



**KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.  
Telefon: 96/228-030, 572-003. Fax: 96/572-026  
[www.kimle.hu](http://www.kimle.hu)

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T**

**Készült:** Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 8-án 16.30 órakor megtartott rendes nyílt ülésén, a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

**Napirendi pontok:**

8. d) Rendezési terv módosítása kapcsán - Pacsirta utcai telkek átminősítése

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

**119/2022. (IX. 8.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a korábban elfogadott 81/2022. (V. 26.) ÖK. határozatát a Pacsirta utcai telkek átminősítését érintő Kimle rendezési terv módosítása tárgyában az Állami Főépítész szakmai véleménye alapján az alábbiak szerint módosítja:

1. Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdésével összhangban úgy határozott, hogy Kimle 1265 és 1273 hrsz-ú közterületek megnevezésű ingatlanok övezeti besorolását meg kívánja változtatni.

Az ingatlanok hatályos övezeti besorolása okafogyottá vált, mivel az azokon át megközelíthető külterületi szántón beépíthető terület nem jöhet létre. A szántó 1 kiváló minőségű szántó a földtörvény szerint más célra nem használható, termelésből történő kivonásuk nem lehetséges. A telekalakítási lehetőséget a településrendezési terv sem tartalmazza.

A Képviselő-testület a Kimle 1265 és 1273 hrsz-ú közterületeket a szomszédos lakóterülethez kívánja csatolni, ahol már az összes többi telek beépítésre került, és a település területén jelenleg önkormányzati tulajdonú telekalakítás nincs folyamatban.

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiek értelmében jelen döntésében igazolja, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő beépítésre szánt terület, ezért kívánja ilyen használati célra növelni a beépítésre szánt területet.

2. Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a területrendezésről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (1) és (2) bekezdésével összhangban úgy határozott, hogy az új beépítésre szánt Kimle 1265 és

1273 hrsz-ú földterületek csatlakoznak a meglévő települési területhez, ezen kijelölés nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését, továbbá a település ezen térségében nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítetlen földrészlet.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Eller Gizella s.k.,  
polgármester

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta s.k.,  
jegyző

A kiadmány hitelül:

