen van: Eller Gizella polgármester, Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző a csatolt jelenléti ív szerint.

Távollétét jelezte: Unger Judit bizottsági tag, Jakab Mihály elnök.

Tomasitsné Novitz Márta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság korelnöke üdvözlí a megjelenteket, elmondja, hogy az elnök egyéb elfoglaltság miatt nem tud részt venni a mai ülésen, így ő, mint korelnök vezeti le a bizottsági ülést. A korelnök ismerteti a napirendi pontokat, és megállapítja a bizottság határozatképességét, 3 fő bizottsági tag jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítésre javasolja Dr. Pilt Richárd László bizottsági tagot.

A korelnök szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyéről szóló döntést a következő határozati javaslattal:

.../2023. (XII. 12.) PTB határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a 2023. december 12-én megtartott nyílt bizottsági ülésen készült jegyzőkönyv hitelesítésével Dr. Pilt Richárd László bizottsági tagot bízta meg.

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

A Bizottság tagjai 3 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadták el a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyét:

125/2023. (XII. 12.) PTB határozat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a 2023. december 12-én megtartott nyílt bizottsági ülésen készült jegyzőkönyv hitelesítésével Dr. Pilt Richárd László bizottsági tagot bízta meg.

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

Tomasitsné Novitz Márta korelnök ismerteti a napirendi pontokat.

Tervezett napirendi pontok:

1. Az egykori plébánia (Kossuth utcai) épületének állagmegóvása
2. Fő utcai járda áthelyezéséről döntés
3. Műszaki ellenőr kiválasztása a TOP Élhető települések pályázathoz
4. Hospice Segítőkéz Alapítvány támogatásáról döntés
5. Tornacsarnok esővíz elvezetéséről döntés
6. Egyebek

Mivel egyéb javaslat nem volt, a korelnök szavazásra teszi fel a napirendekről szóló döntést a következő határozati javaslattal:

.../2023. (XII. 12.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a 2023. december 12-én megtartott, nyílt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen az alábbi napirendi pontokat elfogadja:

1. *Az egykori plébánia (Kossuth utcai) épületének állagmegóvása*
2. *Fő utcai járda áthelyezéséről döntés*
3. *Műszaki ellenőr kiválasztása a TOP Élhető települések pályázathoz*
4. *Hospice Segítőkéz Alapítvány támogatásáról döntés*
5. *Tornacsarnok esővíz elvezetéséről döntés*
6. *Egyebek*

Felelős: *Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök*

Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el a napirendet:

126/2023. (XII. 12.) PTB határozat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy a 2023. december 12-én megtartott, nyílt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen az alábbi napirendi pontokat elfogadja:

1. Az egykori plébánia (Kossuth utcai) épületének állagmegóvása
2. Fő utcai járda áthelyezéséről döntés
3. Műszaki ellenőr kiválasztása a TOP Élhető települések pályázathoz
4. Hospice Segítőkéz Alapítvány támogatásáról döntés
5. Tornacsarnok esővíz elvezetéséről döntés
6. Egyebek

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök
Határidő: Azonnal

1. NAPIRENDI PONT

Az egykori plébánia (Kossuth utcai) épületének állagmegóvása

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Egykori plébánia (Kossuth utcai) épületének állagmegóvása

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság!

A Kimle, Kossuth u. 22. szám alatti önkormányzati épület (egykori plébánia) energetikai felújítása a TOP Plusz pályázat támogatásával hamarosan megkezdődik. Addig is szükséges lenne az épület állagmegóvása. A bejárati oldalon a falszakasz megsüllyedt, emiatt nagy repedés látható a homlokzaton. Szalai Géza műszaki ellenőr tanácsára a Rögvest Kft. szakemberének segítségét kértem a feladat megoldására. A helyszíni bejárás során megállapította, hogy a pince körül található alapréssz süllyedt meg, azt kell utólagos betonozással megerősíteni.

Küldött árajánlatot az alap megerősítésére injekciózással az érintett szakaszon, illetve a falrepedés varratozására (mellékelve).

Az ajánlat a munka elvégzésére (anyagköltség + munkadíj):

- **Rögzítéstechnikai és Vegyes Szolgáltató Kft.** (2840 Oroszlány, Szent Borbála u.6.)
Nettó 1.112.000.-Ft + ÁFA, bruttó 1.412.240.-Ft

A megadott az anyagárat december 15-ig tudják fenntartani, a munkát időjárástól függően el is tudnák végezni.

Nem lehet ezt nagyon halogatni, ezért kérem ennek ismeretében a döntést meghozni!

Kimle, 2023. december 6.

