



**KIMLE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9181 KIMLE, VÍZPART UTCA 2.
Telefon: 96/228-030, 572-003. Fax: 96/572-026
www.kimle.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 22-én 17 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésén, a Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: megválasztott 6 fő képviselő közül: Jakab Mihály, Baán Miklós, Ronczai Jánosné, Miklósi István, Csaplár-Unger Judit, Sáling Gábor

Jelen vannak: Eller Gizella polgármester, Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző, és a csatolt jelenléti ív szerint.

Eller Gizella polgármester köszönti képviselőtársait Kimle Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülésén.

Az ülést megnyitja. Megállapítja a képviselő-testület határozatképességét. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Dr. Mátyus-Minkó Nikolettát, jegyzőkönyv hitelesítésre pedig felkéri Csaplár-Unger Judit és Jakab Mihály képviselőket.

Mivel módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyéről szóló határozati javaslatot.

../2020. (IX.22.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2020. szeptember 22-én megtartott rendkívüli nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével Csaplár-Unger Judit és Jakab Mihály képviselőket bízta meg.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

77/2020. (IX.22.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2020. szeptember 22-én megtartott rendkívüli nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével Csaplár-Unger Judit és Jakab Mihály képviselőket bízta meg.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Tervezett napirendi pontok:

1. *Novákpusztai kultúrház térkövezési munkáira kivitelező kiválasztása*
2. *Novákpusztai kultúrház berendezése – asztalos munkák elvégzésére kivitelező kiválasztása*
3. *Horvátimlei járdaépítésre kivitelező kiválasztása*
4. *Novákpusztai telekvásárlási kérelem*
5. *Egyebek*

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a járda építésről nem tudnak dönteni, mert csak egy ajánlat érkezett. Javasolja a napirend módosítását!

Egyéb módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirend módosításáról szóló határozati javaslatot.

../2020. (IX.22.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2020. szeptember 22-én megtartott nyílt ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja az alábbi módosítással:

1. *Novákpusztai kultúrház térkövezési munkáira kivitelező kiválasztása*
2. *Novákpusztai kultúrház berendezése – asztalos munkák elvégzésére kivitelező kiválasztása*
3. *Novákpusztai telekvásárlási kérelem*
4. *Egyebek*

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát módosítással:

78/2020. (IX.22.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2020. szeptember 22-én megtartott rendkívüli nyílt ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja az alábbi módosítással:

1. *Novákpusztai kultúrház térkövezési munkáira kivitelező kiválasztása*
2. *Novákpusztai kultúrház berendezése – asztalos munkák elvégzésére kivitelező kiválasztása*
3. *Novákpusztai telekvásárlási kérelem*

4.Egyebek

Felelős: Eller Gizella polgármester**Határidő:** Azonnal**1.NAPIRENDI PONT**

Novákpusztai kultúrház térkövezési munkáira kivitelező kiválasztása

Előterjesztés*Tárgy: kivitelezők kiválasztása a novákpusztai kultúrház térkövezési munkáinak elvégzésére***Tisztelt Képviselő Testület!****Tisztelt Pénzügyi Bizottság!**

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című MFT-NHI/2019 kódszámú pályázathoz kapcsolódó pályázatunkra 20 millió Ft-ot nyertünk, melyből 15 millió Ft a novákpusztai kultúrház felújítására, 5 millió Ft pedig a berendezésére, eszközbeszerzésre fordítható. A felújítás teljes költsége 36.583.630.-Ft volt, melyet kiegészítettünk a menet közben felvetődött szükséges munkák elvégzésének árával: 2 millió Ft-tal.

A pályázatba nem tudtuk betenni a térkövezést, mert a kiírás nem tette ezt lehetővé. Saját erőből tudjuk elvégeztetni ezt a munkát, melyhez szükséges kiválasztanunk a vállalkozót.

A térkövezés elvégzésére 3 árajánlat érkezett:

- 1.) SR Térkö Kft.**
9181 Kimle, Hóvirág u. 28.
nettó: 1.044.250.-Ft + áfa
- 2.) SG 2003 Bt.**
9181 Kimle, Mate M. u. 18.
nettó: 1.106.600.-Ft + áfa
- 3.) Földmű-ÉP 2004 Kft.**
9151 Abda, Hulesch Ernő u. 3.
nettó: 1.276.000.-Ft + áfa

Javaslom, hogy a munkával a legjobb ajánlatot adó SR-Térkö Kft-t bizzuk meg.

Kimle, 2020. szeptember 16.

*Eller Gizella s.k
polgármester*

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Programból nyertek 20M Ft-ot, amiből 15 M Ft a kultúrház felújítására volt és 5 M Ft pedig a berendezésére. A pályázat benyújtásra került, az Önkormányzat önrészt biztosított hozzá, a felújítás teljes költsége 36.583.000 Ft volt. A felvetődött szükséges munkák elvégzéséhez 2 M Ft-tal még növelték a beruházás összegét. Viszont a térkövezést nem lehetett betervezni, mert visszadobták volna a pályázatot, mivel erre a célra nem lehetett kérni.

A térkőre három árajánlat érkezett ebből az SR. Térkő nettó 1.044.250 Ft árajánlata a legkedvezőbb. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy megkapták az árajánlatokat, javasolja az SR. Térkő 1.044.250 Ft nettó árajánlatát elfogadásra.

Ezzel kapcsolatban több hozzászólás nem volt így a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

.../2020. (IX.22.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Novákpusztai Kultúrház térkövezési munkáinak elvégzésére az SR. Térkő 1.044.250 Ft nettó árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát.

79/2020. (IX.22.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Novákpusztai Kultúrház térkövezési munkáinak elvégzésére az SR. Térkő 1.044.250 Ft nettó árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Novákpusztai kultúrház berendezése – asztalos munkák elvégzésére kivitelező kiválasztása

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy megérkezett a három árajánlat az asztalos munkákra, mely a beépített szekrények, asztalok és székek elkészítését, beszerzését és beszerelését tartalmazza. Az épület berendezésére 3.905.000 Ft-ot kértek a pályázatban, emellett informatikai, elektronikai eszközök beszerzésére is kértek 1.094.000 Ft-ot. Az informatikai eszközöknél egy mobil hangfal több mikrofonnal, állvánnyal, egy laptop, egy hangfalszett, egy hangkeverő és egy projektor van betervezve. Három cég adott árajánlatot. Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta, három árajánlat érkezett:

- Webix Kft.

nettó 862.000 Ft

.../2020. (IX.22.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a faipari munkák ellátására a Gál és Gál Faipari Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. 3.452.250 Ft bruttó árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

81/2020. (IX.22.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a faipari munkák ellátására a Gál és Gál Faipari Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. 3.452.250 Ft bruttó árajánlatát fogadja el.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

3.NAPIRENDI PONT

Novákpusztai telekvásárlási kérelem

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Novákpusztai építési telekvásárlási kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Martinsich Anikó és Martinsich Gergely kéréssel fordult hozzánk, szeretnék megvásárolni a Novákpusztán lévő 1110/6 hrsz-ú 974 m² nagyságú telket, melyre családi házat kívánnak építeni.

Jelenleg Bezenyén laknak, két gyermekük van, egy 11 éves és egy 1,5 éves gyermek.

Egy különálló nagyobb családi házat szeretnének nyugodt csendes környezetben, ezért is gondoltak Novákpusztára. Mihamarabb építkezni szeretnének.

Szóban tájékoztattam őket, hogy nem kimlei lakók számára a telekára bruttó 3.500.-Ft/m², amely az esetükben összesen 3.409.000.-Ft lenne, melyet örömmel fogadtak, mivel Bezenyén ennyiért nem tudnának telekhez jutni.

Novákpusztán már csak ez az 1 építési telek van az Önkormányzat tulajdonában.

Javaslom, hogy támogassuk kérésüket és értékesítsük a területet részükre!

Kimle, 2020. szeptember 17.

