



**KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.  
Telefon: 96/228-030, 572-003. Fax: 96/572-026  
[www.kimle.hu](http://www.kimle.hu)

---

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 6-án 18.00 órakor megtartott rendes nyílt ülésén, a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

**Jelen vannak:** megválasztott 6 fő képviselő közül: Baán Miklós, Ronczai Jánosné, Jakab Mihály, Unger Judit, Miklósi István képviselő.

**Jelen vannak:** Eller Gizella polgármester, jegyző megbízásából Frank Szilvia aljegyző a csatolt jelenléti ív szerint.

**Eller Gizella polgármester** köszönti képviselőtársait Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülésén.

Az ülést megnyitja. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Frank Szilvia aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre pedig felkéri Unger Judit és Ronczai Jánosné képviselőket.

A polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítő személyek elfogadásáról a döntést a következő határozati javaslattal:

***.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat***

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. április 6-án megtartott rendes nyílt ülésről készült **jegyzőkönyv hitelesítésével Unger Judit és Ronczai Jánosné képviselőket** bízta meg.*

***Felelős:*** Eller Gizella polgármester

***Határidő:*** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

**54/2022. (IV. 06.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. április 6-án megtartott nyílt ülésről készült **jegyzőkönyv hitelesítésével Unger Judit és Ronczai Jánosné képviselőket** bízta meg.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

**Eller Gizella polgármester** ismerteti a napirendi pontokat.

**Tervezett napirendi pontok:**

1. Hangosító szoba kialakítása, hang és világítástechnika beszerzése projekt megvalósításához kivitelezők kiválasztása
2. MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének felújítására kivitelezők kiválasztása
3. Egyebek

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy módosító napirendi javaslata van, 3. napirendi pontba kéri felvenni a következőt:

A bíráló bizottság szakvéleménye és javaslata Kimle Turistaszálló kialakításával kapcsolatban. Így a napirend a következőképpen alakul:

1. Hangosító szoba kialakítása, hang és világítástechnika beszerzése projekt megvalósításához kivitelezők kiválasztása
2. MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének felújítására kivitelezők kiválasztása
3. A bíráló bizottság szakvéleménye és javaslata Kimle Turistaszálló kialakításával kapcsolatban. Így a napirend a következőképpen alakul:
4. Egyebek

Mivel egyéb módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirend módosításáról szóló döntést a következő határozati javaslattal:

***.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat***

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. április 6-án megtartott rendes nyílt Képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:*

1. *Hangosító szoba kialakítása, hang és világítástechnika beszerzése projekt megvalósításához kivitelezők kiválasztása*
2. *MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének felújítására kivitelezők kiválasztása*
3. *A bíráló bizottság szakvéleménye és javaslata Kimle Turistaszálló kialakításával kapcsolatban*
4. *Egyebek*

***Felelős: Eller Gizella polgármester***

***Határidő: Azonnal***

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadták el a napirendi pontok módosítását:

**55/2022. (IV. 06.) ÖK határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. április 6-án megtartott rendes nyílt

Képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

1. Hangosító szoba kialakítása, hang és világítástechnika beszerzése projekt megvalósításához kivitelezők kiválasztása
2. MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének felújítására kivitelezők kiválasztása
3. A bíráló bizottság szakvéleménye és javaslata Kimle Turistaszálló kialakításával kapcsolatban
4. Egyebek

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

**Eller Gizella polgármester ismerteti az eddig történeteket:**

- 1.) Sikeres lett a TOP Plusz energetika pályázatunk, 100 millió Ft-ot nyertünk 5 önkormányzati épület energetikai felújítására. A szerződést aláírtam, a támogatási összeget várjuk az államkincstárnál vezetett számlánkra.
- 2.) A Híd utca útépitésének terveire megérkezett az építési engedély, amint lesz pályázati lehetőségünk, beadhatjuk rá.
- 3.) A Hédervár-Máriakálnok között épülő optikai kábel Novápusztai és kimlei szakaszt érintő terveit jóváhagytuk, az érintett földtulajdonosokkal egyeztettünk. A HÍR-Sat Kft. még idén megvalósíthatja, ha az engedélyeket időben megkapják rá. Így az év második felében már Novápuszta is rendelkezhet megfelelő interneteléréssel és nézheti a falutévé adásait.
- 4.) A Kolováj utcában a gázbekötés zajlik, hamarosan minden közművel rendelkezik az új utca. Glaser Ferenc visszalépett telekvételi szándékától, így jelenleg 5 telek vár értékesítésre. Érdeklődők folyamatosan jelentkeznek.
- 5.) A régi híd statikai vizsgálatát a Széchenyi István Egyetem laboratóriuma készíti a kiírt pályázathoz. 30 érdeklődő volt itt a helyszínen, akik jelentkeztek a tervek elkészítésének pályázati felhívására. Kíváncsian várjuk az eredményt.
- 6.) A magyarkimlei járdaszakasz forgalomelterelési tervének engedélye megérkezett, ott is lehet folytatni a munkát, a kivitelező májusra ígérte ennek a szakasznak a megépítését.
- 7.) Elkészült a garázs a faluház mellett, melyre a MFP támogatását nyertük el. Ide tudtuk hozni a fűnyírókat, a traktort, a látogatóközpont udvarából. Ott pedig a hét végén nagy sikerű kézműves vásárt tartottunk, most már rendeltetészerűen használhatjuk az épületet.
- 8.) Lezajlott a Tavasz Pucera is a kertbarátok szervezésében március 26-án. Idén a Tenneco üzem munkatársai közül 25-en vállalták a Kimle-Novápuszta-Hédervár között a főút melletti árkok tisztítását. Az iskolások előző nap az iskola és sportpálya környékén szedték a szemetet. Rengeteg zsák megtelt újra, főleg a 10 sz. főút mellett kellett sokat dolgozni. A szemétszedőket idén is baggyalással vendégeltük meg a kemence mellett.

Eller Gizella s.k.,  
polgármester

## **1. NAPIRENDI PONT**

**Hangosító szoba kialakítása, hang és világítástechnika beszerzése projekt megvalósításához kivitelezők kiválasztása**

### **„ELŐTERJESZTÉS**

*Tárgy: Hangosító szoba kialakítása, hang és világítástechnika beszerzése projekt megvalósításához kivitelezők kiválasztása*

*Tisztelt Képviselő-testület!*

*Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság!*

*A Belügyminisztérium BMÖGF/1334/2021 iktatószámú pályázata a kimlei Faluházban egy hangosító szoba kialakítására, hang és világítástechnikai eszközök beszerzésére és beszerelésére 7.010.000.-Ft támogatást biztosít.*

*A pályázatban eredetileg az egykori vetítő helyiség átalakítása is benne szerepelt, de a megemelkedett árak miatt csak a hang-és fénytechnika kiépítésére lesz elegendő az összeg. Ezt a pályázat kezelőjével egyeztetjük, hozzájárult a változtatáshoz.*

*A kőművesmunkára (az ablak helyének kibontása) kaptunk felajánlást, így nem kell az önkormányzatnak erre külön forrást biztosítani.*

*A 3 árajánlatot és az összesítőt mellékelten csatoljuk.*

*Kimle, 2022. március 31.*

*Eller Gizella s.k.,  
polgármester”*

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, hogy a faluház Belügyminisztérium BMÖGF/1334/2021 iktatószámú pályázaton 7.010.000,- Ft támogatást nyert az Önkormányzat. A nagyteremben talált hangosító szoba kialakításához ezzel kapcsolatban érkeztek ajánlatok.

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy fent az egykori vetítőteremben lenne kialakítva a hangosító szoba, melynek kialakítására kért árajánlatot, a kőműves munkára, a berendezésre, és a kiépítésre – ezt a pályázatot adták be és nyerték el a 7.010.000,- Ft-ot, amennyit kértek.

Három árajánlat érkezett a kivitelezésre:

- Szabó Tamás (9064 Vámoszabadi, Cinege u. 2.)  
Bruttó 7.490.000,- Ft (AAM)
- Bánlaki Zsolt (9200 Mosonmagyaróvár, Táncsics M. u. 24.)  
Bruttó 7.378.000,- Ft (AAM)
- Horváth Bálint (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király u. 47.)  
Bruttó 7.010.000,- Ft (AAM)

A legkedvezőbb ajánlat Horváth Bálint ajánlata, amit javasol elfogadni.