*Eller Gizella s.k.,
 polgármester”*

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Rögzítéstechnika és a Vegyes Szolgáltató Kft. bruttó 1.412.240 Ft-ért meg tudná tenni azt, hogy megerősíti a megsüllyedt alapot, illetve összevarrja a repedést a falon. Ez az összeg magába foglalja az anyagköltséget és a munkadíjat egyaránt.

2023. december 15-ig meg kell rendelni az anyagot, hogy az idei áron meg tudják kapni. Ha az időjárás engedi, még az idén megcsinálják.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el, így a korelnök szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2023. (XII. 12.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Kimle, Kossuth u. 22. szám alatti önkormányzati épület

(egykori plébánia) energetikai felújításával kapcsolatos munkák elvégzésére - a TOP Plusz pályázat támogatással megvalósuló beruházás során - a Rögzítéstechnika és a Vegyes Szolgáltató Kft. által benyújtott (székhely: (2840 Oroszlány, Szent Borbála u. 6.) árajánlatát elfogadni és megbízni a kivitelezési munkák elvégzésével.

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

127/2023. (XII. 12.) PTB. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Kimle, Kossuth u. 22. szám alatti önkormányzati épület (egykori plébánia) energetikai felújításával kapcsolatos munkák elvégzésére - a TOP Plusz pályázat támogatással megvalósuló beruházás során - a Rögzítéstechnika és a Vegyes Szolgáltató Kft. által benyújtott (székhely: (2840 Oroszlány, Szent Borbála u. 6.) árajánlatát elfogadni és megbízni a kivitelezési munkák elvégzésével.

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Fő utcai járda áthelyezéséről döntés

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Fő utcai járda áthelyezéséről döntés

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság!

Hatice Isleyen, Kimle, Fő u. 44. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy a háza előtti járdát helyezzük át önkormányzati területre, mert jelenleg az ő tulajdonában lévő telken húzódik. Kerítést szeretne építeni a ház elé, ezért kimérettette a területet, akkor derült fény erre a tényre.

Azon a szakaszon tavaly végeztettük el járdafelújítást, azzal bíztuk meg a kivitelezőt, hogy a meglévő rossz minőségű járdát cserélje. Ezt meg is tette, most derült fény arra, hogy ez előtt a ház előtt rossz helyen volt eleve a járda.

Kértem árajánlatot a járda áthelyezésére. A kivitelezővel a helyszínen felmértük a feladatot. A szegélykőnek csak egy részét tudja újra felhasználni, mert le van betonozva, a térövet át tudják helyezni, és a kézi munka, ami meghatározó az árban.

Az ajánlat:

- **SR Térkő Kft.** (9181 Kimle, Hóvirág u. 28.)
Nettó 731.950.-Ft + ÁFA, bruttó 929.576.-Ft

Előző testületi ülésen arról született döntés, hogy nézzünk utána, miként lehet elbirtokolni ezt a részt, mivel itt mindenkor járda volt. Ez megtörtént, a tájékoztatást mindenkinek elküldtük. Kérem ennek ismeretében a döntést meghozni!

Kimle, 2023. december 6.

*Eller Gizella s.k.,
polgármester*

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy elbirtoklás kérdése merült fel, ennek utána jártak. Elég bonyolult és nem valószínű, hogy sikerrel jár.

Dr. Pilt Richárd képviselő elmondja, hogy javasolja, hogy vásárolja meg az Önkormányzat a területet, mivel a falu képéhez jobban illene a jelenlegi állapot.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy amennyiben nem akarja eladni a tulajdonos a területet úgy az Önkormányzat helyezze át a járdát.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el, így a korelnök szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2023. (XII. 12.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kimle, Fő utcai járda kérdése ügyében jelezze az Önkormányzata az érintett járdaszakaszra vonatkozóan megvásárlási szándékát a tulajdonos felé, 1.000 Ft/m² vételáron, az egységes településkép megőrzése érdekében a jelenlegi járda fenntartásával. Amennyiben a tulajdonos nem járul hozzá az eladáshoz, úgy a Képviselő-testület fogadja el a járdaszakasz áthelyezését az SR Térkő Kft. által adott ajánlat alapján.

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

128/2023. (XII. 12.) PTB. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kimle, Fő utcai járda kérdése ügyében jelezze az Önkormányzata az érintett járdaszakaszra vonatkozóan megvásárlási szándékát a tulajdonos felé, 1.000 Ft/m² vételáron, az egységes településkép megőrzése érdekében a jelenlegi járda fenntartásával. Amennyiben a tulajdonos nem járul hozzá az eladáshoz, úgy a Képviselő-testület fogadja el a

járdaszakasz áthelyezését az SR Térkö Kft. által adott árajánlat alapján.