*Eller Gizella s.k.
polgármester*

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Érkezett egy kérelem, miszerint Martinsich Anikó és Martinsich Gergely Novákpusztán az 1110/06 hrsz-ú 974 m²-es nagyságú Kimle Önkormányzati tulajdonban lévő telket szeretnék megvásárolni. Telek bruttó ára 3500 Ft, ebben az esetben ez 3.409.000 Ft lenne, melyet örömmel fogadtak. Ezen kívül már nincs több építési telek. Kérdése, hogy mit tudni az érdeklődőkről?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy bent voltak az Önkormányzatnál, a férfi villanyszerelő, a felesége pedig jelenleg GYES-en van. A 11 éves gyermekük Mosonmagyaróvárra jár tanulni, de a 1,5 éves gyermeket már ide szeretnék beírni.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy tulajdonképpen ezt a bruttó 3.500 Ft-os telekárát elfogadták.

Tomasitsné Novits Márta képviselő kérdése, hogy oda van-e vezetve a gáz és a villany?

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy közművesített telek, tehát minden ott van. Novákpusztán akkor nincs több eladásra váró építési telek.

Ezzel kapcsolatban kérdés észrevétel, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

.../2020. (IX.22.) ÖK. határozati javaslat

*Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 1110/6 hrsz-ú, 974 m² területű ingatlant 3.500.- Ft/m², összesen: 3.409.000.- Ft bruttó vételáron **Martinsich Anikó** (születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1981.05.02., anyja neve: Pákozdi Erzsébet, lakcíme: 9223 Bezenye, Ady E. u. 9.) részére 1/2 tulajdonrészben és **Martinsich Gergely** (születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1988.02.23., anyja neve: Kellner Ibolya, lakcíme: 9223 Bezenye, Ady E. u. 9.) részére 1/2 tulajdonrészben értékesíti.*

A Képviselő-testület az ingatlanra 4 éves beépítési kötelezettséget és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat alapít, és kéri ezen jogoknak az ingatlan nyilvántartásba történő feltüntetését. A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén a Képviselő-testület, mint eladó jogosult az ingatlant az eredeti vételáron visszavásárolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

82/2020. (IX. 22.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 1110/6 hrsz-ú, 974 m² területű ingatlant 3.500.- Ft/m², összesen: 3.409.000.- Ft bruttó vételáron **Martinsich Anikó** (születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1981.05.02., anyja neve: Pákozdi Erzsébet, lakcíme: 9223 Bezenye, Ady E. u. 9.) részére 1/2 tulajdonrészben és **Martinsich Gergely** (születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1988.02.23., anyja neve: Kellner Ibolya, lakcíme: 9223 Bezenye, Ady E. u. 9.) részére 1/2 tulajdonrészben értékesíti.

A Képviselő-testület az ingatlanra 4 éves beépítési kötelezettséget és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat alapít, és kéri ezen jogoknak az ingatlan nyilvántartásba történő feltüntetését. A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén a Képviselő-testület, mint eladó jogosult az ingatlant az eredeti vételáron visszavásárolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

4. NAPIREND

Egyebek

1. Bursa Hungarica 2021. évi felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás

Eller Gizella polgármester elmondja, hogy ismét eltelt egy év, újra itt a Bursa Hungarica pályázat. Az előző évekhez hasonlóan továbbra is javasolja, hogy támogassák a továbbtanulókat.

Jakab Mihály a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

.../2020. (IX.22.) ÖK. határozati javaslat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:


83/2020. (IX.22.) ÖK. határozat

Kimle Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához.

Felelős: Eller Gizella polgármester

Határidő: Azonnal

Több napirendi pont nem volt, így a polgármester megköszönte a részvételt, és bezárta a nyílt ülést.

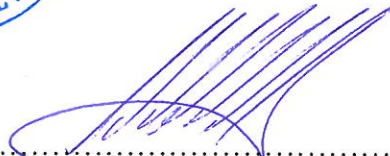

Eller Gizella
polgármester




Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

Hitelesítő képviselőtestületi tagok:


.....
Csaplár-Unger Judit


.....
Jakab Mihály