Javaslom Horváth Bálint ajánlatának elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

**.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Horváth Bálint** (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király u. 47.) kivitelező **bruttó 7.010.000,- Ft összegű árajánlatát**, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot a **hangosító szoba kialakítására a hang és világítástechnika beszerzése projekt megvalósításához elfogadja.**

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

**56/2022. (IV. 06.) ÖK határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Horváth Bálint** (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király u. 47.) kivitelező **bruttó 7.010.000,- Ft összegű árajánlatát**, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot a **hangosító szoba kialakítására a hang és világítástechnika beszerzése projekt megvalósításához elfogadja.**

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

**2. NAPIRENDI PONT**

**MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének felújítására kivitelezők kiválasztása**

**„Előterjesztés**

**Tárgy:** MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének felújítására kivitelezők kiválasztása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság!**

A Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése -2021 című MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt a kimlei Faluház (9181 Kimle, Vízpart u. 2.) nagytermének felújítására **25 millió Ft** támogatást biztosít az alábbi munkákra:

- 1.) Fal és mennyezet burkolatának cseréje, parketta csiszolása és lakkozása.
- 2.) A nagyterem klimatizálása, szellőztetésének megoldása.
- 3.) Villanyhálózat felújítása, mennyezeti világítótestek cseréje, oldalfalon ledcsikok beépítése.

Mindhárom munkafázisra kértünk 3-3 árajánlatot, a testület feladata, hogy kiválassza a kivitelezőket. A három munkafázist teljesen összhangban kell megvalósítani, az árajánlatok kérésénél ezt kiemelten kezeltük, erre felhívtuk a figyelmet. A belső tér tervezője ajánlott néhány kivitelező, akik már dolgoztak együtt más projekteken, tőlük is kértünk ajánlatot.

Előljáróban azt mondták, hogy a munkát 2 hónap leforgása alatt el tudják végezni, amennyiben be tudják szerezni az anyagokat, ami manapság nagy kihívás elé állít minden szakembert.

*Az árajánlatokat és az összesítőt mellékelten csatoljuk.*

*Kimle, 2022. március 31.*

*Eller Gizella s.k.,  
polgármester”*

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy a Magyar Falu Programon keresztül 25 M Ft támogatást nyertek, melyből fal és mennyezet burkolat cseréjét, parketta csiszolását és lakkozását, nagyterem klimatizálását, szellőztetés megoldását és villanyhálózat felújítását tervezik: a mennyezeti világító testek cseréjét, oldalfalba ledcsíkok beépítését. Ezekkel a munkákkal kapcsolatban kértek be árajánlatokat.

A mennyezet és az oldalfal készítésével kapcsolatban:

- Kranko Bt. (9200 Mosonmagyaróvár, Hadnagy u. 12.)
- Bruttó 14.597.380,- Ft
- Nusser Tető Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Úttörő u. 4.)
- Bruttó 13.135.610,- Ft
- Gál és Gál Faipari Bt. (9181 Kimle, Béke u. 65.)
- Bruttó 12.252.000,- Ft

A klíma illetve a szellőztetéssel kapcsolatban bekért három árajánlat a következő, mely a műszaki tartalmat illetően mennyezeti kazetta és klímarendszer kiépítését és beüzemelését tartalmazza.

- Hűtő-Klíma Kft. (9028 Győr, Fehérvári u. 75/BE.)
- Nettó 17.736.500,- Ft (bruttó 22.525.355,- Ft)
- Klímabest Kft. (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 35.)
- Nettó 16.629.140,- Ft (bruttó 21.119.007,- Ft)
- TopCool Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Szále J. u. 33.)
- Nettó 15.055.467,- Ft (bruttó 19.120.443,- Ft)

A villanyszerelési munkákkal kapcsolatban az árajánlatok:

- Vill-Ant Kft (9181 Kimle, Csalogány u. 53.)
- Nettó 3.170.000,- Ft (bruttó 4.025.900,- Ft)
- Csáki László (9200 Mosonmagyaróvár, Wittmann A/51.)
- Nettó 3.81.065,- Ft (bruttó 4.852.752,- Ft)
- Kábelbarát Mérnökiroda Kft. (9245 Mosonszolnok, Szabadság u. 19.)
- Nettó 3.720.000,- Ft (bruttó 4.724.400,- Ft)

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy a klímára kapott egy olyan árajánlatot, amiben minden benne van, de bruttó 29 M Ft lett volna. Beszélt a klímással, mit lehetne csökkenteni, így született a mostani ajánlat. A szakember azt javasolta, hogy ennél másabb fajta megoldást ne válasszanak, mert szellőztetést csak tavasszal és ősszel lehet megoldani. Télen a hideg levegőt, nyáron pedig a meleg levegőt tud ez a rendszer bejuttatni, tehát akkor muszáj a klímát használni. Ki tudják egészíteni ezt fűtési funkcióval is, így ha bővítik a napelemeket, a gázfűtést tudják egy kicsit kompenzálni. Erre a legkedvezőbb ajánlat bruttó 19 M Ft, ezt akkor tudják tartani, ha most elkezdik, mert nagyon felmentek az árak.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** kérdése, hogy ebben az esetben az elnyert 25 M Ft nem lesz elég a teljes felújításra.