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Műszaki ellenőr kiválasztása a TOP Élhető települések pályázathoz

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Műszaki ellenőr kiválasztása

Tisztelt Képviselő Testület!

A TOP Plusz-2.1.1-21-GMI-2022-00004 kódszámú „Élhető települések - fejlesztések Kimlén” című projekthez kapcsolódóan az erdei rekreációs park a kivitelezési munkái során a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére, illetve a közbeszerzési bizottság munkájában való részvételre kértünk árajánlatot.

A kiírt határidőig 3 db érvényes ajánlat érkezett.

Ajánlattevők és ajánlatok:

- **Penta-Kör Mérnökszolgálati Kft.** (9012 Győr, Kiss Angyal Ernő u. 15.)
Ár: 2.100.000.-Ft + áfa (bruttó 2.667.000.-Ft)
Az ajánlat érvényessége: 60 nap. (2024. február 10.)
- **Nyék Soft Tervező Kft.** (9023 Győr, Fehérvári u. 28/A))
Ár: 1.800.000 Ft + áfa (bruttó: 2.286.000.- Ft)
Az ajánlat érvényessége: 2024. 01. 15.
- **Podráczky László ev.** (9024 Győr, Lajta u. 30. 4/4.)
Ár: 1.620.000.- Ft (AAM)
Az ajánlat érvényessége: 30 nap (2024. január 10.)

Javaslom a legjobb ajánlatot benyújtó Podráczky Lászlóval a szerződés megkötését. Az általa megjelölt vállalási összeg belefér a pályázat által erre a célra biztosított keretbe.

Kimle, 2023. december 7.

*Eller Gizella s.k.,
polgármester*

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a közbeszerzés elindításához egy műszaki ellenőrrre is szükség van, aki részt vesz a közbeszerzési bizottság munkájában. Feladata, hogy a kivitelezés során ellenőrizze a megvalósuló projekt részleteket, illetve a bizottság munkájában is részt vesz, ahol a műszaki dolgokat értékeli.

Három árajánlatot kaptak ebből a legkedvezőbb a Podráczky László egyéni vállalkozóé 1.620.000 Ft (alanyi adómentes) összeg, ami belefér a pályázat által erre a célra biztosított keretbe.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a korelnök szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.. /2023. (XII. 12.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a TOP Plusz-2.1.1-21-GM1-2022-00004 kódszámú „Élhető települések - fejlesztések Kimlén” című projekthez kapcsolódóan az erdei rekreációs park kivitelezési munkái során a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére, illetve a közbeszerzési bizottság munkájában való részvételre **Podráczky László** (székhely: 9024 Győr, Lajta u. 30. 4/4.) **1.620.000.-Ft (AAM) összegű árajánlatát, mint összességében legelőnyösebb ajánlatot és javasolja megbízni a feladatok elvégzésével.**

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

129/2023. (X11. 12.) PTB. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a TOP Plusz-2.1.1-21-GM1-2022-00004 kódszámú „Élhető települések - fejlesztések Kimlén” című projekthez kapcsolódóan az erdei rekreációs park kivitelezési munkái során a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére, illetve a közbeszerzési bizottság munkájában való részvételre **Podráczky László** (székhely: 9024 Győr, Lajta u. 30. 4/4.) **1.620.000.-Ft (AAM) összegű árajánlatát, mint összességében legelőnyösebb ajánlatot és javasolja megbízni a feladatok elvégzésével.**

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

4. NAPIRENDI PONT

Hospice Segítőkéz Alapítvány támogatásáról döntés

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Hospice Segítőkéz Alapítvány támogatásáról döntés

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság!

A mosonmagyaróvári Hospice Ház fenntartási költségeihez minden évben hozzájárul Képviselő-testületünk. A Hospice Segítőkéz Alapítvány működteti az intézményt, melyhez hasonló a megyében még egy működik. A végstádiumban lévő súlyos betegek ellátását és családtagjaik testi-lelki tehermentesítését, megerősítését végzik nagyon magas fokon.

Az intézmény vezetője, dr. Bognár Mária főorvos asszony idén több kitüntetést is átvehetett munkájuk elismeréseként.

A működésre az állami támogatás nem elegendő, ezért több civil szervezet, magánszemély és önkormányzat is rendszeres támogatójuk.

A megnyitás óta minden évben nyújtott az önkormányzatunk támogatást, talán ennek is köszönhető, ha kimlei kérés érkezik hozzájuk, azt kiemelten kezelik.

