



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 9-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésén, a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: megválasztott 6 fő képviselő közül: Baán Miklós, Ronczai Jánosné, Jakab Mihály, Csaplár-Unger Judit, Miklósi István, Sáling Gábor.

Jelen vannak: Eller Gizella polgármester, Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző, Frank Szilvia aljegyző és a csatolt jelenléti ív szerint.

Eller Gizella polgármester köszönti képviselőtársait Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülésén.

Az ülést megnyitja. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét, a 7 fős Képviselő-testületből 7 fő jelen van. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Frank Szilvia aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre pedig felkéri Csaplár-Unger Judit és Miklósi István képviselőket.

A polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítő személyek elfogadásáról a döntést a következő határozati javaslattal:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. november 9-én megtartott rendkívüli nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével Csaplár-Unger Judit és Miklósi István képviselőket bízta meg.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

79/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. november 9-én megtartott rendkívüli nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével Csaplár-Unger Judit és Miklósi István képviselőket bízta meg.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Tervezett napirendi pontok:

1. Kimle Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 2/2015. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Közigazgatási bírságot megállapító önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
3. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
4. MFP pályázat – orvosi eszközbeszerzésre adott árajánlatok elbírálása
5. MFP pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztása
6. Belügyminisztériumi pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztása
7. Új utca úttestjének alépitményére kivitelező kiválasztása
8. Kimle játszóterek javítására, felújítására adott árajánlat elfogadása
9. Egyebek

Mivel egyéb javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontokról szóló határozati javaslatot:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. november 9-én megtartott rendkívüli nyílt ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

1. *Kimle Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 2/2015. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása*
2. *Közigazgatási bírságot megállapító önkormányzati rendeletek felülvizsgálata*
3. *Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása*
4. *MFP pályázat – orvosi eszközbeszerzésre adott árajánlatok elbírálása*
5. *MFP pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztása*
6. *Belügyminisztériumi pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztása*
7. *Új utca úttestjének alépitményére kivitelező kiválasztása*
8. *Kimle játszóterek javítására, felújítására adott árajánlat elfogadása*
9. *Egyebek*

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi napirendet

80/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. november 9.-én megtartott rendkívüli nyílt ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

1. Kimle Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 2/2015. (II.11) önkormányzati rendelet módosítása
2. Közigazgatási bírságot megállapító önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
3. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
4. MFP pályázat – orvosi eszközbeszerzésre adott árajánlatok elbírálása
5. MFP pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztása
6. Belügyminisztériumi pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztása
7. Új utca úttestjének alépitményére kivitelező kiválasztása
8. Kimle játszóterek javítására, felújítására adott árajánlat elfogadása
9. Egyebek

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

1. NAPIRENDI PONT

Kimle Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015.(II.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Eller Gizella polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy a településképre és az épített környezetre vonatkozó szabályokat elsődlegesen a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény tartalmazza. Ezen jogszabályok módosításának eredményként az eddig a Képviselő-testület hatáskörébe utalt aktusok a jövőben a polgármester hatáskörébe kerülnek át. Ezért szükséges az SZMSZ módosítás, a 2. melléklet tartalmazza a polgármesterre átruházott hatásköröket, ezt módosítjuk.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítását:

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – fogadta el a 16/2021. (XI.10.) önkormányzati rendeletét a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2.NAPIRENDI PONT

Közigazgatási bírságot megállapító önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Közigazgatási bírságot megállapító önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal áttekintette az illetékességi területén működő helyi önkormányzatok közigazgatási bírságot megállapító önkormányzati rendeleteit, és törvényességi jogkörében eljárva megállapította, hogy szükséges azok felülvizsgálata.

Az előterjesztés mellékletét képező szakmai segítségnyújtásban részletezett hatályos jogszabályi rendelkezések és a Kúria gyakorlata alapján a közigazgatási bírságot megállapító rendeletek tartalmi felülvizsgálatáról gondoskodni kell, oly módon, hogy ezen rendeletek módosításra kerüljenek.

Ezúton tájékoztatjuk a Képviselő-testületet, hogy a tárgyban érintett önkormányzati rendeletek tartalmi felülvizsgálatát megkezdtük. Kérem, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával határozzuk meg a tárgyban érintett önkormányzati rendeletek felülvizsgálatának határidejét: 2021. december 15. napban.

Határozati javaslat:

.../2021. (...) **ÖK határozat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/499-1/2021. számú szakmai segítségnyújtásában részletezett hatályos jogszabályi rendelkezésekre és a Kúria gyakorlatára figyelemmel a közigazgatási bírságot megállapító rendeletek felülvizsgálatát megkezdte.

A Képviselő-testület a tárgyban érintett önkormányzati rendeletek módosításának határidejét 2021. december 15. napban jelöli meg.

Felelős: dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző

Határidő: 2021. december 15.

Kimle, 2021. október 27.

dr. Mátyus-Minkó Nikoletta s.k.,
jegyző

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal áttekintette az illetékességi területén működő helyi önkormányzatok közigazgatási bírságot megállapító önkormányzati rendeleteit, és törvényességi jogkörében eljárva megállapította, hogy szükséges azok felülvizsgálata, felsőbb szintű jogszabályokkal kell összhangba hozni.

A tárgyban érintett önkormányzati rendeletek tartalmi felülvizsgálatát megkezdtük és erről kérnénk a határozati javaslat elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a közigazgatási bírságot megállapító önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot:

.../2021. (XI. 9.) **ÖK. határozati javaslat**

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/499-1/2021. számú szakmai segítségnyújtásában részletezett hatályos jogszabályi rendelkezésekre és a Kúria gyakorlatára figyelemmel a közigazgatási bírságot megállapító rendeletek felülvizsgálatát megkezdte.

A Képviselő-testület a tárgyban érintett önkormányzati rendeletek módosításának határidejét 2021. december 15. napban jelöli meg.

Felelős: dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző

Határidő: 2021. december 15.

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

81/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/499-1/2021. számú szakmai segítségnyújtásában részletezett hatályos jogszabályi rendelkezésekre és a Kúria gyakorlatára figyelemmel a közigazgatási bírságot megállapító rendeletek felülvizsgálatát megkezdte.

A Képviselő-testület a tárgyban érintett önkormányzati rendeletek módosításának határidejét 2021. december 15. napban jelöli meg.

Felelős: dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző

Határidő: 2021. december 15.

3.NAPIREND

Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

„ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet értelmében a helyi önkormányzatnak belső ellenőrzése keretében gondoskodnia kell az általa felügyelt költségvetési szervek, valamint az önkormányzati hivatal belső ellenőrzéséről, valamint a helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

Ennek megfelelően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésbe foglalt éves ellenőrzési tervet szíveskedjen jóváhagyni, és a feladat elvégzésével Böröczné Kőszegi Zsuzsanna belső ellenőrt, könyvvizsgálót szíveskedjen megbízni!

A 2022. évi ellenőrzés tárgyaként a határozati javaslatban foglaltakat javasoljuk.

Határozati javaslat:

.../2021. (...) ÖK határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Sorszám	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontjára hivatkozással)	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv és szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (nap)
1.	A gazdálkodás vizsgálata	<u>Cél:</u> a működés és gazdálkodás szabályszerűsége <u>Módszer:</u> felülvizsgálat <u>Időszak:</u> 2021. év	Kockázatelemzés, kockázatfelmérés segédtablákban részletezve, és a 2. számú melléklet	Szabályszerűségi ellenőrzés	Kimle Község Önkormányzata, Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal, Kimlei Nemzetiségi Óvoda és Mini Bölcsőde	2022. június-december	10,0

Továbbá a Képviselő-testület a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésével Böröczné Kőszegi Zsuzsanna egyéni vállalkozót (2890 Tata, Szent István utca 25.) bízta meg.

Felelős: Eller Gizella polgármester
Határidő: 2021. december 31.

Kimle, 2021. november 5.

dr. Mátyus-Minkó Nikoletta s.k.,
jegyző”

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy minden évben belső ellenőrzést kell végzeni. Az előterjesztésben a 2022. évről a gazdálkodás vizsgálata szerepel, ami az előzetes kockázat felmérés kapcsán magas kockázati besorolásba került. Az ellenőrzés célja a működési gazdálkodás szabályszerűsége.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy legutóbb a Képviselő-testület elfogadta a négy évre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet, amelyben meghatározták a főbb ellenőrzési pontokat. Az éves ellenőrzési tervet minden évben külön is jóvá kell hagyni a Képviselő-testületnek.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének kérdése a 2. melléklet írja, hogy négy vizsgált tárgy van. A belső ellenőr a másik mellékletben részletezi a pontszámoknak a skáláját, van alacsony, közepes, magas. Nagyon magas a gazdálkodás vizsgálat. Ide le van írva, a kockázat jogszabályi háttér folyamatos követése, dolgozói leterheltség, valóság elvének figyelmen tartása, pontos adattartalom, stratégiai tervre kijelölt feladat. Kérdése, hogy ezek a kockázatok, amik felmerülnek a hivatalnál?

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy ezeket határozta meg kockázati tényezőknek.

Frank Szilyia aljegyző elmondja, hogy van egy szabályrendszer, ami alapján ő súlypontoz. Ez nem az Önkormányzatra vonatkozik, hanem úgy általában.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, hogy akkor kap egy előzetes anyagot, aszerint ő értékeli egy kockázatot és elemzi az anyagot. Tehát nem azt jelenti, hogy a mi Önkormányzatunknál leterheltség van.

Frank Szilvia aljegyző elmondja, miután annyira nem ismeri még az Önkormányzatot, ha már régebb óta fog dolgozni az Önkormányzattal, jobban megismeri, majd akkor bővebb rálátása lesz. Most valószínű azokat vette elő, amik egy ekkora Önkormányzatnál problémát okozhatnak. Majd a kockázat értékelés után bemutatja, hogy ez így van-e vagy sem.

Baán Miklós alpolgármester kérdése, hogy mindenre vonatkozik ez a kockázat értékelés a működésre, a munkavédelemre?

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy most témaként a gazdálkodás vizsgálata van meghatározva, annak szabályozottsága, jogszerűsége. Ez az éves ellenőrzési terv. Jövőre megint mást kell tervezni, előre egymással egyeztetünk a meghatározásakor.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Átadja a szót az elnöknek.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, hogy igen tárgyalta és elfogadásra javasolja azt.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról szóló következő határozati javaslatot:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Sorszám	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontjára hivatkozással)	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv és szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (nap)
1.	A gazdálkodás és vizsgálata	Cél: a működés és gazdálkodás szabályszerűsége Módszer: felülvizsgálat Időszak: 2021. év	Kockázatelemzés, kockázatfelmérés segédtablákban részletezve, és a 2. számú melléklet	Szabályszerűségi ellenőrzés	Kimle Község Önkormányzata, Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal, Kimlei Nemzetiségi Óvoda és Mini Bölcsőde	2022. június-december	10,0

Továbbá a Képviselő-testület a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésével Böröczné Kőszegi Zsuzsanna egyéni vállalkozót (2890 Tata, Szent István utca 25.) bízta meg.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

82/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Sorszám	Ellenőrzés és tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontjára hivatkozással)	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv és szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (nap)
1.	A gazdálkodás vizsgálata	Cél: a működés és gazdálkodás szabályszerűsége Módszer: felülvizsgálat Időszak: 2021. év	Kockázatelemzés, kockázatelemzési segédtablákban részletezve, és a 2. számú melléklet	Szabályszerűségi ellenőrzés	Kimle Község Önkormányzata, Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal, Kimlei Nemzetiségi Óvoda és Mini Bölcsőde	2022. június-december	10,0

Továbbá a Képviselő-testület a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésével Böröczné Kőszegi Zsuzsanna egyéni vállalkozót (2890 Tata, Szent István utca 25.) bízta meg.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: 2021. december 31.

4. NAPIRENDI PONT

MFP pályázat – orvosi eszközbeszerzésre adott árajánlatok elbírálása

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Programban 5 Ft híján 2 millió Ft-ot nyertek orvosi eszközök beszerzésére. A főorvos úrral egyeztetve adták be a pályázatot, amit elnyertek. Kért három árajánlatot az orvosi műszerekre, amiből a legjobb ajánlatot a Rextra Kereskedelmi Kft. adta és javasolja, hogy fogadják el bruttó 2.012.900,- forint összeggel, ami 12.905,- Ft-tal haladja meg a pályázaton nyert összeget.

Ajánlattevők és ajánlatok:

- **Rextra Kereskedelmi Kft.** (9024 Győr, Zrínyi u. 70.)
- **Bruttó 2.012.900.-Ft**
- **Wellmed Magyarország Kft.** (1027 Budapest, Margit krt. 38.)
- **Bruttó 2.152.070.-Ft**
- **Global Clean 2005 Kft.** (1046 Budapest, Külső-Szilágyi u. 44.)
- **Bruttó 2.139.920.-Ft**

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök kérdése, hogy az orvosi eszközök továbbra is az Önkormányzat tulajdonát képezik?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy ezek az eszközök az orvosi rendelőben lesznek elhelyezve az Önkormányzat leltári száma alatt. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az árajánlatokat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, igen tárgyalta és elfogadásra javasolja a Rextra Kereskedelmi Kft. bruttó 2.012.900,- Ft összegű ajánlatát, mint az összességében legkedvezőbb ajánlatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a MFP pályázat – orvosi eszközbeszerzésre adott árajánlatok elbírálására vonatkozó határozati javaslatot:

../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program Orvosi eszközök beszerzése-2021 című MFP-AEE/2021 kódszámú pályázat keretében eszközbeszerzésre adott három árajánlat közül az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó Rextra Kereskedelmi Kft. (9024 Győr, Zrínyi u. 70.) bruttó 2.012.900,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

83/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program Orvosi eszközök beszerzése-2021 című MFP-AEE/2021 kódszámú pályázat keretében eszközbeszerzésre adott három árajánlat közül az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó Rextra Kereskedelmi Kft. (9024 Győr, Zrínyi u. 70.) bruttó 2.012.900,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

5. NAPIRENDI PONT

MFP pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztása

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Program útépítés keretében kért három árajánlatot a Kimle, Mate Mersic – Hunyadi utca kereszteződésének szilárd burkolatú út felújítására. Az alábbi árajánlatokat kapta:

- **Lang Szolg Ker. és Szolg. Kft.** (9081 Győrújbarát, István u. 213.)
- **Bruttó 4.606.135.-Ft**

- **Tia 2002 Kft.** (9600 Sárvár, Sótonyi u. 13.)
- **Bruttó 5.133.220.-Ft**

- **Colas Út Zrt.** (2890 Tata, Környei u. 24.)
- **Bruttó 4.761.370.-Ft**

Elmondja, hogy a pályázatra 4.000.000,- Ft-ot nyertek, a legjobb árajánlatot a Lang-Szolg Ker. és Szolg. Kft. adta bruttó 4.606.135,- Ft összeggel, ebből lenne a Mate Mersic és a Hunyadi utca kereszteződése teljesen felújítva.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök kérdése arról nyilatkoztak-e, hogy mikor tudják megcsinálni?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy tavasszal, mert november 15-e után már nem lehet aszfaltozni.

Baán Miklós alpolgármester kérdése, hogy mennyi az önrész?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy 606.135,- Ft az önrész. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az árajánlatokat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, igen tárgyalta és elfogadásra javasolja a Lang Szolg Ker. és Szolg. Kft. bruttó 4.606.135.-Ft összegű árajánlatát, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a MFP pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztásának elfogadását a következő határozati javaslattal:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása-2021” című, MFP-UHK/2021 kódszámú, 3292281768 iratazonosító számú pályázat keretében az összességében legkedvezőbb árajánlatként benyújtotta Lang Szolg Ker. és Szolg. Kft. (9081 Győrújbarát, István u. 213.) bruttó 4.606.135.-Ft összegű árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

84/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása-2021” című, MFP-UHK/2021 kódszámú, 3292281768 iratazonosító számú pályázat keretében az **összességében legkedvezőbb árajánlatként benyújtotta Lang Szolg Ker. és Szolg. Kft.** (9081 Győrújbarát, István u. 213.) **bruttó 4.606.135.-Ft** összegű árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

6. NAPIRENDI PONT

Belügyminisztériumi pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztása

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Belügyminisztérium pályázatán útfelújításra nyertek 19.102.165,- Ft-ot, ehhez a kötelezően vállalandó önerő 35 %. A Cseregle utca és a Rákóczi utca szilárd burkolatú út felújítására nyertünk. Ezt már többször is beadtuk, most elnyertük, elmondja, itt is kért árajánlatot a Lang-Szolg Ker. és Szolg. Kft.-től. Ő adta a legjobbat bruttó 29.387.948,- Ft-tal. Így csak az önrészt kell fizetni, amit amúgy is bevállaltak. Tavasszal tudják ezt is elvégezni.

Ajánlattevők és ajánlatok:

- **Lang Szolg Ker. és Szolg. Kft.** (9081 Győrújbarát, István u. 213.)
- **Bruttó 16.122.824.-Ft /13.265.124.-Ft**
- **összesen: bruttó: 29.387.948.-Ft**

- **Tia 2002 Kft.** (9600 Sárvár, Sótonyi u. 13.)
- **Bruttó 17.662.935.-Ft /14.456.670.-Ft**
- **összesen: bruttó: 32.119.605.-Ft**

- **Colas Út Zrt.** (2890 Tata, Környei u. 24.)
- **Bruttó 16.881.738.-Ft/13.725.666.-Ft**
- **összesen: bruttó: 30.607.404.-Ft**

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az árajánlatokat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, igen tárgyalta és elfogadásra javasolja a **Lang Szolg Ker. és Szolg. Kft. bruttó 29.387.948.-Ft** összegű árajánlatát, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így az polgármester szavazásra teszi fel a Belügyminisztériumi pályázat keretében megvalósuló útfelújításra kivitelező kiválasztásának elfogadását a következő határozati javaslattal:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a BM „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” című ebr42 520390 azonosítószerű projektkezh kapcsolódóan a BMÖFT/6-9/2021 iktatószűmű pályázat keretében az összességében legkedvezőbb árajánlatként benyújtotta Lang-Szolg Ker. és Szolg. Kft (9081 Győrújbarát, István u. 213.) összesen: bruttó: 29.387.948.-Ft összegű árajánlatát elfogadja.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

85/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a BM „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” című ebr42 520390 azonosítószerű projektkezh kapcsolódóan a BMÖFT/6-9/2021 iktatószűmű pályázat keretében az összességében legkedvezőbb árajánlatként benyújtotta Lang-Szolg Ker. és Szolg. Kft (9081 Győrújbarát, István u. 213.) összesen: bruttó: 29.387.948.-Ft összegű árajánlatát elfogadja.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

7. NAPIRENDI PONT

Új utca úttestjének alépitményére kivitelező kiválasztása

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy elkészült a teljes út terv, Nyitrai Zsolt elkészítette, aszfaltozásig négy szakaszra bontva. Úgy beszéltek meg, hogy most az alépitményt csináltatják meg az aszfalt nélkül. A tervező által küldött táblázatot küldték ki bearázásra a vállalkozóknak. Négy ajánlatot kért, ebből hármát ugyanolyan kivitelben kaptak, tehát tört kavicsos megoldással. Az SR Térkő Kft. a tört kavicsot kiváltotta darált betonra. A tervezőtől kért erre vonatkozóan véleményt. Elküldte a tervezőnek a két legjobb ajánlatot, amire azt mondta, hogy a tört kavics ugyanolyan értékű, mint a darált beton. Egyik sem jobb, mint a másik, ki kell ékelni murvával a darált betont. Elmondta, hogy a két árkülönbözet abból adódik, hogy az SR Térkő Kft. helyi vállalkozó és nem kell neki szállítási költséget felszámolnia, a darált beton helyben elérhető - mindegyik ajánlat egyformán megfelelő.

Ajánlattevők és ajánlatok:

- **SR-Térkő Kft.** (9181 Kimle, Hóvirág u. 28.)
- **Bruttó 15.531.194.-Ft**
- **Sztráda-Bau Kft.** (9094 Tápszentmiklós, Fő u. 43.)
- **Bruttó 20.728.643.-Ft**
- **Földmű-Ép 2004 Kft.** (9151 Abda, Hulesch Ernő u. 3.)
Bruttó 19.556.479.-Ft
- **Lang Szolg Ker. és Szolg. Kft.** (9081 Győrújbarát, István u. 213.)
Bruttó 16.788.500.-Ft

Csaplár-Unger Judit képviselő kérdése, hogy mivel ez így marad évekig - nem fog tönkre menni?

Eller Gizella polgármester elmondja, megkérdezte - Lang Károly javasolja, hogy erre még tenne murvát, viszont az bruttó 19.000.000,- Ft lenne.

Sáling Gábor képviselő elmondja, hogy nem mert ennek tömődnie kell. Valami kell rá, mert a darált betonon nem lehet közlekedni.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy az SR-Térkő Kft. a homokos-kavicsot cserélte minősített (bevizsgált) darált betonra.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök kérdése, hogy az út mellé árok készítés is szerepel-e benne?

Ronczi Jánosné képviselő kérdése, hogy mikorra készülne el az út?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy igen szerepel benne nyílt árok. Elmondja, hogy beszélt az E.ON-nal és elmondták, hogy ebben az évben nem tudják a kábelfektetést elvégezni, de tavasszal elkezdik a munkálatokat. Ez időjárás függő. Meg tudják mondani már most, hogy ki lesz a kivitelező, vele lehet egyeztetni a földkábel fektetésről. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az árajánlatokat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, igen tárgyalta és elfogadásra javasolja az **SR-Térkő Kft. bruttó 15.531.194.-Ft** összegű árajánlatát, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel az új utca úttestjének alépítményére kivitelező kiválasztásának elfogadását a következő határozati javaslattal:

../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az új utca úttestjének alépítményére kivitelező kiválasztása tárgyában, az új utca I. és II. ütem építésének vonatkozásában az összességében legkedvezőbb ajánlatként az **SR-Térkő Kft.** (9181 Kimle, Hóvirág u. 28.) **bruttó 15.531.194 Ft** összegű árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

86/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az új utca úttestjének alépítményére kivitelező kiválasztása tárgyában, az új utca I. és II. ütem építésének vonatkozásában az összességében legkedvezőbb ajánlatként az **SR-Térkő Kft.** (9181 Kimle, Hóvirág u. 28.) **bruttó 15.531.194 Ft** összegű árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

8.NAPIRENDI PONT**Kimle játszóterek javítására, felújítására adott árajánlat elfogadása****„ELŐTERJESZTÉS**

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a Képviselő-testület elé a mellékelt árajánlat alapján a Kimle, Pacsirta utcai, Szabadság utcai és a Novákpusztai köztéri játszóterek javítási munkálatainak elvégzését. A játszóterek éves felülvizsgálata megtörtént a Játszóter 2006. Kft. által, mely alapján az ajánlatban szereplő javítások elvégzését javasolják. A TUV engedélyt csak a szakszerűen, minden előírásnak megfelelő játékeszközökre adják ki.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a játszóterek felújítására adott árajánlatot tárgyalja meg és kérem szíveskedjen azt elfogadni!

Kimle, 2021. november 5.

*Eller Gizella s.k.
polgármester”*

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a játszóteres Dóra Vilmos küldött árajánlatot a játékok javítására. Kérte tőle az új minősítést, mert négy évente minősíteni kell a játszótereket és mivel lejárt, pótolni kell. Tavalý már végeztek egy teljes körű felújítást, most újra javasol cseréket és pótlásokat a négy játszótéren.

Ebben az árajánlatban nincs benne a földásás, homok pótlás és a festés – ezeket majd az Önkormányzat megcsináltatja.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, hogy 2.063.750,- Ft, ebben van három játszótér – mind a három játszótéren van egy nagy elem, amire 500.000,- Ft-ot akar kiszámlázni.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy ki szeretné cserélni ezeket, azt sem tudni, hogy a Pacsirta utcában használják-e a játszóteret?

Baán Miklós alpolgármester elmondja, hogy egy éve lettek kicserélve azok az elemek, amik fel vannak újra írva. Sőt volt, ahol lebontották az egész lépcsőt és újra építették. Ha kijön a Dóra Vilmos szeretne vele együtt elmenni és végig nézni az elemeket. Ezek a fa játszótérek nem voltak kezelve, csak valamilyen anyaggal át lett kenve.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy Dóra Vilmos javaslata, hogy az Önkormányzat is javíttathatja a hibákat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök javasolja a 6. napirendi pont: Kimle játszótérek javítására, felújítására adott árajánlat elfogadás elnapolását.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy azokra a játékokra, amik rendben vannak, adja meg a tanúsítványt, ami pedig nem jó azokat majd eldöntjük, hogy lebontják vagy újjáépítik.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kimle játszótérek javítására, felújítására adott árajánlat elfogadásáról szóló döntését elnapolja.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát.

87/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kimle játszótérek javítására, felújítására adott árajánlat elfogadásáról szóló döntését elnapolja.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

9.NAPIRENDI PONT

Egyebek

a.) Járdaépítés

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében nyertek támogatást a horvátkimlei járdaszakaszra a kocsmától egészen a Fő útig. Csak az anyagköltséget támogatták, az 4.281.170,- Ft. Kért árajánlatot a teljes kiépítésre, ha még idén megrendelésre kerül, akkor jövőre is az idei áron tudják az anyagot biztosítani.

Így a teljes bekerülési költség a legkedvezőbb árajánlatban, amit az SR-Térkő Kft. adott, bruttó 10.291.318,- Ft, ebből az anyagköltség 4.281.170,- Ft.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy el kell különíteni 6.300.000,- Ft-ot a költségvetésben. Kérdése a magyarkimlei rész is meg lesz-e csinálva?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy arra nem adtak be pályázatot, de erre is kért árajánlatot, erről dönteni kell, hogy azt megépítsék vagy sem. Ez a TSZ irodától a boltig lenne, két ütemben készíttette el az árajánlatokat a Szabadság közíig, illetve onnan a boltig. Amiatt, hogy megcsináltatják-e mind két szakaszt, vagy csak az egyik részét.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, hogy a TSZ irodától a Szabadság utcáig mindenképpen meg kellene csináltatni. Mikor műszakváltás van, az úton közlekednek az emberek.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy ez a hosszabb szakasz 11.524.512,- Ft + áfa.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének kérdése, hogy erre is van elkülönítve keret? Kérdése, hogy ezt mikor csinálnák meg?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy van rá keret és el tudják kezdeni, először is kell kérni a közútkezelőtől engedélyt. Ők 2021. november 15.- 2022. március 15. között időjárástól függően engedélyezik. Ha jó az idő, nem fagy, akkor megadják az engedélyt a munka végzéséhez.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének kérdése, hogy a Kossuth és Pacsirta utca közötti szakasz mikor készül el?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy ott most leállt az építkezés, de ha végeznek, akkor azt a járdaszakaszt is megcsinálják.

Baán Miklós alpolgármester elmondja, hogy ott mennek a gyerekek iskolába és óvodába.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének javaslata, hogy kezdjék el Magyarkimlén a Bolttól a TSZ irodáig eső szakaszt. Akkor Magyarkimlén is készülné járdaszakasz. Ezt követően lehet folytatni a Kossuth és Pacsirta utca közötti részt addigra a Kossuth sarkán lévő építkezés is lezajlik.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a kocsmá előtt nem lesz felújítva a járda, mert az ÁFÉSZ területe. Az első háztól az útig pedig az Önkormányzat területe.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke úgy tudja, hogy 2022. március 31-ig, a Turistaszállót át kell adni. Kérdése, hogy kivitelezőt nem kellene-e választani?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy 2022. április 30-ig kell elkészülnie a tervek szerint, de csak decemberig kell teljesen átadni. A beszerzési eljárás megindult, azért nem tudták eddig megtenni, mivel a turistaszálló költségvetését két részre bontották. Az első fele megy az Interreges pályázatból, a másik felére beadták a pályázatot a Téri Ödön Turistaház programra, erről a múlt alkalommal döntöttek. Amíg ott nincs támogatói okirat, addig nem lehet a beszerzést elkezdni.

Eller Gizella polgármester elmondja, térjenek vissza a járdaépítésre. Javasolja a következő ütemezést: I. ütem: Horvátkimlei szakasz- Magyar Falu Program

II. ütem Magyarkimlei szakasz

III. ütem Kerékpárút folytatása

Elmondja, ha most megbízza a testület a vállalkozót, akkor idén meg tudja vásárolni az anyagot a drágulás előtt.

Ronczi Jánosné képviselő elmondja, hogy azzal indult az egész járdaépítés, hogy a Kossuth utca és a Pacsirta utca között legyen meg. Most már mindenhol lesz, csak ott nem, ahol a legkritikusabb.

Baán Miklós alpolgármester kérése, hogy legyen befejezve Horvátkimlén a Kossuth és Pacsirta utca közötti szakasz. Amennyiben az építkezés miatt bármi kár keletkezik, azt az ott lakó megtéríti, éppúgy a Jova által tönkretett ház előtti szakaszt is a Fő úton.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök kérése, hogy május 31-ig legyen kész.

Eller Gizella polgármester ismerteti az ajánlatokat a horvátkimlei szakaszra:

- **Földmű-ÉP 2004 Kft.** (9151 Abda, Hulesch Ernő u.3.)
- **Nettó 10.397.300.-Ft (bruttó 13.204.571.-Ft)**

- **SR Térkő Kft.** (9181 Kimle, Hóvirág u. 28.)
- **Nettó 8.103.400.-Ft (bruttó 10.291.318.-Ft)**

- **SG-2003 Bt.** (9181 Kimle, Mate Mersich u. 18.)
- **Nettó 8.862.300.-Ft (bruttó 11.255.121.-Ft)**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az ajánlatokat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, igen tárgyalta és elfogadásra javasolja az **SR-Térkő Kft. bruttó 10.291.318.-Ft** összegű ajánlatát, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a Kimle, Fő út 6 - 46. közötti járdaépítésre vonatkozó kivitelező kiválasztásának elfogadását a következő határozati javaslattal:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a MFP - „Önkormányzati járdaépítés /felújítás anyagtámogatása- 2021” című, MFP-BJA/2021 kódszámú, 3300099044 iratazonosító számú pályázat keretében megvalósuló Kimle, Fő út 6 - 46. közötti szilárd burkolatú járda felújítására, a kivitelezői feladatok ellátására az összességében legkedvezőbb ajánlatként az **SR-Térkő Kft.** (székhely: 9181 Kimle, Hóvirág u. 28.) **bruttó 10.291.318,- Ft** összegű árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát.

88/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a MFP - „Önkormányzati járdaépítés /felújítás anyagtámogatása- 2021” című, MFP-BJA/2021 kódszámú, 3300099044 iratazonosító számú pályázat keretében megvalósuló Kimle, Fő út 6 - 46. közötti szilárd burkolatú járda felújítására, a kivitelezői feladatok ellátására az összességében legkedvezőbb ajánlatként az **SR-Térkő Kft.** (székhely: 9181 Kimle, Hóvirág u. 28.) **bruttó 10.291.318,- Ft** összegű árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

b.) Járdáépítés

Eller Gizella polgármester a következőkben ismerteti a Kimle, Fő út- Tüzép-köz- Szabadság utca kereszteződés – valamint Szabadság utca – TSZ iroda közti szakaszokra adott ajánlatokat, melyek a következők:

- **Földmű-ÉP 2004 Kft.** (9151 Abda, Hulesch Ernő u.3.)
Nettó 6.624.300.-Ft /14.854.500.- Ft+ áfa / összesen bruttó **27.278.076.-Ft**
- **SR Térkő Kft.** (9181 Kimle, Hóvirág u. 28.)
Nettó 4.751.800.-Ft /10.644.032.-Ft + áfa / összesen bruttó **19.552.706.-Ft**
- **SG-2003 Bt.** (9181 Kimle, Mate Mersich u. 18.)
Nettó 5.143.800.-Ft / 11.524.512.-Ft + áfa /összesen bruttó **21.168.756.-Ft**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az árajánlatokat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, igen tárgyalta és elfogadásra javasolja az **SR-Térkő Kft.** **bruttó 19.552.706.-Ft** összegű árajánlatát, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a Kimle, Fő út- Tüzép-köz- Szabadság utca kereszteződés – valamint Szabadság utca – TSZ iroda közti szakaszok járdaépítésére vonatkozó kivitelező kiválasztásának elfogadását a következő határozati javaslattal:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kimle, Fő út- Tüzép-köz- Szabadság utca kereszteződés – valamint Szabadság utca – TSZ iroda közti szakaszok szilárd burkolatú járda felújításának kivitelezői feladatainak ellátására az összességében legkedvezőbb ajánlatként az **SR-Térkő Kft.** (székhely: 9181 Kimle, Hóvirág u. 28.) **bruttó 19.552.706,- Ft összegű** árajánlatát fogadja el.*

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát.

89/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kimle, Fő út- Tüzép-köz- Szabadság utca kereszteződés – valamint Szabadság utca – TSZ iroda közti szakaszok szilárd burkolatú járda felújításának kivitelezői feladatainak ellátására az összességében legkedvezőbb ajánlatként az **SR-Térkő Kft.** (székhely: 9181 Kimle, Hóvirág u. 28.) **bruttó 19.552.706,- Ft összegű** árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

c.) Megyimóri Dóra telekvásárlási kérelme

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a horgászto mellett található Megyimóri Dóra területe, melynek közepén áll egy 88 m2 nagyságú romos épület, ahol régen a disznókat adták le. Ez az önkormányzat tulajdonát képezi, helyrajzi száma 03/6. Ezt csak a magánterületről lehet megközelíteni, ezért azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz Megyimóri Dóra, hogy megvásárolná 100.000 Ft-ért. Már több ízben beszéltek vele erről, az önkormányzat szerette volna megvenni tőle az egész területet, de ő nem akarja eladni.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök kérdése a magyarkimleai bányatóval kapcsolatban, hogy az adó elmaradás már rá van terhelve a tulajdonosra?

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy kifizették az adót.

Baán Miklós alpolgármester kérdése, hogy lehet-e adót emelni?

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy a jelenlegi jogszabályi ismeretek tükrében 2022. január 1-i hatállyal lehet. A tiltó jogszabály 2021. december 31-ig van hatályban, kérdéses, hogy meghosszabbítják-e? Saját vélemény, hogy valószínűsíthetően, meg fogják hosszabbítani a tiltó rendelkezéseket.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a Kimle, 03/6 hrsz-ú terület eladásával kapcsolatos döntést a következő határozati javaslattal:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Kimle, 03/6 hrsz-ú, 88 m² nagyságú kivett gazdasági épület megnevezésű ingatlant értékesíti Megyimóri Dóra Éva (sz.idő, hely: Mosonmagyaróvár, 1975.01.06. an.: Frank Éva, szig.szám: 553328BE lakcím: 9181.Kimle, Fő u. 51. magyar állampolgárságú) vevő részére 1/1 arányban 100.000 Ft (ÁFA-mentes), azaz százezer forint vételárért.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát.

90/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat/

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Kimle, 03/6 hrsz-ú, 88 m² nagyságú kivett gazdasági épület megnevezésű ingatlant értékesíti **Megyimóri Dóra Éva** (sz.idő, hely: Mosonmagyaróvár, 1975.01.06. an.: Frank Éva szig.szám: 553328BE lakcím: 9181 Kimle, Fő u. 51. állampolgárság: magyar) vevő részére **1/1 arányban 100.000 Ft (ÁFA-mentes), azaz százezer forint vételárért.**

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

d.) Áramszolgáltató váltás E.ON – egyetemes díjszolgáltatás

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy az áramszolgáltató váltást javasol, eddig az MVM partnernél vettük az áramot, ott minden évben új szerződést kellett kötni az Önkormányzatnak. Volt egy ember, aki figyelte, hogy mikor kell megkötni a szerződést, eddig már tavasszal jelezte, hogy jó áron tudjuk venni az áramot. Most viszont nagyon ingadozott az energia piac, nagy változások is történtek, ugrásszerűen nőtt az energia ára, 60 Ft-ról beszélnek már. Azt javasolják, hogy váltsanak az Önkormányzatok egyetemes díjszabásra, mert ott az Önkormányzatoknak a rezsicsökkentést is figyelembe veszik. Eddig külön fizették az E.on-nak a rendszerhasználati díjat és külön az áramdíjat az MVM Next felé. Most viszont egyben lesz és ilyen egyetemes díjat fizet az Önkormányzat egész évben és infláció követő lesz.

Baán Miklós alpolgármester javaslata, először kérjenek több árajánlatot más cégektől, mielőtt egyetemes fizetővé válnának. Hátha módosul év végéig a piaci ár.

e.) Aqua Szolgáltató Kft. belső ellenőrzési tervének elfogadása

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. elküldte a 2022. évi belső ellenőrzési tervét. Megtervezik ugyanúgy, mint az Önkormányzat, hogy a belső ellenőrzésük hogyan lesz. Javasolja ezt elfogadásra.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. 2022. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát.

91/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Aqua Szolgáltató Kft. 2022. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

f.) Tercz Attila telekvásárlási kérelme

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a kiküldött telekvásárlási kérelem szerint Tercz Attila feleségével együtt szeretnének telket vásárolni, közvetlen az óvoda melletti telket, a 147/21 hrsz-ú ingatlant a meghirdetett vételáron. Azonnal megkezdene az építkezést. Javasolja elfogadásra.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a telek értékesítéssel kapcsolatosan a következő határozati javaslatot:

..2021. (XI.9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti Kimle Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő **Kimle belterület 147/21 hrsz. alatt felvett, 1000 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant Tercz Attila** (sz.: Győr, 1989. 12. 08., an.: Ménesi Erzsébet, magyar állampolgár, lakcím: 9181 Kimle, Fő út 10.) és **Tercz Adrienn** (sz.: Mosonmagyaróvár, 1988. 12. 05., an.: Koltai Rozália, magyar állampolgár, lakcím: 9181 Kimle, Fő út 10.) Vevők részére $\frac{1}{2}$ és $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányban az alábbi feltételekkel:

1. Az ingatlan vételára: **5.000 Ft/m² + Áfa, összesen 5.000.000,- Ft, + Áfa**, azaz ötmillió forint + Áfa, melyet a Vevők egyösszegben fizetnek meg az adásvételi szerződés aláírását követő 5 banki napon belül. A telek összközművel (víz, szennyvíz, villany, gáz,) ellátott áron kerül értékesítésre. Az önkormányzat vállalja a közművek kiépítésének költségeit.

Az adásvétellel járó költségek a Vevőket terheli.

2. Az Önkormányzat a telekre **4 éves beépítési kötelezettséget és ezen jogok biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat alapít**. A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzat, mint eladó jogosult az ingatlant az eredeti vételáron visszavásárolni.

3. **Jelen ingatlan értékesítése esetén alkalmazni kell a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdésében foglaltakat a (4) bekezdésben meghatározott értékhatárra tekintettel, miszerint az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.**

Az adásvételi szerződést, mint a tulajdonos által elfogadott vételi ajánlatot, a törvényen alapuló elővásárlásra jogosulttal közvetlenül kell közölni, mely közlést Eladó vállalja.

Az adásvételi szerződés – szerződő felek közötti – hatályos létrejöttének feltétele, hogy az állam az elővásárlási jogával ne kívánjon élni, illetve, hogy a nyilatkozattételére nyitva álló jogvesztő határidő eredménytelenül teljen el.

4. Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

92/2021. (XI. 9.) ÖK határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti Kimle Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő **Kimle belterület 147/21 hrsz. alatt felvett, 1000 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant Tercz Attila** (sz.: Győr, 1989. 12. 08., an.: Ménesi Erzsébet, magyar állampolgár, lakcím: 9181 Kimle, Fő út 10.) és **Tercz Adrienn** (sz.: Mosonmagyaróvár, 1988. 12. 05., an.: Koltai Rozália, magyar állampolgár, lakcím: 9181 Kimle, Fő út 10.) Vevők részére $\frac{1}{2}$ és $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányban az alábbi feltételekkel:

1. **Az ingatlan vételára: 5.000 Ft/m² + Áfa, összesen 5.000.000,- Ft, + Áfa**, azaz ötmillió forint + Áfa, melyet a Vevők egyösszegben fizetnek meg az adásvételi szerződés aláírását követő 5 banki napon belül. A telek összközművel (víz, szennyvíz, villany, gáz,) ellátott áron kerül értékesítésre. Az önkormányzat vállalja a közművek kiépítésének költségeit. Az adásvétellel járó költségek a Vevőket terheli.

2. Az Önkormányzat a telekre **4 éves beépítési kötelezettséget és ezen jogok biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat alapít**. A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzat, mint eladó jogosult az ingatlant az eredeti vételáron visszavásárolni.

3. **Jelen ingatlan értékesítése esetén alkalmazni kell a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdésében foglaltakat a (4) bekezdésben meghatározott értékhatárra tekintettel, miszerint az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.**

Az adásvételi szerződést, mint a tulajdonos által elfogadott vételi ajánlatot, a törvényen alapuló elővásárlásra jogosulttal közvetlenül kell közölni, mely közlést Eladó vállalja.

Az adásvételi szerződés – szerződő felek közötti – hatályos létrejöttének feltétele, hogy az állam az elővásárlási jogával ne kívánjon élni, illetve, hogy a nyilatkozattételére nyitva álló jogvesztő határidő eredménytelenül teljen el.

4. Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

g.) Fényi Viktor és Fényi-Tomasits Martina kérelme

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Tomasits Martináék megvették a plébániának kihagyott első terület melletti kis területet. Elmondta nekik, hogy csak jövőre lesz villany és út. Ők megtervezették a házat és jövő héten kezdenék a munkát. Hogy be tudjanak menni a telekre kérik, hogy ideiglenesen csinálja meg az Önkormányzat az utat a teherautók miatt, mert a sárban elsüllyednek. Kérik, hogy az Önkormányzat murváztassa le, vagy ők is megcsinálják, de akkor legyen megtérítve, mert az utat az Önkormányzatnak kell biztosítani. Elmondta nekik, hogy a szerződéskötéskor tisztázták, és így került a szerződésbe is, hogy a víz és a csatorna kész, a többi közmű kiépítése folyamatban van.

Baán Miklós alpolgármester elmondta, hogy annak idején mikor ők építkeztek akkor is nyakig érő sár volt, és nem mentek be a hivatalhoz segítségért, hanem megoldották.

Sáling Gábor képviselő elmondja, hogy kavicsozzák le őket, mert amikor az alap kész lesz, akkor úgyis kell nekik kavicsot beletölteni, mire az az alap meglesz addigra lesz ott már út is.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2021. (XI. 9.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fényi Viktor és Fényi-Tomasits Martina kérelmét nem támogatja az ideiglenes út kialakításával kapcsolatban. A 147/4 hrsz-ú építési telek jelenleg is megközelíthető, nem indokolt ideiglenes út kialakítása.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát.

93/2021. (XI. 9.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fényi Viktor és Fényi-Tomasits Martina kérelmét nem támogatja az ideiglenes út kialakításával kapcsolatban. A 147/4 hrsz-ú építési telek jelenleg is megközelíthető, nem indokolt ideiglenes út kialakítása.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Miklósi István képviselő elmondja, hogy a kastély mögött van az önkormányzati út, ami lemege a tűzoltószertárhoz. Azt 80%-ban kigyúrnák, Németh Richardék is lejárnak oda. Az a kérdés, hogy azt nem lehetne-e murváztatni, vagy a Foltin Rudolfék csinálják meg, mivel ők gyúrták szét az utat.

Kérdése, hogy a nagy fákat kivágták-e a kastély területén, ami életveszélyes volt? A tűzoltók mentek ki, mert leszakadtak és a felső vezetéken lógtak.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy majd megnézik.

h.) TOP plusz pályázat

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a TOP plusz pályázatnak a tájékoztatója meg volt a múlt héten. A pályázatot 2022. január 14-ig kell beadni - nem kellene tervek, viszont kell árajánlat, és meg kell indokolni, mit szeretnének elkészíteni. Az a kérdés, mire adják be.

Barna Péter Károlyháza polgármestere azt mondta, hogy még sem csináltatnak kerékpárutat, hanem inkább felújítaná a sportöltözőt. Megvették a munkásszállót és ott közösségi teret is szeretnének kialakítani - Ők erre szeretnének pályázni, tehát a közös kerékpárút ötletét el kell vetni.

Lehetne viszont energetikai pályázatot benyújtani a plébánia szigetelésére, és napelemekre, valamint az élhető települések címszó alatt belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztésre.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök elmondja, hogy a turisztikába be lehetne rakni az erdei kerékpárutat, a tó körüli koncepciót. Keressenek erre embert, ötleteket várnak, mert január 14-ig be kell adni a pályázatot.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy másnap jönnek ki az Arrabona EGTC-ből, több Önkormányzattal szeretnének egy turisztikai pályázatot benyújtani, amiben szeretnék, hogy Kimle is benne legyen. Még nem tudja, milyen attrakcióval.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök javasolja, hogy őket akkor meg lehetne kérdezni, hogy van-e ilyen jellegű dolog? Javasolja továbbá, hogy legyen összekötve Novápuszta Kimlével kerékpárúttal.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy ez sem olyan egyszerű, csatlakozni kell a megyei kerékpárút koncepcióhoz. Akkor lenne érdemes, ha Hédervárig meg lehetne csinálni, mert azzal becsatlakoznának a Szigetközi kerékpárútba. Az út bal oldalán tudnák csak megcsinálni, de az ipari park után van egy osztatlan közös tulajdon legalább 50 tulajdonossal, ami nehezítené a terület vásárlást. Nagyon költséges és bonyolult ez a pályázat.

Elmondja hogy beszél a megyei elnökkel, benne van-e ez a szakasz a megyei koncepcióban egyáltalán, mert ez feltétele a pályázat benyújtásának.

Baán Miklós alpolgármester javaslata, hogy a plébániára álljon össze 2-3 fő képviselő, akkor 2-3 fő képviselő a bányató, tornacsarnok mellett fociplálya erdőrésze. Akkor mélyebben menjenek bele a témába, kezdjenek kutakodni az emberek között, kérjék ki a véleményüket szervezzenek lakossági fórumot, hogy előrébb jussanak. Minden képviselő foglalkozna egy témával és egy bizonyos idő múlva le lehetne ülni és megbeszélni. Lehetne erdei tanösvényt csinálni.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a kiserdőben is lehetne a sportpálya és a Duna közötti részen, az is az Önkormányzaté.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök javasolja, hogy előbb a tájéplátókat kellene felkeresni.

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy ő keresett, de csak a győrójbarátit találta, ahol egy krossz pályát csináltak, de az elég veszélyes. Ezt a héten el kellene dönteni, hogy mit szeretnének.

Baán Miklós alpolgármester javasolja, hogy pályázzanak a zarándoklattal kapcsolatban, ott a Mate Mersic sírja, ott a templom közelsége, ott az El camino útvonala.

Több napirendi pont nem volt, így a polgármester megköszönte a részvételt, és bezárta a rendkívüli nyílt ülést.

Eller G.
Eller Gizella
polgármester



Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

Hitelesítő képviselőtestületi tagok:

.....
Csaplár-Unger Judit

.....
Miklósi István