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy 35 M Ft a végösszeg, 10 M Ft-ot kell még hozzá tenni. Mikor tavaly beadták a pályázatot akkor sem fért bele a 25 M Ft-ba, de ennyi volt a maximum kérhető összeg.

**Miklósi István képviselő** elmondja, hogy ő nagyon soknak tartja klímára ezt a 19 M Ft összeget.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** kérdése, hogy hány m<sup>2</sup> a nagyterem. Szellőzőt azt be kell rakni, mert ha nagy rendezvény van az nélkülözhetetlen.

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy 230 m<sup>2</sup>. Azt mondták, ha nincs bent szellőzés, akkor olcsóbb, de most lesz szétbontva az egész burkolat, most kell megcsináltatni rendesen a rendszert, hogy az a jövőben jól működjön.

**Ronczi Jánosné képviselő** elmondja, mivel ez hűt is és fűt is – nem kell mindig bekapcsolni a gázfűtést, mert ha napelemmel lesz megoldva, nem is lesz olyan drága a költsége. Kérdése, hogy a falburkolat javítás mit takar, az anyagöltséget és a munkadíjat is?

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy mindkét költséget, bútorlappal lesz az egész beborítva.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** elmondja, hogy fogadják el a burkolatot és a villanyszerelést.

**Unger Judit bizottsági tag** kérdése, hogy a plusz 10 M Ft bele volt tervezve a költségvetésbe?

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy 25 M Ft lett betervezve, hiszen ennyit nyertek a pályázaton, és most derült csak ki a teljes költség. Viszont vannak tartalékaik, amit fel tudnak használni átcsoportosítással.

Javasolom a nagyterem felújítására benyújtott legjobb árajánlatok elfogadását, hogy a munka minél előbb elkezdődhessen, hiszen látható, hogy az árak az építőiparban napról napra emelkednek.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének belsőépítészeti munkáinak felújítása tárgyában kivitelező kiválasztásáról a következő határozati javaslatot:

**.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a **kimlei Faluház nagytermének belsőépítészeti munkáinak felújítására Gál és Gál Faipari Bt.** (9181 Kimle, Béke u. 65.) kivitelező **bruttó 12.252.000,- Ft** árajánlatát, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot elfogadja.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

**57/2022. (IV. 06.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a **kimlei Faluház nagytermének belsőépítészeti munkáinak felújítására Gál és Gál Faipari Bt.** (9181 Kimle, Béke u. 65.) kivitelező **bruttó 12.252.000,- Ft** árajánlatát, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot elfogadja.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének villamos felújítási munkái tárgyában a kivitelező kiválasztásáról a következő határozati javaslatot:

**.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a **kimlei Faluház nagyterem villamos felújítási munkáira Vill-Ant Kft.** (9181 Kimle, Csalogány u. 53.) kivitelező **bruttó 4.025.900,- Ft** árajánlatát elfogadja.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

**58/2022. (IV. 06.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a **kimlei Faluház nagyterem villamos**



**felújítási munkáira Vill-Ant Kft.** (9181 Kimle, Csalogány u. 53.) kivitelező **bruttó 4.025.900,- Ft** árajánlatát elfogadja.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a kimlei Faluház nagytermének klimatizálási munkái tárgyában kivitelező kiválasztásáról a következő határozati javaslatot:

**.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat**

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a **kimlei Faluház nagyterem klimatizálási munkáira TopCool Kft.** (9200 Mosonmagyaróvár, Szále J. u. 33.) kivitelező **bruttó 19.120.443,- Ft** árajánlatát elfogadja.*

***Felelős:** Eller Gizella polgármester*

***Határidő:** Azonnal*

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

**59/2022. (IV. 06.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati projekt keretében a **kimlei Faluház nagyterem klimatizálási munkáira TopCool Kft.** (9200 Mosonmagyaróvár, Szále J. u. 33.) kivitelező **bruttó 19.120.443,- Ft** árajánlatát elfogadja.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

### **3. NAPIRENDI PONT**

**A bíráló bizottság szakvéleménye és javaslata Kimle Turistaszálló kialakításával kapcsolatban**

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy a Turistaszálló pályázat közbeszerzési eljárás harmadszorra sikeres lett. Először a kiírásban találtak hibát, ezért kellett azt visszavonni és új kiírást tenni. Az új kiírásban az ajánlatot adó vállalkozó nem csatolt be egy alapvető nyilatkozatot, emiatt nem lehetett hiánypótlást kérni, hanem érvénytelen lett a közbeszerzés. Újat kellett kiírni, ami most zárult le, a közbeszerző maga is csodálkozott, hogy mennyivel magasabb lett az ár, az előzőben sokkal kisebb összeggel pályázott a Szigetköz Tető Kft. mint most, mert az eltelt 3 hónap alatt az építőanyagok ugrásszerűen drágultak. A mostani árajánlat bruttó 77.504.000,- Ft a teljes bekerülési költséget tartalmaz, ehhez rendelkezésre áll 50M Ft ami úgy adódik össze, hogy az egyik pályázatból nyertünk 28.239.000,- Ft-ot, illetve 10.000 Eurót, ami 3,7 M Ft körül van most. A másik pályázatban pedig 10 M Ft támogatást

kaptunk az építkezés 2. ütemére, így összesen 42 M Ft pályázati összeg áll rendelkezésre, a pályázat beadásakor bevállaltunk a két pályázathoz önrészt is, összesen 8 M Ft összegben. Innen indult az egész közbeszerzés, melyre egy árajánlat érkezett 77 M Ft összeggel, így az eddigi rendelkezésre álló fedezethez még bruttó 27 M Ft-ot kellene az Önkormányzatnak hozzátennie.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** kérdése, hogy a nagyterem felújításánál a vállalt önrész 10 M Ft. Az interreges pályázatnál 27 M Ft + 8 M Ft önrész. Kérdése, hogy van-e erre a költségvetésben jelenleg fedezet. Elnyerték a mecséri út felújítására benyújtott pályázatot is, amit az Önkormányzatnak kell előre megfinanszírozni és csak utólag érkezik meg az összeg.

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy a külterületi út felújítására támogatás felét le lehet hívni előlegként, így csak 50 M Ft-ot kell megelőlegeznie az Önkormányzatnak. A munkák a következő évre fognak átcsúszni a közbeszerzés miatt, addig még számolhatnak adóbevéttel is.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** kérdése, hogy az energetika pályázatnál elég lesz-e az elnyert 100M Ft? Ebben benne van a horvátkimlei közösségi háznál a tetőcsere, szigetelés, nyílászáró csere nyilván ezeknek az ára is emelkedni fog.

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy az energetika pályázatra közbeszerzést kell lefolytatni, ez időigényes. Félő, hogy ott is lesz emelkedés, bár amikor a pályázathoz az ajánlatokat bekérte, előre jelezte, hogy a megvalósítás csak későbbre várható.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** elmondja, ha jövőre kell megcsinálni a külterületi utat, akkor a jövő évi finanszírozásra át lehet tolni és az iparüzési adóból meg lehet oldani az előfinanszírozást – akkor az megvalósítható. Kérdés az, hogy a napelemhez mennyit kell majd hozzátenni, de ezt még nem tudják most.

**Unger Judit bizottsági tag** kérdése, hogy a betervezett temetőbővítést, járdaépítést, tűzoltó szertárt is most kell csinálni?

**Eller Gizella polgármester** válasza, a járdaépítésre van már vállalkozói szerződés, az májusban elkészül, a temetőbővítés terv szinten áll, ezt lehet halasztani. A tűzoltó szertár bővítésre a tűzoltó egyesület 6 millió Ft támogatást kapott, ez nem elég. Egyedi kérelmet szeretnének rá benyújtani a Belügyminisztériumba. Talán így meg tudják valósítani a terveket önkormányzati támogatás nélkül.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** elmondja, hogy eljött az idő, hogy a pályázatírásokat vissza kell fogni.

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy be van adva, még egy TOP Plusz pályázat az Élhető település témakörben a horgászto környékének kiépítésére 160 millió Ft igénnyel. Illetve a horvátkimlei ravatalozó előtetőre és egy útjavításra a Magyar Falu Programba, ezeknek az eredményét még nem ismerik.

**Miklósi István képviselő** kérdése, hogy a turistaszállóra nem lehetne valahonnan még támogatást kérni?

**Eller Gizella polgármester** elmondja, arra gondolt, hogy a korábbi TOP-nál is kérhettek pótköltségre 15 százalékot, és kaptak is 18 M Ft-ot. Lehet, hogy itt is tudnak majd kérni, de ez nem biztos, hiszen ismeretlenes pályázatról van szó. Ő megpróbál mindkét pályázat kiírójánál pótköltséget kérni, de ez bizonytalan.

Visszatérve a tetőtér beépítésre: dönthet úgy a testület, hogy visszaadja az elnyert összegeket, de a közbeszerzési eljárásra már elég sokat költöttek eddig. Dönthet úgy is, hogy elfogadja az ajánlatot, mert egy darab érkezett a közbeszerzés során, pedig végig volt több érdeklődő is, de nem nyújtották be. Ekkor vállalni kell a többletköltséget, ami jelenleg a költségvetés más sorairól átcsoportosítható.

**Baán Miklós alpolgármester** elmondja, hogy számba kellene venni a fejlesztéseket, hogy minél várható a nagyobb áremelkedés. Ilyen árak mellett be kell vallani, hogy ma már nem lehet tervezni. Szerinte ezt úgy lehetne okosan megcsinálni, hogy számba venni azt, amihez a legtöbb anyag kell és idehívni a vállalkozót, hogy vegye meg előre az anyagot. Ugyanis, ha ott van a raktárában az már nem fog emelkedni. Őket is ösztönözni kell.

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy 50 M Ft felett kötelező közbeszerzési eljárást kiírni. Ez sokkal hosszadalmasabb, mint a 3 árajánlat bekérése. Ha a csónakháznál nem lett volna egybeszámítás az előző projekttel, akkor nem kellett volna közbeszerzést lefolytatni, decemberre ki tudták volna választani a kivitelezőt, és még tavalyi áron megvalósult volna a projekt. Így viszont 3 hónap csúszással kell számolniuk. Amíg nincs kiválasztva a kivitelező, az anyagot sem tudja előre beszerezni, csak a vállalkozói szerződés megkötése után.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** azt javasolja, hogy ezeket a projekteket el kell indítani, mert az árak egyre jobban fel fognak menni. Jelen pillanatban próbálják az elnyert pályázatokat megvalósítani. Javasolja, hogy egy fél évig ne adjon be új pályázatot az Önkormányzat. Ez a két projekt valósuljon meg az idén, a külterületi utat pedig próbálják meg minél jobban kitolni. Nyilván az energetikai pályázatot is ki kellene tolni azért, hogy minél több egyéb bevétele legyen az Önkormányzatnak.

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy keres lehetőséget arra, hogy póttámogatást kapjanak a turistaszálló építéséhez. Sajnos az ismeretlenes pályázatnál az önkormányzatok számára maximalizálva van a támogatás összege, ott nem lát esélyt arra, hogy ezt emeljék. Az Aktív Turizmus által támogatott résznél viszont elképzelhetőnek tartja, hogy megemelik a támogatás összegét. Ezen felül keres más lehetőséget a finanszírozásra. De ez bizonytalan.

**Miklósi István képviselő** elmondja, hogy ő így nem kezdené el a felújítást, javasolja, hogy előbb nézzenek utána, kapnak-e még támogatást.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** elmondja, hogy vagy elfogadják, vagy forrás hiánya miatt elutasítják, és kiírják még egyszer a közbeszerzést.

**Unger Judit bizottsági tag** javaslata, hogy ami már el van kezdve arra nem érdemes új közbeszerzést kiírni, mert olcsóbb ajánlat biztos, hogy nem lesz a jelenlegi helyzet miatt.

**Ronczi Jánosné képviselő** kérdése, hogy a tűzoltószerződés pályázatokat meddig lehet tartani?

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy biztos lehet rá kérni egy év hosszabbírást. Még csak 6 M Ft-ot nyertek el a 7 M Ft-ra pedig beadták az igényüket.

**Baán Miklós alpolgármester** kérdése, ha azt mondja a testület, hogy nem tudja befejezni, mi történik? Mennyi pályázati pénzt utaltak eddig át a számlára?

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy eddig 28.233.600 Ft-ot, illetve 10.000 Eurot és a második ütemre 10 M Ft-ot, tehát 42 M Ft-ot kellene visszautalni.

**Baán Miklós alpolgármester** kérdése, hogy ebben a pénzben milyen munkálatok vannak?

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy a pályázati kiírás a teljes tetőtér beépítését tartalmazza: a falak, ablakok kialakítását, a fűtés, a burkolás, fürdőszoba kialakítás, szigetelés, villanszerelés, festés benne van. A berendezésre a Natúrpark Egyesület nyert támogatást.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** elmondja, hogy amit elkezdtek, azt már folytassák, ne maradjon félbe és minél előbb döntsenek, mert az árak most is gyors ütemben nőnek, ráadásul építőanyag beszerzési problémák is jelentkeztek. A Pénzügyi Bizottságnak is ez a véleménye.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a bíráló bizottság szakvéleménye és javaslata alapján a Kimle Turistaszálló kialakításával kapcsolatban a közbeszerzési eljárásról szóló döntést a következő határozati javaslattal:

**.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat**

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság 1. javaslatát elfogadja, és úgy határozott, hogy a „Kimlei turistaszálló kialakítása” tárgyban megvalósuló kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és nyerteseként az alábbi ajánlattevőt hirdeti ki:*

**Ajánlattevő neve: Szigetközi Tetőépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

**Székhelye: 9233 Lipót Kendereskert Utca 18.**

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 61 027 340

2. Az M1./1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 36

3. Az M1./2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 9

4. Jótállás vállalt időtartama az előírt jótálláson felül (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 36

*Az ajánlatkérő részére a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette: -*

*A Képviselő-testület kiegészíti továbbá a rendelkezésre álló fedezetet a szerződés megkötéséhez szükséges összeggel az alábbiak szerint:*

*Rendelkezésre álló fedezet eljárás megindításakor bruttó 50.095.700 Ft*

*Szerződés megkötéséhez szükséges összeg bruttó 77.504.722 Ft*

***Fedezet kiegészítéséhez szükséges összeg bruttó 27.409.022 Ft***

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges lépések megtételére és a szerződés megkötésére.*

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete – névszerinti szavazással - 6 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát.

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Baán Miklós         | - igen |
| Csaplár-Unger Judit | - igen |
| Eller Gizella       | - igen |
| Jakab Mihály        | - igen |
| Miklósi István      | - igen |
| Ronczi Jánosné      | - igen |

### **60/2022. (IV. 6.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság 1. javaslatát elfogadja, és úgy határozott, hogy a „Kimlei turisztaszálló kialakítása” tárgyban megvalósuló kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és nyerteseként az alábbi ajánlattevőt hirdeti ki:

**Ajánlattevő neve: Szigetközi Tetőépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

**Székhelye: 9233 Lipót Kendereskert Utca 18.**

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 61 027 340

2. Az M1./1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 36

3. Az M1./2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 9

4. Jótállás vállalt időtartama az előírt jótálláson felül (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 36

Az ajánlatkérő részére a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette: -

A Képviselő-testület kiegészíti továbbá a rendelkezésre álló fedezetet a szerződés megkötéséhez szükséges összeggel az alábbiak szerint:

Rendelkezésre álló fedezet eljárás megindításakor bruttó 50.095.700 Ft

Szerződés megkötéséhez szükséges összeg bruttó 77.504.722 Ft

**Fedezet kiegészítéséhez szükséges összeg bruttó 27.409.022 Ft**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges lépések megtételére és a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

#### **4. NAPIRENDI PONT**

##### **Egyebek**

##### **a) Fakivágásról árajánlat**

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy a temetőnél van néhány szürke nyárfa megnézte most a favágókkal, amik a ravatalozó felé dőlnek. A Duna-parton az Önkormányzattal szemben van kettő veszélyes fa, ami tele van fagyönggyel. A hulladékudvarnál is vannak nyárfák, kilenc darab, ott a lakók panaszkodtak, hogy elviselhetetlen mikor virágzik. A csónakház udvarán egy veszélyessé vált jegenyefa és a két fenyő, ami teljesen a tetőre nőtt. Ezeknek a fáknek a kivágására kért árajánlatot, összesen 675.000.-Ft –ért vállalnák a munka elvégzését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a közterületeken veszélyessé vált fák kivágásáról szóló döntést a következő határozati javaslattal:

**.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat**

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közterületeken veszélyessé vált fák kivágására adott 675.000, -Ft összegű árajánlatot elfogadja.*

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadták el az alábbi határozatot:

**61/2022. (IV. 06.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közterületeken veszélyessé vált fák kivágására adott 675.000, -Ft összegű árajánlatot elfogadja.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

## b) Dohánybolt kérelme

**Eller Gizella polgármester** elmondja, Molnár István, a horvátkimlei dohánybolt bérlője azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy engedélyezzük számára az egykori fodrászüzlet előtti parkosított rész térkövezését. Elmondása szerint ezt az épületet szeretné bérelni dohánybolt számára, mert a jelenlegit kicsinek találja. Az egyik ajtó elé akadálymentes feljárót szeretne építeni, ami elfoglalná a járdát, ezért a virágágyást is térköveztetné. Ehhez rajzot és látványtervet is készített. Vállalná a virágok átültetésének költségét is a szomszédos ágyásba. Mivel a terület az állam tulajdonában van, engedélyt kért a közútkezelőtől, és meg is kapta azzal a feltétellel, hogy a kerékpárút és a térköves rész közé korlátot kell elhelyeznie, illetve az Önkormányzat írásos hozzájárulását is be kell szereznie.

Megfontolandó, hogy egy ilyen szűk szakaszon, ahol naponta gyerekek közlekednek a tavaly épített új járdán és a felújított kerékpárúton az iskolába és az óvodába, engedélyt adjunk egy kiülő elhelyezésére, melyen a dohánybolt termékeit fogyasztanak és reklámoznak az oda betérők. Emellett a parkosítást ősszel végeztük el, egységes, szép képet mutat itt az utca most már végre a sok beton között a virágos övezettel.

**Ronczi Jánosné képviselő** kérdése, hogy a rámpa elfoglalná az egész járdát, akkor hol fognak közlekedni a gyalogosok? Elmondja, hogy a járda maradjon járda, és nem kellene arra a szűk helyre kiület tenni.

**Baán Miklós alpolgármester** elmondja, hogy megkereste őt is a bérlő, lehet azért, mert mozgássérült. Elmondta, hogy neki azért nem tetszik az ötlet, mert a jelenlegi dohányboltnál is csináltak egy teraszt, ami kocsmaként működik.

**Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** elmondja, hogy oda asztalokat telepíteni életveszélyes, annyira kicsi a hely az úttest és a ház között, az út kanyarulata és a korlátok is ez ellen szól.

**Baán Miklós alpolgármester** javaslata, hogy meg kellene engedni egy kis rámpa kialakítását, hogy a bérlő az üzletébe be tudjon menni. Valahogy a mozgáskorlátozottaknak is be kell jutni. Az mondta, ha nem talál semmit, akkor elviszi a vállalkozását máshova, mert a jelenlegi helyén nem marad, túl kicsinek tartja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

### *.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat*

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a dohánybolt kérelmét ebben a formában elutasítja, mivel ott a keskeny járda nem teszi lehetővé a rámpa kialakítását.*

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

**62/2022. (IV. 06.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a dohánybolt kérelmét ebben a formában elutasítja, mivel ott a keskeny járda nem teszi lehetővé a rámpa kialakítását.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

**c) Aqua Kft módosítása a gördülő fejlesztési tervről**

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy az Aqua Kft. módosítani fogja a fejlesztési tervet. Ahhoz kell egy felhatalmazás, hogy mint polgármester aláírhatta azt.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

**.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat**

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Aqua Kft a gördülő fejlesztési tervének módosítását elfogadja.*

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

**63/2022. (IV. 06.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Aqua Kft gördülő fejlesztési tervének módosítását elfogadja.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

**d) Elállási kérelem telekvásárlástól**

**Eller Gizella polgármester** elmondja, hogy a Glaser Ferencékkal aláírták az adásvételi szerződést, de mégsem szeretne építkezni, mert válik, és így eláll a telekvásárlástól.

Megérkezett az elállási nyilatkozat. A kérés, hogy a vevő kérelmére a testület vonja vissza a korábbi döntést – a kifizetés még nem történt meg.



Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot elfogadásra:

**.../2022. (IV. 06.) ÖK. határozati javaslat**

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kimle belterület 147/17 hrsz. alatt felvett, 1140 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan eladásával kapcsolatban meghozott 14/2022. (I. 11.) ÖK. határozatot Glaser Ferenc és Glaser Ferencné adásvételi szerződéstől törtnő elállása miatt visszavonja.*

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

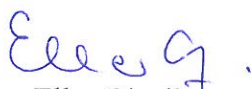
**64/2022. (IV. 06.) ÖK. határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kimle belterület 147/17 hrsz. alatt felvett, 1140 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan eladásával kapcsolatban meghozott 14/2022. (I. 11.) ÖK. határozatot Glaser Ferenc és Glaser Ferencné adásvételi szerződéstől törtnő elállása miatt visszavonja.

**Felelős:** Eller Gizella polgármester

**Határidő:** Azonnal

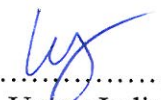
Mivel egyéb napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

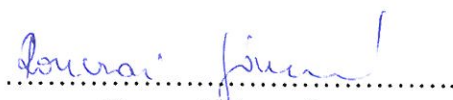
  
Eller Gizella  
polgármester



  
Frank Szilvia  
aljegyző

Hitelesítőképviselettestületi tagok:

  
.....  
Unger Judit

  
.....  
Ronczai Jánosné