Eddig több kimlei beteg vette igénybe szolgáltatásukat, a hozzátartozók csak jó szóval és hálával beszéltek róluk.

Javaslom, hogy idén is biztosítsunk támogatást a ház működéséhez!

Kimle, 2023. december 6

*Eller Gizella s.k.,
polgármester”*

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Hospice Segítő Kéz Alapítványt minden évben támogatja az Önkormányzat a Hospice Ház fenntartási költségeihez hozzájárulva ezzel. A tavalyi évben 1 M Ft-ot utaltunk számukra. Kéri, hogy idén is tegyük meg – van rá lehetőségünk, nagyon sok emberen segítenek betegeken és hozzátartozókon egyaránt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a korelnök szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2023. (XII. 12.) PTB. határozati javaslat

*Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a **Hospice Segítő Kéz Alapítvány** (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2., képviseli: Dr. Bodnár Mária Anna kuratóriumi tag, Szalai Géza elnök) részére az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére - jelen határozat melléklete szerinti megállapodás keretei között részletezettek alapján - **szociális jellegű támogatásként 1.000.000 Ft összegű támogatás nyújtását.***

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal - egyhangúlag – fogadta el az alábbi határozatot:

130/2023. (XII.12.) PTB. határozat:

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a **Hospice Segítő Kéz Alapítvány** (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2., képviseli: Dr. Bodnár Mária Anna kuratóriumi tag, Szalai Géza elnök) részére az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére - jelen határozat melléklete szerinti megállapodás keretei között részletezettek alapján - **szociális jellegű támogatásként 1.000.000 Ft összegű támogatást nyújtását.**

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tornacsarnok esővíz elvezetéséről döntés

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a mai napig várta az árajánlatot a Lajta-Szig Kft-től. 1.040.000 Ft-os árajánlatot adott a meglévő csövek cseréjére, sajnos a fenti bővítés és javítás nem volt megfelelő – el van dugulva a teljes csőrendszer, így ki kell cserélni. Látszik, hogy volt javítva, hiszen toldások is vannak a csövön belül, rozsdásodik az egész.

Az Aqua Kft. kitisztította a kifolyó részt teljesen, ott is volt föld rendesen – az most tiszta. Raktak fel új szűrőket fentre, ami beleesett azt már nem lehet máshogy kivenni. Holnap ismét keresi őket.

6. NAPIRENDI PONT

Egyebek

a) Az Újjáéledés Alapítvány

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy az idei évben 200 e Ft-tal támogatta az Önkormányzat az Újjáéledés Alapítványt. Amit megköszöntek és egy szakmai beszámolót is küldtek, illetve a számlák másolatát, amire költötték ezt a pénzt. A gépjárműüzemeltetési és fenntartási költségükre fordították, ez egy speciális gépjármű, amivel a betegeket szállítják. Orvoshoz viszik a betegeket – különféle kezelésekre. Egyedül álló betegeket utaztatnak. 330 esetben tudtak segíteni a hozzájuk forduló betegeken. Az akadálymentesített speciális gépjármű kialakítása lehetővé teszi, hogy kerekesszékes mozgáskorlátozottakat is szállítsanak. Egyben megköszönték a támogatásunkat.

b) Magyar Falu Program - Magyarakimlei Temető jobb oldali kerítésének cseréje

Eller Gizella polgármester elmondja, most kell benyújtani a MFP új kiírásaira a pályázatot, a beadási határidő január 12. Javasolja a magyarakimlei temető kerítésének egy szakasz cseréjét. Kért rá árajánlatot, melyben 2.910.000.-Ft összeget adtak. Kéri a képviselő-testület hozzájárulását, hogy a Magyar Falu Programba beadják ezt a pályázatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a korelnök szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

.../2023. (XII. 12.) PTB. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program keretében 2.910.000,- Ft összegben a magyarakimlei temető jobb oldali kerítésének cseréjére.

Felelős: *Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök*

Határidő: *Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatot:

1
*
132/2023. (XII. 12.) PTB. határozat:

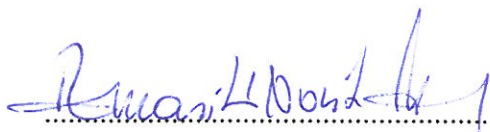
Kimle Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program keretében 2.910.000,- Ft összegben a magyarkimlei temető jobb oldali kerítésének cseréjére.

Felelős: Tomasitsné Novitz Márta bizottsági korelnök

Határidő: Azonnal

Mivel egyéb napirendi pont nem volt, a korelnök megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

k.m.f.



.....
Tomasitsné Novitz Márta
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
korelnöke



.....
Dr. Pilt Richárd László
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság